



2022年度版
商圏レポート

マーケット分析編

周囲1km圏

福岡県 福岡市南区 長住2丁目

福岡市南区長住2丁目の周囲1km圏マーケットプロフィール

外円：半径1km 内円：半径500m



十印は人口重心の位置
建物の詳細図が全部または一部しか表示されない場合があります。これは地図整備の状況によるものです。

(C) GeoTechnologies, Inc

★当該町丁は居住者・法人マーケットを総合した水準でみると **C** ランクです。

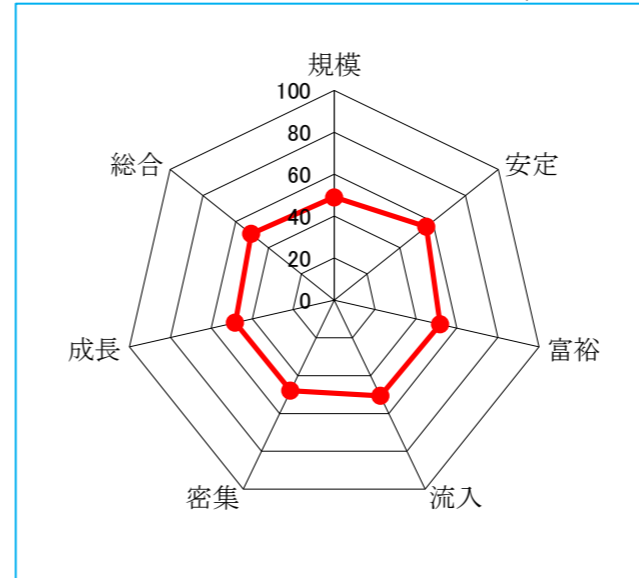
居住者マーケットとしての評価は→

規模	安定	富裕	流入	密集	成長	総合
C	B	C	C	C	C	C

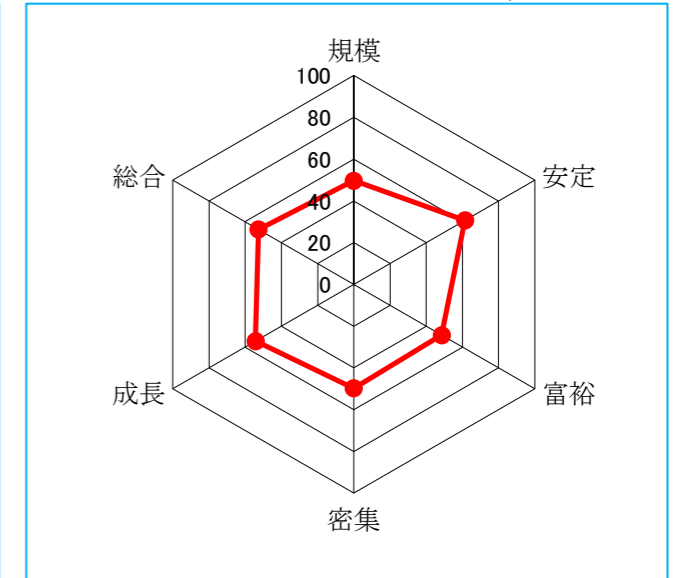
法人マーケットとしての評価は→

規模	安定	富裕	密集	成長	総合
C	A	C	C	B	B

居住者マーケット水準

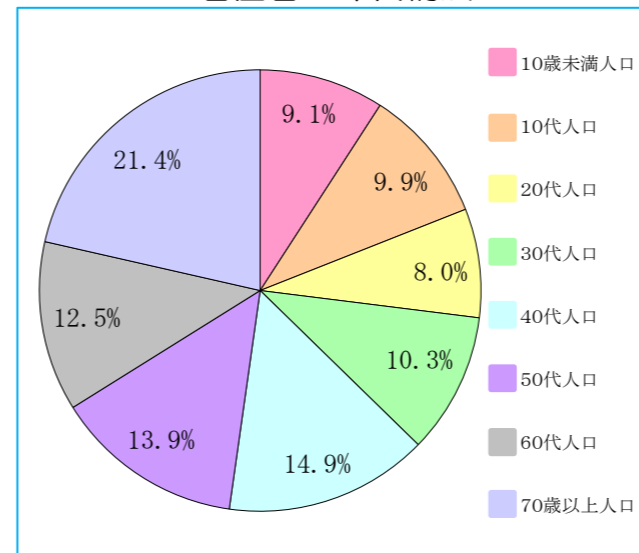


法人マーケット水準



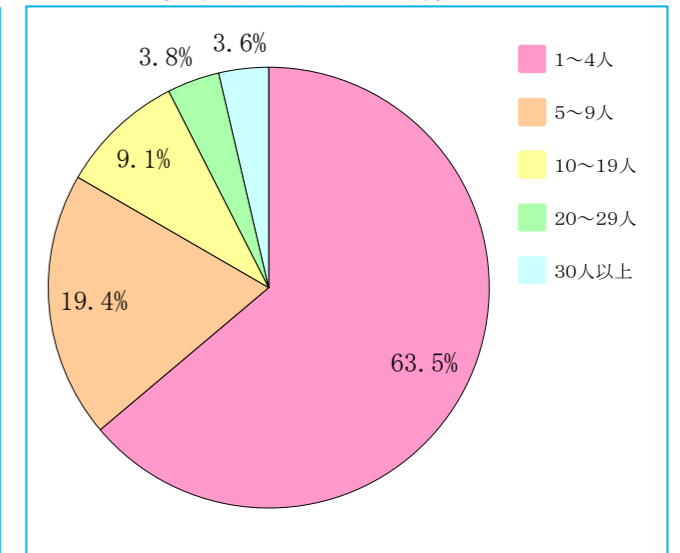
居住者の年代構成

2021年



民営事業所の従業者規模構成

2016年



- 居住者マーケットで高水準（A、B）と判定できる分野は「安定」。総合ランクはC。
- 法人マーケットで高水準（A、B）と判定できる分野は「安定」「成長」。総合ランクはB。
- 居住者と法人を総合した当該町丁周囲1km圏の水準はCと判定されます。
- 居住者の年代構成をみると、60歳以上の熟年・高年齢層が34%、これに対して19歳以下の若・幼年層は19%と下回っています。
- 民営事業所の従業者規模構成をみると、最も多いのが 1～4人規模の事業所で、64%を占めます。

当該市区町村の町丁数 (161)

