



2022年度版  
商圏レポート

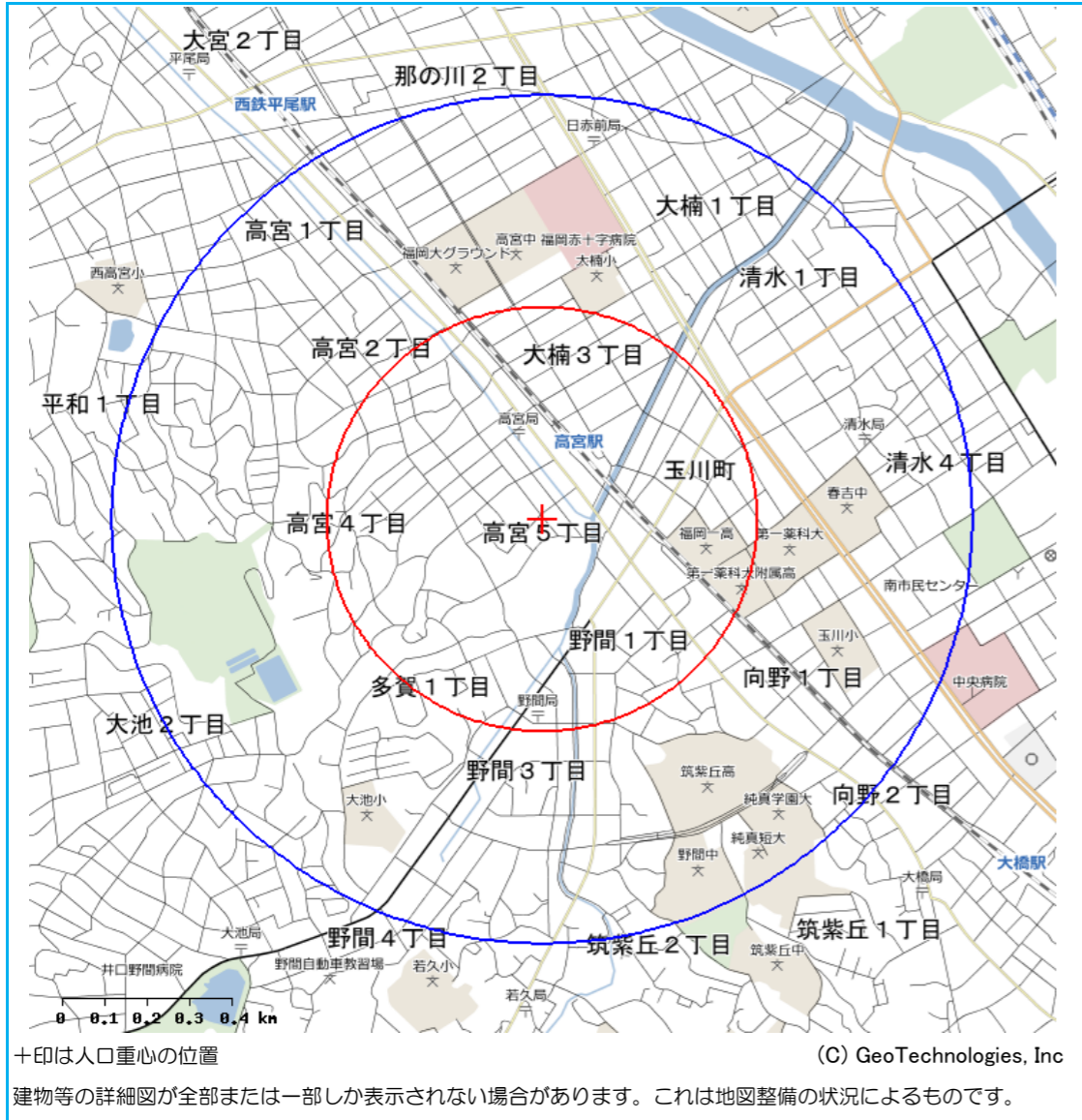
マーケット分析編

周囲1km圏

福岡県 福岡市南区 高宮5丁目

# 福岡市南区高宮5丁目の周囲1km圏マーケットプロフィール

外円：半径1km 内円：半径500m



★当該町丁は居住者・法人マーケットを総合した水準でみると **B** ランクです。

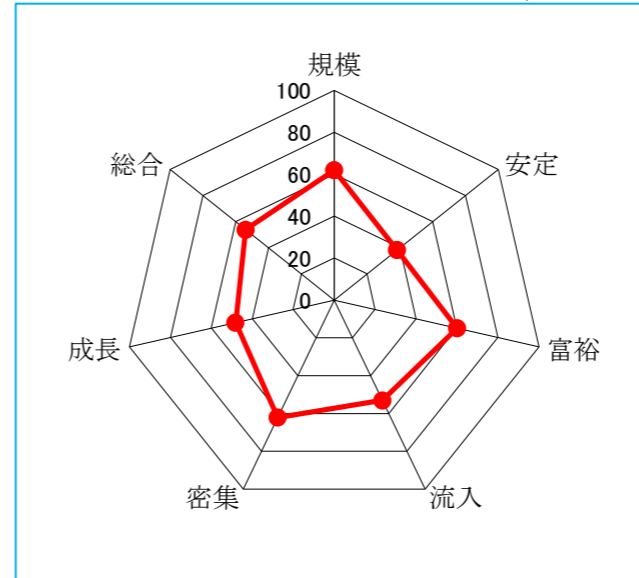
居住者マーケットとしての評価は→

規模	安定	富裕	流入	密集	成長	総合
A	E	A	B	A	C	B

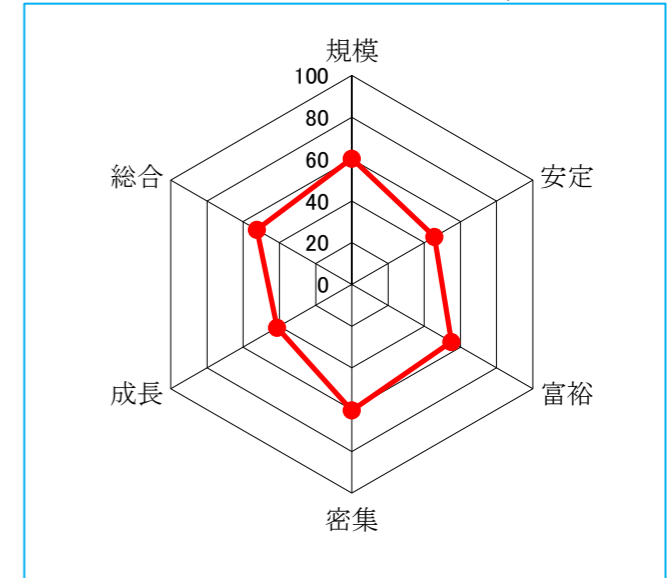
法人マーケットとしての評価は→

規模	安定	富裕	密集	成長	総合
A	D	B	A	E	B