注. 圏域内データ集計時の配分により、表記した%値の合計が100%にならない場合があります。

福岡市南区長住2丁目の周囲1km圏マーケット水準評価

<居住者>

分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定	
規模	住民基本台帳人口※	人	2021	33,234	50.09	=	33,140
	10歳未満人口	人	2021	3,039	50.38	=	3,006
	10代人口	人	2021	3,277	53.89	+	2,968
	20代人口	人	2021	2,650	44.57	-	4,043
	30代人口	人	2021	3,432	45.69	-	4,418
	40代人口	人	2021	4,962	48.91	=	5,179
	50代人口	人	2021	4,612	52.78	+	4,233
	60代人口	人	2021	4,136	55.79	+	3,640
	70歳以上人口	人	2021	7,126	62.18	++	5,652
	就業者数	人	2015	13,523	48.96	=	14,040
	民営従業者数	人	2016	7,158	47.09	-	8,966
	昼間人口※	人	2015	25,008	47.92	=	27,294
	住民基本台帳世帯数	世帯	2021	15,477	47.93	=	17,026
	持ち家世帯数	世帯	2015	6,988	55.60	+	6,192
65歳以上のいる一般世帯数	世帯	2015	5,453	56.97	+	4,670	
				49.00	=		
安定	65歳以上人口比率※	%	2021	27.99	57.94	+	24.03
	持ち家世帯比率※	%	2015	53.51	54.19	+	47.14
				56.07	+		
富裕	年収700万円以上就業者数※	人	2020	1,913	51.17	=	1,842
	65歳以上人口	人	2021	9,301	61.10	++	7,512
	1千万円以上貯蓄高世帯数※	世帯	2020	4,585	48.55	=	4,874
	自営業主数※	人	2015	1,319	55.83	+	1,154
				51.85	=		
流入	昼夜間人口比※	指数	2015	78.35	45.48	-	85.07
	小売中心地性※	指数	2014	0.62	53.66	+	0.55
	民営事業所比率※	%	2016	7.25	52.76	+	6.52
				50.63	=		
密集	住民基本台帳世帯密度※	世帯/k㎡	2021	4,926	47.93	=	5,419
	昼間人口密度※	人/k㎡	2015	7,959	47.92	=	8,687
				47.92	=		
成長	住民基本台帳人口伸び率※	%	21/18	1.03	45.73	-	1.72
	昼間人口伸び率※	%	15/10	3.17	51.02	=	2.83
	民営従業者数伸び率	%	16/14	-2.88	47.73	=	-1.64
	将来推計人口伸び率	%	26/21	-0.26	41.89	-	1.07
	住民基本台帳人口増減数	人	21/18	340	44.72	-	683
	昼間人口増減数	人	15/10	769	50.00	=	769
	民営従業者増減数	人	16/14	-212	49.05	=	-178
	将来推計人口増減数	人	26/21	-86	42.04	-	513
				48.37	=		
総合スコア（居住者）					50.64	=	

参考	平均年齢	歳	2015	46.44	59.25	++	44.29
----	------	---	------	-------	-------	----	-------

※印指標：各分野の評価スコアに用いた指標。
総合スコア：各分野別スコアの平均値。

<法人>

分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値	
				指標の値	偏差値	水準判定		
規模	民営事業所数※	所	2016	1,021	49.73	=	1,036	
	1～4人	所	2016	648	51.34	=	609	
	5～9人	所	2016	198	48.50	=	217	
	10～19人	所	2016	93	47.04	-	114	
	20～29人	所	2016	39	49.76	=	40	
	30人以上	所	2016	37	46.67	-	50	
	農林漁業	所	2016	0	42.83	-	1	
	鉱業・採石業・砂利採取業	所	2016	0	0.00	--	0	
	建設業	所	2016	101	51.80	=	96	
	製造業	所	2016	24	44.58	-	39	
	電気・ガス・熱供給・水道業	所	2016	0	45.00	-	1	
	情報通信業	所	2016	2	43.81	-	10	
	運輸業・郵便業	所	2016	2	35.94	--	9	
	卸売・小売業	所	2016	296	51.50	=	274	
	金融・保険業	所	2016	11	46.55	-	14	
	不動産業・物品賃貸業	所	2016	76	46.88	-	96	
	学術研究・専門・技術サービス業	所	2016	55	49.02	=	60	
	宿泊業・飲食サービス業	所	2016	129	49.94	=	130	
	生活関連サービス業・娯楽業	所	2016	120	52.84	+	105	
	教育・学習支援業	所	2016	45	51.62	=	41	
	医療・福祉	所	2016	131	54.42	+	111	
	複合サービス事業	所	2016	4	50.52	=	4	
	サービス業	所	2016	25	43.44	-	45	
					49.73	=		
	安定	業種別民営事業所変動指数※	指数	16/14	3.77	61.39	++	6.50
						61.39	++	
富裕	30人以上民営事業所比率※	%	2016	3.62	45.03	-	4.71	
	商業人口※	人	2014	20,456	52.09	=	18,365	
				48.56	=			
密集	民営事業所密度※	所/k㎡	2016	325	49.73	=	330	
					49.73	=		
成長	民営事業所数伸び率※	%	16/14	-1.35	60.89	++	-3.91	
	民営従業者数伸び率※	%	16/14	-2.88	47.73	=	-1.64	
	民営事業所増減数	所	16/14	-14	59.19	++	-45	
	民営従業者増減数	人	16/14	-212	49.05	=	-178	
				54.31	+			
総合スコア（法人）					52.74	+		
総合スコア（居住者・法人）					51.69	=		

周囲1km圏指標の値：半径1km圏内に含まれる各町丁データを人口分布の割合で配分し集計した値。
市区町村内全町丁の平均値：当該町丁が所属する市区町村内全町丁の半径1km圏内値の平均。
符号の意味：++高水準、+やや高水準、=平均水準、-やや低水準、--低水準
業種別民営事業所変動指数：民営事業所増減数（絶対値和）を前回調査時点の事業所数で除した値。
数値が小さいほど偏差値が大きく、安定度が高い。

<居住者>

分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定	
年代構成	住民基本台帳人口	人	2021	33,234	50.09	=	33,140
	10歳未満人口比率	%	2021	9.14	49.25	=	9.20
	10代人口比率	%	2021	9.86	57.69	+	9.15
	20代人口比率	%	2021	7.97	40.67	--	11.25
	30代人口比率	%	2021	10.33	40.39	--	12.65
	40代人口比率	%	2021	14.93	46.26	-	15.33
	50代人口比率	%	2021	13.88	65.83	++	12.82
就業状況	60代人口比率	%	2021	12.45	56.56	+	11.43
	70歳以上人口比率	%	2021	21.44	58.03	+	18.17
	15歳以上人口	人	2015	27,310	49.88	=	27,424
	労働力人口比率	%	2015	52.11	40.99	--	53.67
	就業者比率	%	2015	49.52	41.30	--	50.92
世帯人員構成	完全失業者比率	%	2015	4.98	46.26	-	5.11
	非労働力人口比率	%	2015	40.33	60.33	++	34.96
	国勢調査世帯数	世帯	2015	13,060	47.08	-	15,283
	一般世帯人員	人	2015	31,049	49.61	=	31,470
	世帯人員1人世帯比率	%	2015	28.19	42.71	-	38.31
	世帯人員2人世帯比率	%	2015	32.21	59.88	++	26.93
	世帯人員3人世帯比率	%	2015	19.68	57.19	+	17.01
世帯員	世帯人員4人世帯比率	%	2015	14.23	55.35	+	12.58
	世帯人員5人以上世帯比率	%	2015	5.55	52.57	+	5.03
	核家族世帯比率	%	2015	66.47	58.53	++	55.89
	6歳未満のいる一般世帯比率	%	2015	9.67	51.03	=	9.51
	18歳未満のいる一般世帯比率	%	2015	25.15	57.03	+	22.17
住居状況	65歳以上のいる一般世帯比率	%	2015	41.75	57.38	+	34.70
	65歳以上単独世帯比率	%	2015	13.42	60.86	++	11.73
	持ち家世帯比率	%	2015	53.51	54.19	+	47.14
	借家世帯比率	%	2015	43.33	46.50	-	48.37
	一戸建世帯比率	%	2015	36.81	51.91	=	33.15
消費購買力構成	長屋建・共同住宅世帯比率	%	2015	61.38	48.31	=	64.62
	延べ面積100㎡以上世帯比率	%	2010	26.05	54.02	+	21.62
	消費購買力計	百万円	2020	41,813	48.09	=	45,458
	食料品購買力比率	%	2020	27.10	58.93	++	26.84
	住居費支出額比率	%	2020	9.54	44.38	-	10.04
	家具・家事用品購買力比率	%	2020	3.69	53.39	+	3.66
	被服及び履物購買力比率	%	2020	3.94	43.49	-	4.01
	保健・医療関連購買力比率	%	2020	4.97	58.32	+	4.80
	交通・通信費支出額比率	%	2020	13.35	41.52	--	13.68
	教育費支出額比率	%	2020	2.80	50.23	=	2.80
富裕	教養娯楽支出額比率	%	2020	9.66	48.00	=	9.69
	その他の消費支出額比率	%	2020	17.94	56.17	+	17.66
	年収700万円以上就業者比率	%	2020	14.56	57.07	+	13.84
	65歳以上人口比率	%	2021	27.99	57.94	+	24.03
	1千万円以上貯蓄高世帯比率	%	2020	29.99	59.05	++	29.21
自営業主比率	%	2015	9.75	56.81	+	8.68	

<法人>

分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定	
業種構成	民営事業所数	所	2016	1,021	49.73	=	1,036
	農林漁業民営事業所比率	%	2016	0.00	47.25	-	0.15
	鉱業・採石業等民営事業所比率	%	2016	0.00	0.00	--	0.00
	建設業民営事業所比率	%	2016	9.89	47.28	-	11.21
	製造業民営事業所比率	%	2016	2.35	41.31	--	3.97
	電気・ガス・熱供給業等民営事業所比率	%	2016	0.00	44.04	-	0.05
	情報通信業民営事業所比率	%	2016	0.20	39.88	--	0.77
	運輸業・郵便業民営事業所比率	%	2016	0.20	38.97	--	1.13
	卸売・小売業民営事業所比率	%	2016	28.99	59.25	++	25.83
	金融・保険業民営事業所比率	%	2016	1.08	44.65	-	1.30
	不動産業・物品賃貸業民営事業所比率	%	2016	7.44	44.95	-	8.54
	学術研究・専門等民営事業所比率	%	2016	5.39	51.61	=	5.11
	宿泊業・飲食サービス業民営事業所比率	%	2016	12.63	54.54	+	11.45
	生活関連サービス業等民営事業所比率	%	2016	11.75	61.09	++	10.35
規模構成	教育・学習支援業民営事業所比率	%	2016	4.41	54.49	+	3.97
	医療・福祉民営事業所比率	%	2016	12.83	56.05	+	11.49
	複合サービス事業民営事業所比率	%	2016	0.39	49.18	=	0.41
	サービス業民営事業所比率	%	2016	2.45	33.87	--	4.28
	1～4人民営事業所比率	%	2016	63.47	58.32	+	59.94
	5～9人民営事業所比率	%	2016	19.39	45.51	-	20.32
	10～19人民営事業所比率	%	2016	9.11	41.38	--	10.75
20～29人民営事業所比率	%	2016	3.82	52.02	=	3.64	
30人以上民営事業所比率	%	2016	3.62	45.03	-	4.71	

周囲1km圏指標の値：半径1km圏内に含まれる各町丁データを人口分布の割合で配分し集計した値。
 市区町村内全町丁の平均値：当該町丁が所属する市区町村内全町丁の半径1km圏内値の平均。
 符号の意味：++高水準、+やや高水準、=平均水準、-やや低水準、--低水準

分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定	
(補足)世帯状況	世帯人員1人世帯数	世帯	2015	3,681	44.68	-	6,856
	世帯人員2人世帯数	世帯	2015	4,206	54.40	+	3,744
	世帯人員3人世帯数	世帯	2015	2,570	53.99	+	2,333
	世帯人員4人世帯数	世帯	2015	1,858	53.78	+	1,702
	世帯人員5人以上世帯数	世帯	2015	725	57.75	+	630
	平均世帯人員	人	2015	2.44	52.95	+	2.28
	6歳未満のいる一般世帯数	世帯	2015	1,263	48.04	=	1,348
	18歳未満のいる一般世帯数	世帯	2015	3,284	52.19	=	3,090
	65歳以上のいる一般世帯数	世帯	2015	5,453	56.97	+	4,670
	65歳以上単独世帯数	世帯	2015	1,753	50.18	=	1,740
	持ち家世帯数	世帯	2015	6,988	55.60	+	6,192
	借家世帯数	世帯	2015	5,659	45.70	-	8,346
	一戸建世帯数	世帯	2015	4,807	57.95	+	3,822
	長屋建・共同住宅世帯数	世帯	2015	8,016	46.16	-	11,119