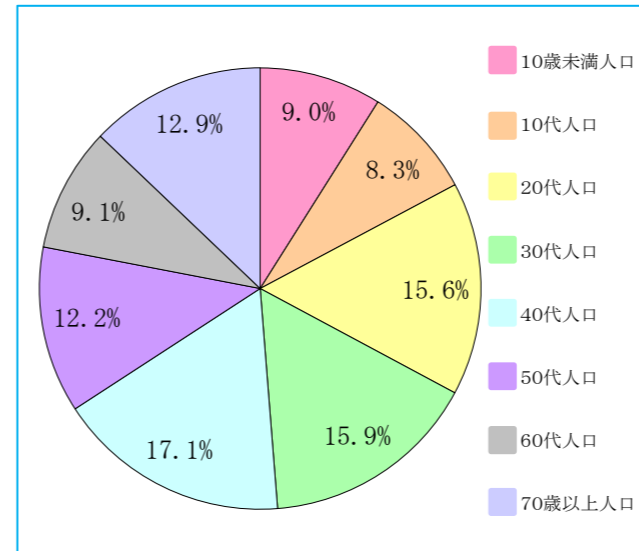
居住者マーケット水準



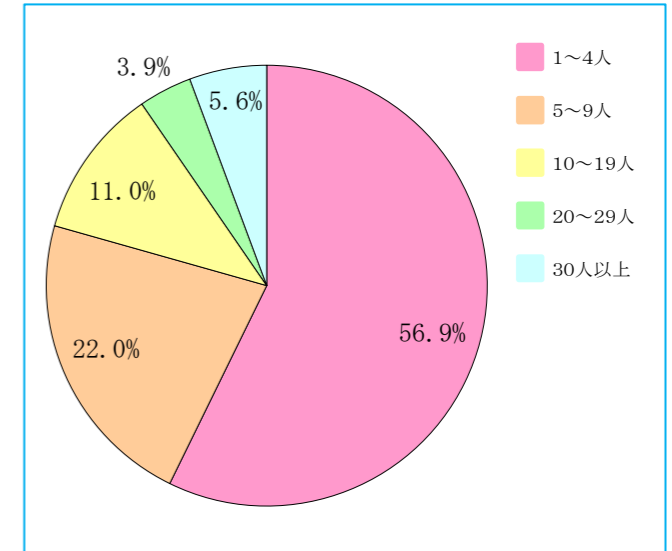
法人マーケット水準



居住者の年代構成 2021年



民営事業所の従業者規模構成 2016年



- 居住者マーケットで高水準 (A、B) と判定できる分野は「規模」「富裕」「流入」「密集」。総合ランクはB。
- 法人マーケットで高水準 (A、B) と判定できる分野は「規模」「富裕」「密集」。総合ランクはB。
- 居住者と法人を総合した当該町丁周囲1km圏の水準はBと判定されます。
- 居住者の年代構成をみると、60歳以上の熟年・高年齢層が22%、これに対して19歳以下の若・幼年層は17%と同程度です。
- 民営事業所の従業者規模構成をみると、最も多いのが 1~4人規模の事業所で、57%を占めます。