福岡市南区長住2丁目の周囲1km圏マーケット購買力評価

は偏差値の上位10位

は偏差値の下位10位

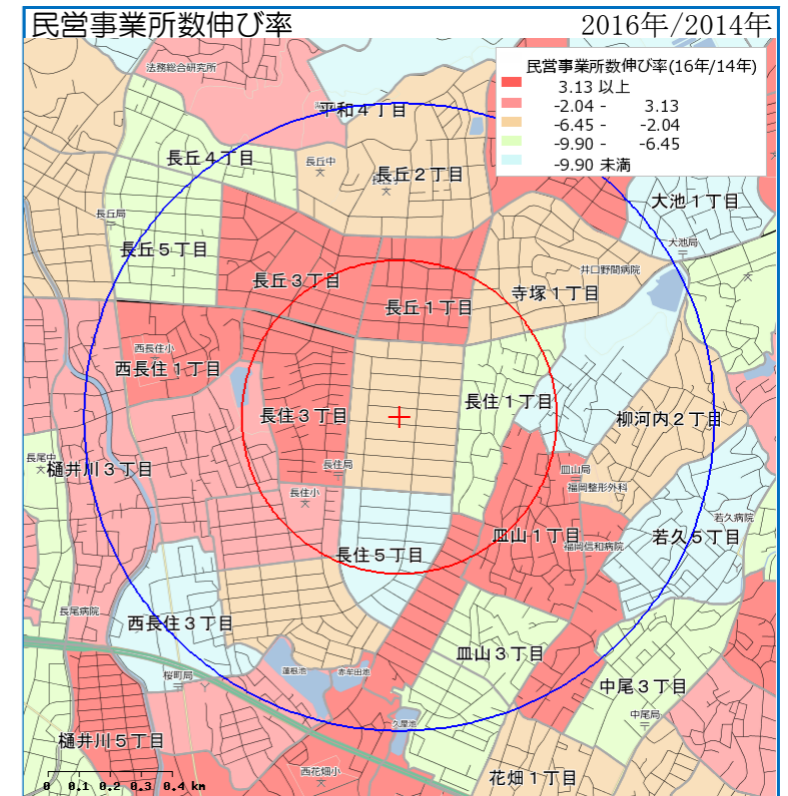
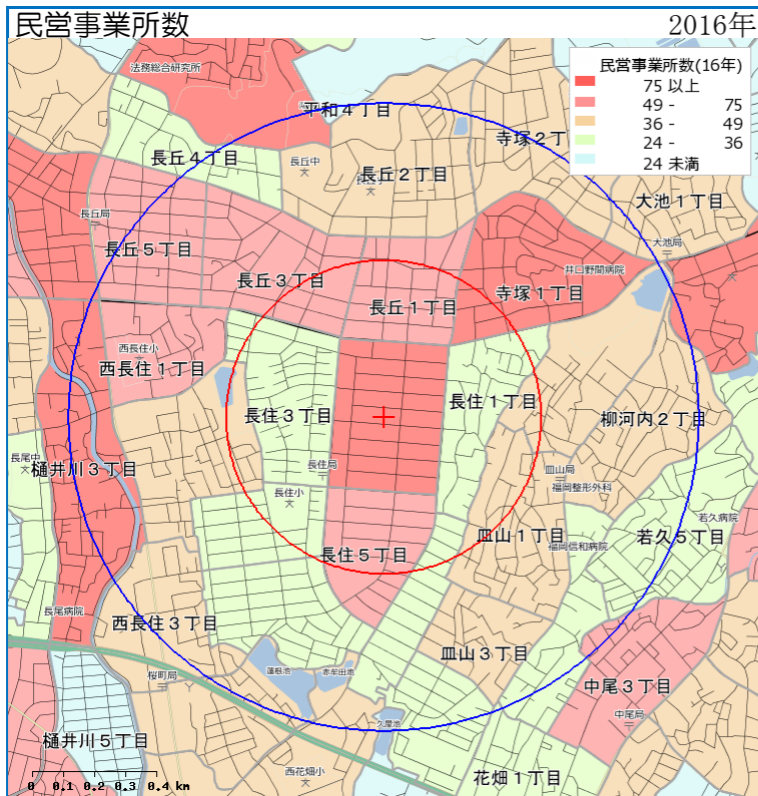
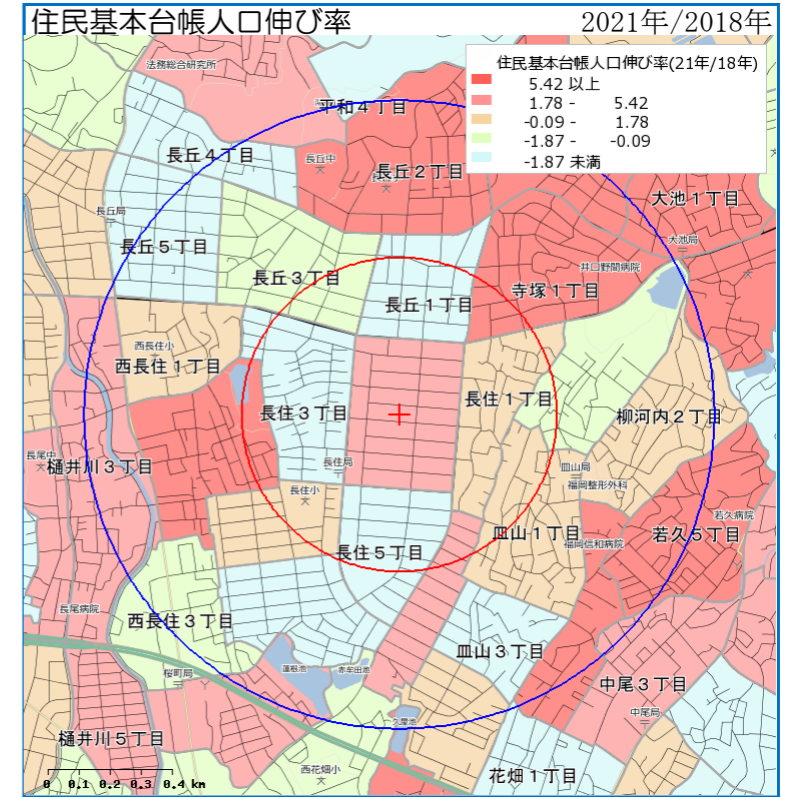
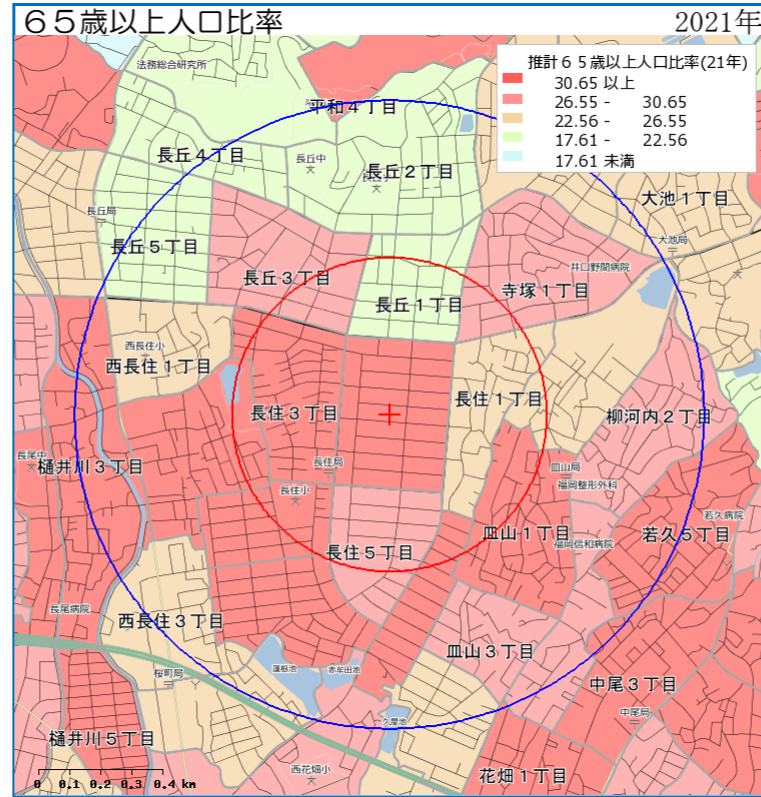
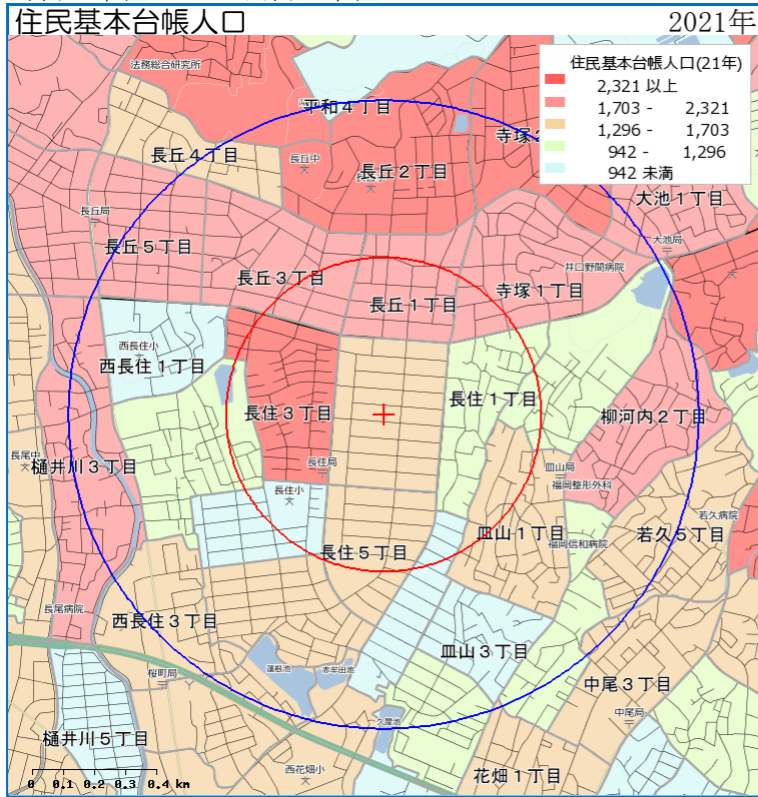
分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定	
消費支出額・購買力	消費購買力計	千円	2020	41,812,629	48.09	=	45,458,070
	食料品購買力	千円	2020	11,331,355	48.35	=	12,158,426
	穀類購買力	千円	2020	848,802	48.71	=	893,434
	魚介類購買力	千円	2020	795,339	50.26	=	788,336
	肉類購買力	千円	2020	1,056,369	48.77	=	1,108,289
	乳卵類購買力	千円	2020	488,740	48.94	=	509,336
	野菜・海藻購買力	千円	2020	1,192,472	49.73	=	1,204,271
	果物購買力	千円	2020	439,973	50.69	=	430,105
	油脂・調味料購買力	千円	2020	496,743	48.95	=	517,131
	菓子類購買力	千円	2020	958,073	48.17	=	1,036,283
	調理食品購買力	千円	2020	1,604,541	48.21	=	1,736,692
	飲料購買力	千円	2020	699,912	47.89	=	770,137
	酒類購買力	千円	2020	535,879	48.83	=	561,840
	外食費支出額	千円	2020	2,188,014	47.14	-	2,550,119
	一般外食費支出額	千円	2020	2,186,093	48.70	=	2,304,518
	住居費支出額	千円	2020	3,990,400	47.06	-	4,702,161
	家賃地代支出額	千円	2020	2,822,730	46.31	-	3,627,820
	設備修繕・維持費支出額	千円	2020	1,243,372	51.16	=	1,199,660
	設備材料購買力	千円	2020	348,348	50.87	=	338,923
	家具・家事用品購買力	千円	2020	1,542,633	48.39	=	1,648,017
	家庭用耐久財購買力	千円	2020	510,660	49.03	=	530,041
	家事用耐久財購買力	千円	2020	268,702	48.87	=	280,722
	冷暖房用器具購買力	千円	2020	172,599	49.72	=	174,328
	一般家具購買力	千円	2020	67,936	48.19	=	73,377
	室内装備・装飾品購買力	千円	2020	87,689	48.28	=	94,221
	寝具類購買力	千円	2020	110,613	47.71	=	122,914
	家事雑貨購買力	千円	2020	323,389	47.73	=	358,579
	家事用消耗品購買力	千円	2020	396,543	48.26	=	426,043
	家事サービス支出額	千円	2020	110,832	49.27	=	113,661
	被服及び履物購買力	千円	2020	1,647,397	47.66	=	1,839,140
	和服購買力	千円	2020	10,797	48.82	=	11,279
	洋服購買力	千円	2020	755,214	47.38	-	860,515
	男子用洋服購買力	千円	2020	224,711	47.05	-	262,335
	婦人用洋服購買力	千円	2020	461,181	47.78	=	513,160
	子供用洋服購買力	千円	2020	71,251	46.52	-	85,222
	シャツ・セーター類購買力	千円	2020	305,777	47.79	=	338,270
	男子用シャツ・セーター購買力	千円	2020	84,753	47.17	-	97,472
	婦人用シャツ・セーター購買力	千円	2020	202,873	48.41	=	217,280
	子供用シャツ・セーター購買力	千円	2020	19,329	46.28	-	23,389
	下着類購買力	千円	2020	134,472	48.16	=	145,404
生地・糸類購買力	千円	2020	17,286	49.79	=	17,419	
他の被服購買力	千円	2020	123,101	47.73	=	136,610	
履物類購買力	千円	2020	212,439	47.51	=	239,451	
被服関連サービス支出額	千円	2020	93,352	48.58	=	99,102	
保健医療関連購買力	千円	2020	2,078,563	49.13	=	2,149,493	
医薬品購買力	千円	2020	383,976	49.55	=	390,451	
健康保持用摂取品購買力	千円	2020	227,793	50.15	=	226,584	

分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定	
消費支出額・購買力	保健医療用品・器具購買力	千円	2020	326,566	47.73	=	361,795
	眼鏡購買力	千円	2020	66,222	48.34	=	71,000
	コンタクトレンズ購買力	千円	2020	49,161	46.37	-	60,691
	保健医療サービス支出額	千円	2020	1,144,583	49.44	=	1,168,857
	交通・通信費支出額	千円	2020	5,581,003	47.54	=	6,243,033
	交通費支出額	千円	2020	804,765	47.36	-	925,620
	自動車等関係費購買力	千円	2020	2,761,128	47.40	-	3,093,955
	自動車等購入購買力	千円	2020	844,546	47.46	-	942,357
	自転車購入購買力	千円	2020	37,853	46.50	-	46,771
	自動車等維持支出額	千円	2020	1,872,520	47.41	-	2,096,732
	自動車等部品購買力	千円	2020	123,650	47.12	-	140,639
	自動車等関連用品購買力	千円	2020	124,010	47.16	-	141,186
	教育費支出額	千円	2020	1,172,173	47.99	=	1,281,689
	授業料等支出額	千円	2020	876,714	48.02	=	957,112
	教科書・学習参考教材購買力	千円	2020	24,418	47.68	=	27,031
	補習教育支出額	千円	2020	269,053	47.90	=	295,472
	幼児・小学校補習教育支出額	千円	2020	100,467	47.38	-	114,234
	中学校補習教育支出額	千円	2020	85,719	47.71	=	94,768
	高校補習教育・予備校支出額	千円	2020	87,916	48.77	=	92,477
	教養娯楽支出額	千円	2020	4,039,838	48.01	=	4,421,046
	教養娯楽用耐久財購買力	千円	2020	276,283	47.49	-	312,733
	パーソナルコンピュータ購買力	千円	2020	108,213	47.17	-	126,390
	教養娯楽用品購買力	千円	2020	898,135	47.82	=	990,558
	文房具購買力	千円	2020	82,236	47.30	-	93,699
	運動用具類購買力	千円	2020	169,430	46.98	-	197,427
	ゴルフ用具購買力	千円	2020	11,418	49.17	=	11,790
	テレビゲーム機購買力	千円	2020	11,281	46.05	-	14,387
	他のがん具購買力	千円	2020	46,665	45.96	-	59,454
	切り花購買力	千円	2020	103,652	51.29	=	99,534
	ペットフード購買力	千円	2020	80,002	48.87	=	83,592
	他の愛が動物・同用品購買力	千円	2020	50,288	47.80	=	55,414
	園芸用品購買力	千円	2020	33,020	50.23	=	32,781
	手芸・工芸材料購買力	千円	2020	7,888	49.05	=	8,189
	書籍・他の印刷物購買力	千円	2020	484,163	49.29	=	497,544
	教養娯楽サービス支出額	千円	2020	2,382,025	47.94	=	2,620,333
	バック旅行費支出額	千円	2020	388,789	49.55	=	395,514
	月謝類支出額	千円	2020	412,692	47.74	=	457,705
	インターネット接続料支出額	千円	2020	330,152	47.39	-	375,518
	その他の消費支出額	千円	2020	7,502,360	48.57	=	7,950,997
	諸雑費支出額	千円	2020	3,852,605	48.34	=	4,134,272
理美容サービス支出額	千円	2020	474,628	48.35	=	510,293	
理美容用品購買力	千円	2020	716,744	47.99	=	784,373	
理美容用電気器具購買力	千円	2020	22,724	47.57	=	25,597	
身の回り用品購買力	千円	2020	331,641	47.40	-	378,063	
たばこ購買力	千円	2020	226,032	47.34	-	258,307	