当該市区町村の町丁数 (161)

注. 圏域内データ集計時の配分により、表記した%値の合計が100%にならない場合があります。

福岡市南区高宮5丁目の周囲1km圏マーケット水準評価

<居住者>

分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値	
				指標の値	偏差値	水準判定		
規模	住民基本台帳人口※	人	2021	44,408	60.23	++	33,140	
	10歳未満人口	人	2021	3,978	61.25	++	3,006	
	10代人口	人	2021	3,664	58.76	++	2,968	
	20代人口	人	2021	6,938	61.29	++	4,043	
	30代人口	人	2021	7,064	61.57	++	4,418	
	40代人口	人	2021	7,585	62.13	++	5,179	
	50代人口	人	2021	5,418	58.69	++	4,233	
	60代人口	人	2021	4,041	54.68	+	3,640	
	70歳以上人口	人	2021	5,719	50.55	=	5,652	
	就業者数	人	2015	19,410	60.76	++	14,040	
	民営従業者数	人	2016	15,148	59.94	++	8,966	
	昼間人口※	人	2015	42,179	63.55	++	27,294	
	住民基本台帳世帯数	世帯	2021	24,985	60.63	++	17,026	
	持ち家世帯数	世帯	2015	7,522	59.36	++	6,192	
	65歳以上のいる一般世帯数	世帯	2015	5,246	55.13	+	4,670	
					61.89	++		
	安定	65歳以上人口比率※	%	2021	17.48	36.86	--	24.03
		持ち家世帯比率※	%	2015	31.66	39.81	--	47.14
					38.33	--		
富裕	年収700万円以上就業者数※	人	2020	2,615	62.62	++	1,842	
	65歳以上人口	人	2021	7,761	51.54	=	7,512	
	1千万円以上貯蓄高世帯数※	世帯	2020	7,093	61.11	++	4,874	
	自営業主数※	人	2015	1,336	56.43	+	1,154	
					60.06	++		
流入	昼夜間人口比※	指数	2015	97.58	58.42	++	85.07	
	小売中心地性※	指数	2014	0.58	51.52	=	0.55	
	民営事業所比率※	%	2016	6.30	49.16	=	6.52	
				53.03	+			
密集	住民基本台帳世帯密度※	世帯/k㎡	2021	7,952	60.63	++	5,419	
	昼間人口密度※	人/k㎡	2015	13,425	63.55	++	8,687	
				62.09	++			
成長	住民基本台帳人口伸び率※	%	21/18	2.43	54.46	+	1.72	
	昼間人口伸び率※	%	15/10	0.05	41.85	-	2.83	
	民営従業者数伸び率	%	16/14	-5.24	43.40	-	-1.64	
	将来推計人口伸び率	%	26/21	3.11	62.44	++	1.07	
	住民基本台帳人口増減数	人	21/18	1,054	55.72	+	683	
	昼間人口増減数	人	15/10	19	42.68	-	769	
	民営従業者増減数	人	16/14	-837	31.85	--	-178	
	将来推計人口増減数	人	26/21	1,382	61.56	++	513	
					48.16	=		
総合スコア（居住者）				53.93	+			

参考	平均年齢	歳	2015	41.25	36.86	--	44.29
----	------	---	------	-------	-------	----	-------