科目について：一部割愛した科目があり、表内では合計と内訳は一致しない箇所がある。
 周囲1km圏指標の値：半径1km圏内に含まれる各町丁データを人口分布の割合で配分し集計した値。
 市区町村内全町丁の平均値：当該町丁が所属する市区町村内全町丁の半径1km圏内値の平均。
 符号の意味：++高水準、+やや高水準、=平均水準、-やや低水準、--低水準

マップでみる福岡市南区長住2丁目の周囲1km圏マーケット

外円：半径1km 内円：半径500m



※+印は人口重心の位置

※マップの色について：比率と伸び率は、計算上の母数となる指標が「0」の場合、算出できない為、当該エリアを白色で表示しています。

(C) GeoTechnologies, Inc

【参考】福岡市南区長住2丁目の距離圏別データと福岡県内他エリアとの比較

指標名	単位	年次	当該町丁の距離圏別指標の値				福岡県内各エリアに所属する全町丁の平均値											
			500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	福岡市南区内全域				福岡県内の都市部全域				福岡県内の郡部全域			
							500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏
住民基本台帳人口	人	2021	9,600	33,234	278,791	735,366	8,306	33,140	274,525	664,213	3,584	12,939	90,846	208,559	1,731	5,823	39,727	109,297
10歳未満人口	人	2021	779	3,039	25,338	62,471	756	3,006	24,503	58,187	308	1,119	7,935	18,225	166	560	3,728	9,974
10代人口	人	2021	979	3,277	25,930	61,828	745	2,968	24,321	57,930	328	1,186	8,342	19,123	175	590	3,923	10,304
20代人口	人	2021	694	2,650	29,769	97,974	1,003	4,043	34,449	87,174	397	1,446	10,241	23,436	161	545	3,930	11,832
30代人口	人	2021	875	3,432	34,675	104,561	1,096	4,418	37,491	93,053	435	1,585	11,233	25,775	202	684	4,711	13,458
40代人口	人	2021	1,447	4,962	43,394	116,567	1,295	5,179	43,032	104,760	531	1,924	13,553	31,090	258	869	5,851	15,944
50代人口	人	2021	1,348	4,612	36,709	94,043	1,063	4,233	35,195	85,196	453	1,636	11,476	26,249	197	662	4,598	12,843
60代人口	人	2021	1,236	4,136	32,249	78,827	915	3,640	30,015	71,408	427	1,531	10,663	24,519	219	728	4,906	13,236
70歳以上人口	人	2021	2,242	7,126	50,728	119,094	1,434	5,652	45,518	106,506	703	2,512	17,403	40,143	353	1,185	8,080	21,707
就業者数	人	2015	3,870	13,523	117,847	319,290	3,509	14,040	117,751	288,718	1,573	5,675	39,825	91,469	759	2,549	17,471	47,940
民営従業者数	人	2016	1,930	7,158	66,623	475,764	2,207	8,966	115,304	363,577	1,636	5,989	40,973	92,978	487	1,752	14,089	46,602
昼間人口	人	2015	6,590	25,008	223,675	844,881	6,891	27,294	256,109	692,955	3,591	13,083	90,483	206,465	1,395	4,859	35,416	104,773
住民基本台帳世帯数	世帯	2021	4,664	15,477	138,536	397,655	4,259	17,026	142,510	350,951	1,803	6,515	45,602	104,474	777	2,617	18,261	52,227
持ち家世帯数	世帯	2015	1,625	6,988	57,397	131,481	1,554	6,192	50,469	118,678	768	2,736	18,995	43,796	414	1,385	9,304	24,306
65歳以上のいる一般世帯数	世帯	2015	1,797	5,453	40,960	100,589	1,182	4,670	37,996	89,877	572	2,041	14,111	32,483	279	931	6,297	17,135
65歳以上人口比率	%	2021	30.41	27.99	24.14	21.65	24.55	24.03	22.82	21.69	30.69	30.34	29.72	29.43	32.67	32.12	31.55	30.79
持ち家世帯比率	%	2015	40.83	53.51	45.33	34.63	47.51	47.14	41.94	37.50	63.48	62.39	60.37	59.46	71.62	70.68	67.95	64.23
年収700万円以上就業者数	人	2020	509	1,913	16,182	40,889	464	1,842	15,119	36,424	152	556	4,007	9,171	49	167	1,180	3,625
65歳以上人口	人	2021	2,919	9,301	67,288	159,172	1,901	7,512	60,805	142,759	927	3,312	22,960	52,938	472	1,578	10,713	28,755
1千万円以上貯蓄高世帯数	世帯	2020	1,352	4,585	40,198	111,920	1,220	4,874	40,698	99,727	509	1,839	12,916	29,632	222	749	5,209	14,811
自営業主数	人	2015	380	1,319	10,538	26,161	290	1,154	9,651	23,212	127	455	3,192	7,403	61	206	1,416	3,801
昼夜間人口比	指数	2015	71.03	78.35	82.05	116.08	86.99	85.07	92.69	103.74	141.68	128.76	100.68	95.18	86.60	125.13	88.65	91.90
小売中心地性	指数	2014	0.70	0.62	0.60	1.72	0.53	0.55	0.90	1.25	1.29	1.00	0.91	0.91	0.66	0.71	0.66	0.75
民営事業所比率	%	2016	7.59	7.25	6.22	9.94	6.76	6.52	7.31	8.64	9.25	9.01	8.80	8.78	8.04	8.25	8.25	8.45
住民基本台帳世帯密度	世帯/k㎡	2021	5,938	4,926	4,899	5,063	5,422	5,419	5,040	4,492	2,314	2,114	1,715	1,466	992	841	678	710
昼間人口密度	人/k㎡	2015	8,391	7,959	7,910	10,757	8,773	8,687	9,057	8,875	4,613	4,253	3,419	2,912	1,782	1,561	1,313	1,420
住民基本台帳人口伸び率	%	21/18	-1.53	1.03	1.55	2.47	1.66	1.72	2.01	2.17	-1.37	-1.34	-1.09	-0.91	-2.12	-1.92	-1.83	-1.51
昼間人口伸び率	%	15/10	-0.39	3.17	2.78	3.58	2.80	2.83	3.06	3.36	-0.15	-0.81	-0.77	-0.58	-0.51	-1.47	-1.35	-1.38
民営従業者数伸び率	%	16/14	-3.21	-2.88	-3.65	1.08	-1.47	-1.64	-1.27	-0.44	-0.35	-0.62	-0.72	-0.43	-1.73	-1.84	-1.39	-1.24
将来推計人口伸び率	%	26/21	-0.73	-0.26	1.17	2.09	0.78	1.07	1.50	1.95	-2.44	-2.33	-2.14	-2.00	-4.14	-4.00	-3.47	-3.00
住民基本台帳人口増減数	人	21/18	-149	340	4,260	17,718	166	683	5,890	14,636	16	72	593	1,315	-8	-10	-69	153
昼間人口増減数	人	15/10	-26	769	6,052	29,198	185	769	8,449	23,599	20	147	1,416	3,349	8	47	357	854
民営従業者増減数	人	16/14	-64	-212	-2,521	5,092	-35	-178	-210	514	-11	-20	-161	-409	-8	-21	-132	-463
将来推計人口増減数	人	26/21	-70	-86	3,255	15,364	119	513	4,881	13,678	-1	9	216	457	-30	-87	-380	-474
平均年齢	歳	2015	47.78	46.44	44.13	43.19	44.53	44.29	43.69	43.20	47.46	47.24	46.89	46.72	48.03	47.79	47.46	47.15

【参考】福岡市南区長住2丁目の距離圏別データと福岡県内他エリアとの比較

指標名	単位 年次		当該町丁の距離圏別 指標の値				福岡県内各エリアに所属する全町丁の平均値											
							福岡市南区内全域				福岡県内の都市部全域				福岡県内の郡部全域			
							500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏
民営事業所数	所	2016	327	1,021	8,403	41,900	260	1,036	11,138	32,515	169	599	3,977	8,969	54	186	1,389	4,322
1～4人	所	2016	214	648	5,030	22,049	154	609	6,079	17,053	95	333	2,172	4,881	31	103	740	2,243
5～9人	所	2016	65	198	1,765	9,560	55	217	2,456	7,352	36	129	860	1,941	11	40	298	948
10～19人	所	2016	26	93	897	5,335	28	114	1,369	4,204	20	73	501	1,136	6	23	186	592
20～29人	所	2016	11	39	298	1,904	10	40	485	1,504	7	26	178	406	2	9	69	222
30人以上	所	2016	8	37	354	2,697	12	50	665	2,136	9	34	237	541	3	11	87	289
農林漁業	所	2016	0	0	3	19	0	1	6	18	0	1	5	13	0	1	5	12
鉱業・採石業・砂利採取業	所	2016	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1	0	0	1	1
建設業	所	2016	23	101	733	2,404	24	96	890	2,333	12	43	312	731	6	22	160	451
製造業	所	2016	3	24	226	944	10	39	368	1,033	6	21	159	384	4	15	115	315
電気・ガス・熱供給・水道業	所	2016	0	0	4	50	0	1	12	38	0	1	5	10	0	0	1	5
情報通信業	所	2016	0	2	72	1,300	2	10	243	888	3	10	68	149	0	1	7	51
運輸業・郵便業	所	2016	0	2	73	332	2	9	115	387	3	9	69	169	2	8	61	154
卸売・小売業	所	2016	101	296	2,160	11,663	68	274	3,177	9,508	48	170	1,132	2,553	15	50	389	1,282
金融・保険業	所	2016	5	11	118	934	3	14	193	643	3	12	75	164	1	2	16	59
不動産業・物品賃貸業	所	2016	25	76	737	3,225	24	96	889	2,451	12	42	284	639	3	10	73	238
学術研究・専門・技術サービス業	所	2016	15	55	478	3,352	15	60	702	2,198	8	31	209	463	1	4	35	145
宿泊業・飲食サービス業	所	2016	43	129	1,140	7,128	32	130	1,570	4,793	28	94	568	1,242	6	19	140	465
生活関連サービス業・娯楽業	所	2016	52	120	942	3,693	27	105	1,005	2,748	16	56	362	806	5	18	119	348
教育・学習支援業	所	2016	17	45	349	1,280	10	41	371	983	5	19	126	280	2	5	37	108
医療・福祉	所	2016	39	131	994	2,969	29	111	965	2,443	15	52	344	775	5	18	126	361
複合サービス事業	所	2016	1	4	31	103	1	4	35	91	1	2	15	35	0	1	7	20
サービス業	所	2016	4	25	342	2,503	11	45	597	1,960	10	36	244	555	4	13	97	310
業種別民営事業所変動指数	指数	16/14	4.22	3.77	5.51	3.24	8.64	6.50	4.95	3.96	13.25	10.06	5.82	4.73	16.80	11.60	6.04	4.56
30人以上民営事業所比率	%	2016	2.45	3.62	4.21	6.44	4.98	4.71	5.21	6.13	4.94	5.07	5.24	5.38	5.17	5.23	5.61	5.59
商業人口	人	2014	6,691	20,456	161,288	1,193,876	4,463	18,365	255,817	830,598	4,070	15,302	101,190	224,894	1,244	4,317	32,453	100,482
民営事業所密度	所/k㎡	2016	416	325	297	533	331	330	394	417	217	195	151	127	69	60	51	58
民営事業所数伸び率	%	16/14	-1.51	-1.35	-3.94	-2.38	-3.27	-3.91	-3.50	-2.90	-3.45	-3.54	-3.50	-3.28	-2.27	-2.57	-2.72	-2.59
民営従業者数伸び率	%	16/14	-3.21	-2.88	-3.65	1.08	-1.47	-1.64	-1.27	-0.44	-0.35	-0.62	-0.72	-0.43	-1.73	-1.84	-1.39	-1.24
民営事業所増減数	所	16/14	-5	-14	-345	-1,020	-11	-45	-359	-883	-6	-21	-130	-284	-1	-4	-31	-100
民営従業者増減数	人	16/14	-64	-212	-2,521	5,092	-35	-178	-210	514	-11	-20	-161	-409	-8	-21	-132	-463

【参考】福岡市南区長住2丁目の距離圏別データと福岡県内他エリアとの比較

指標名	単位 年次		当該町丁の距離圏別指標の値				福岡県内各エリアに所属する全町丁の平均値											
			500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	福岡市南区内全域				福岡県内の都市部全域				福岡県内の郡部全域			
							500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏
民営事業所数	所	2016	327	1,021	8,403	41,900	260	1,036	11,138	32,515	169	599	3,977	8,969	54	186	1,389	4,322
農林漁業民営事業所比率	%	2016	0.00	0.00	0.04	0.05	0.08	0.15	0.07	0.06	0.55	0.58	0.54	0.49	0.91	1.18	1.04	0.79
鉱業・採石業等民営事業所比率	%	2016	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.02	0.02	0.02	0.02	0.12	0.10	0.07	0.06
建設業民営事業所比率	%	2016	7.03	9.89	8.72	5.74	11.51	11.21	9.89	8.09	11.88	11.31	10.44	10.04	14.97	14.45	13.26	12.13
製造業民営事業所比率	%	2016	0.92	2.35	2.69	2.25	4.07	3.97	3.72	3.44	6.51	6.55	6.51	6.51	8.55	8.90	8.77	8.02
電気・ガス・熱供給業等民営事業所比率	%	2016	0.00	0.00	0.05	0.12	0.05	0.05	0.08	0.10	0.12	0.12	0.11	0.11	0.05	0.08	0.10	0.10
情報通信業民営事業所比率	%	2016	0.00	0.20	0.86	3.10	0.70	0.77	1.38	2.28	0.58	0.57	0.65	0.73	0.21	0.24	0.30	0.46
運輸業・郵便業民営事業所比率	%	2016	0.00	0.20	0.87	0.79	1.21	1.13	1.16	1.21	2.20	2.24	2.22	2.24	3.23	3.42	3.44	2.99
卸売・小売業民営事業所比率	%	2016	30.89	28.99	25.71	27.84	25.43	25.83	27.39	28.70	25.97	26.56	27.31	27.53	23.78	24.54	25.45	26.62
金融・保険業民営事業所比率	%	2016	1.53	1.08	1.40	2.23	1.25	1.30	1.46	1.79	1.18	1.28	1.44	1.49	0.92	0.97	1.05	1.14
不動産業・物品賃貸業民営事業所比率	%	2016	7.65	7.44	8.77	7.70	8.74	8.54	8.02	7.67	5.48	5.50	5.64	5.70	3.52	3.58	3.84	4.23
学術研究・専門等民営事業所比率	%	2016	4.59	5.39	5.69	8.00	5.07	5.11	5.48	6.26	3.34	3.34	3.46	3.61	2.29	2.22	2.37	2.74
宿泊業・飲食サービス業民営事業所比率	%	2016	13.15	12.63	13.57	17.01	10.72	11.45	12.83	14.09	10.33	11.10	12.03	12.22	7.75	8.25	9.56	10.44
生活関連サービス業等民営事業所比率	%	2016	15.90	11.75	11.21	8.81	10.07	10.35	9.70	8.83	9.10	9.35	9.43	9.35	8.69	8.76	8.87	8.97
教育・学習支援業民営事業所比率	%	2016	5.20	4.41	4.15	3.05	3.87	3.97	3.62	3.21	3.12	3.11	3.05	3.03	2.55	2.43	2.52	2.59
医療・福祉民営事業所比率	%	2016	11.93	12.83	11.83	7.09	12.00	11.49	10.06	8.25	10.20	10.18	9.89	9.68	10.25	10.50	10.37	9.98
複合サービス事業民営事業所比率	%	2016	0.31	0.39	0.37	0.25	0.44	0.41	0.37	0.31	0.63	0.71	0.67	0.62	0.77	0.91	0.96	0.88
サービス業民営事業所比率	%	2016	1.22	2.45	4.07	5.97	4.39	4.28	4.78	5.69	6.89	6.79	6.60	6.63	8.03	8.25	8.06	7.83
1～4人民営事業所比率	%	2016	65.44	63.47	59.86	52.62	60.08	59.94	57.32	53.91	58.55	58.36	57.47	56.98	58.49	57.29	56.89	56.72
5～9人民営事業所比率	%	2016	19.88	19.39	21.00	22.82	20.26	20.32	21.20	22.20	19.75	20.10	20.50	20.61	19.43	20.45	20.34	20.47
10～19人民営事業所比率	%	2016	7.95	9.11	10.67	12.73	10.44	10.75	11.54	12.51	11.51	11.67	12.03	12.17	11.32	11.63	12.18	12.19
20～29人民営事業所比率	%	2016	3.36	3.82	3.55	4.54	3.59	3.64	4.05	4.47	3.93	4.01	4.20	4.27	4.25	4.29	4.51	4.54
30人以上民営事業所比率	%	2016	2.45	3.62	4.21	6.44	4.98	4.71	5.21	6.13	4.94	5.07	5.24	5.38	5.17	5.23	5.61	5.59
世帯人員1人世帯数	世帯	2015	1,249	3,681	53,458	201,769	1,688	6,856	61,151	163,217	683	2,483	17,336	39,402	184	625	4,849	16,482
世帯人員2人世帯数	世帯	2015	1,314	4,206	32,364	81,427	943	3,744	30,633	72,970	426	1,530	10,643	24,398	199	666	4,542	12,462
世帯人員3人世帯数	世帯	2015	701	2,570	20,246	48,676	588	2,333	19,009	45,022	256	924	6,493	14,903	129	433	2,917	7,831
世帯人員4人世帯数	世帯	2015	509	1,858	14,850	34,729	426	1,702	13,864	32,771	188	678	4,785	10,980	102	342	2,264	5,932
世帯人員5人以上世帯数	世帯	2015	203	725	5,530	12,562	159	630	5,191	12,265	81	291	2,060	4,799	52	176	1,182	3,008
平均世帯人員	人	2015	2.33	2.44	2.15	1.92	2.48	2.28	2.14	2.03	2.52	2.49	2.45	2.44	2.76	2.66	2.59	2.51
6歳未満のいる一般世帯数	世帯	2015	309	1,263	11,146	28,558	338	1,348	10,977	26,234	139	505	3,591	8,261	77	261	1,714	4,529
18歳未満のいる一般世帯数	世帯	2015	920	3,284	26,588	64,836	776	3,090	25,202	60,062	330	1,196	8,440	19,358	173	581	3,865	10,253
65歳以上のいる一般世帯数	世帯	2015	1,797	5,453	40,960	100,589	1,182	4,670	37,996	89,877	572	2,041	14,111	32,483	279	931	6,297	17,135
65歳以上単身世帯数	世帯	2015	665	1,753	14,573	40,518	440	1,740	14,305	34,687	194	696	4,772	10,893	76	253	1,726	5,058
持ち家世帯数	世帯	2015	1,625	6,988	57,397	131,481	1,554	6,192	50,469	118,678	768	2,736	18,995	43,796	414	1,385	9,304	24,306
借家世帯数	世帯	2015	2,238	5,659	63,168	227,693	2,073	8,346	72,809	190,034	782	2,863	20,172	45,847	228	770	5,786	19,286
一戸建世帯数	世帯	2015	1,093	4,807	35,655	73,642	975	3,822	30,462	69,452	570	2,015	13,990	32,642	398	1,324	8,672	21,728
長屋建・共同住宅世帯数	世帯	2015	2,832	8,016	88,122	297,442	2,751	11,119	96,546	249,447	1,025	3,751	26,348	59,604	254	866	6,684	22,849

「商圏レポート」＜愛称：M i e N a（ミーナ）レポート＞利用規定

本「商圏レポート／愛称：M i e N a（ミーナ）レポート」（以下「本レポート」という）をご利用いただくにあたっては、以下に掲げるすべての条項に同意していただく必要があります。同意いただけない場合はご利用いただけません。

本レポートをダウンロードされた時点で、本利用規定に同意いただいたものとします。

1. 著作権

本レポートの著作権等の知的財産権は、株式会社日本統計センター（以下「当社」という）または原資料提供者に帰属し、利用者がこれらの権利を阻害する一切の行為を行うことを禁止します。

2. 利用者の範囲

- (1) 本レポートは、本利用規定に同意いただきダウンロードされた利用者のみがご利用いただけます。
- (2) 利用者または利用者が所属する企業および団体は、本レポートおよび本レポートから派生して作成した製品および成果物等を第三者に対して、再使用許諾、販売、レンタル、リース、譲渡、貸与することはできません。

3. 保証範囲

いかなる場合にも、当社は本レポートの使用もしくは精度に関して発生する、直接的、間接的、もしくは波及効果による損害、使用利益の損失、その他の業務上の損害に対して、一切の責任を負わないものとします。

4. 期間

本利用規定は、利用者が本レポートをダウンロードした時点から使用を終了するまで有効に継続します。

上記内容に同意いただいた場合のみ、ダウンロードにお進みください。