※印指標：各分野の評価スコアに用いた指標。  
総合スコア：各分野別スコアの平均値。

<法人>

分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値	
				指標の値	偏差値	水準判定		
規模	民営事業所数※	所	2016	1,597	60.31	++	1,036	
	1～4人	所	2016	908	60.28	++	609	
	5～9人	所	2016	351	60.54	++	217	
	10～19人	所	2016	175	58.64	++	114	
	20～29人	所	2016	62	59.66	++	40	
	30人以上	所	2016	90	60.65	++	50	
	農林漁業	所	2016	0	42.83	-	1	
	鉱業・採石業・砂利採取業	所	2016	0	0.00	--	0	
	建設業	所	2016	101	51.80	=	96	
	製造業	所	2016	60	57.79	+	39	
	電気・ガス・熱供給・水道業	所	2016	1	53.47	+	1	
	情報通信業	所	2016	21	57.70	+	10	
	運輸業・郵便業	所	2016	13	57.20	+	9	
	卸売・小売業	所	2016	421	60.02	++	274	
	金融・保険業	所	2016	19	55.46	+	14	
	不動産業・物品賃貸業	所	2016	172	61.98	++	96	
	学術研究・専門・技術サービス業	所	2016	121	62.47	++	60	
	宿泊業・飲食サービス業	所	2016	202	57.64	+	130	
	生活関連サービス業・娯楽業	所	2016	159	60.34	++	105	
	教育・学習支援業	所	2016	68	62.24	++	41	
	医療・福祉	所	2016	162	61.40	++	111	
	複合サービス事業	所	2016	6	61.62	++	4	
	サービス業	所	2016	71	58.81	++	45	
					60.31	++		
	安定	業種別民営事業所変動指数※	指数	16/14	7.56	45.61	-	6.50
						45.61	-	
	富裕	30人以上民営事業所比率※	%	2016	5.64	54.21	+	4.71
		商業人口※	人	2014	24,081	55.72	+	18,365
					54.97	+		
	密集	民営事業所密度※	所/k㎡	2016	508	60.31	++	330
						60.31	++	
成長	民営事業所数伸び率※	%	16/14	-6.44	39.24	--	-3.91	
	民営従業者数伸び率※	%	16/14	-5.24	43.40	-	-1.64	
	民営事業所増減数	所	16/14	-110	30.92	--	-45	
	民営従業者増減数	人	16/14	-837	31.85	--	-178	
				41.32	--			
総合スコア（法人）				52.50	+			
総合スコア（居住者・法人）				53.22	+			

周囲1km圏指標の値：半径1km圏内に含まれる各町丁データを人口分布の割合で配分し集計した値。  
市区町村内全町丁の平均値：当該町丁が所属する市区町村内全町丁の半径1km圏内値の平均。  
符号の意味：++高水準、+やや高水準、=平均水準、-やや低水準、--低水準  
業種別民営事業所変動指数：民営事業所増減数（絶対値和）を前回調査時点の事業所数で除した値。  
数値が小さいほど偏差値が大きく、安定度が高い。

<居住者>

分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定	
年代構成	住民基本台帳人口	人	2021	44,408	60.23	++	33,140
	10歳未満人口比率	%	2021	8.96	46.77	-	9.20
	10代人口比率	%	2021	8.25	40.36	--	9.15
	20代人口比率	%	2021	15.62	62.44	++	11.25
	30代人口比率	%	2021	15.91	63.43	++	12.65
	40代人口比率	%	2021	17.08	66.21	++	15.33
	50代人口比率	%	2021	12.20	40.75	--	12.82
	60代人口比率	%	2021	9.10	35.01	--	11.43
就業状況	70歳以上人口比率	%	2021	12.88	37.02	--	18.17
	15歳以上人口	人	2015	37,172	60.35	++	27,424
	労働力人口比率	%	2015	54.79	56.49	+	53.67
	就業者比率	%	2015	52.22	57.99	+	50.92
	完全失業者比率	%	2015	4.69	38.28	--	5.11
世帯人員構成	非労働力人口比率	%	2015	28.77	38.08	--	34.96
	国勢調査世帯数	世帯	2015	23,755	61.11	++	15,283
	一般世帯人員	人	2015	42,845	60.54	++	31,470
	世帯人員1人世帯比率	%	2015	56.67	63.23	++	38.31
	世帯人員2人世帯比率	%	2015	20.00	37.04	--	26.93
	世帯人員3人世帯比率	%	2015	12.16	36.93	--	17.01
	世帯人員4人世帯比率	%	2015	8.54	36.82	--	12.58
	世帯人員5人以上世帯比率	%	2015	2.51	37.56	--	5.03
世帯員	核家族世帯比率	%	2015	39.80	37.02	--	55.89
	6歳未満のいる一般世帯比率	%	2015	8.02	40.33	--	9.51
	18歳未満のいる一般世帯比率	%	2015	17.31	38.52	--	22.17
	65歳以上のいる一般世帯比率	%	2015	22.08	36.80	--	34.70
	65歳以上単独世帯比率	%	2015	10.39	41.33	--	11.73
住居状況	持ち家世帯比率	%	2015	31.66	39.81	--	47.14
	借家世帯比率	%	2015	62.10	59.51	++	48.37
	一戸建世帯比率	%	2015	10.45	38.15	--	33.15
	長屋建・共同住宅世帯比率	%	2015	87.56	61.98	++	64.62
	延べ面積100㎡以上世帯比率	%	2010	9.52	39.03	--	21.62
消費購買力構成	消費購買力計	百万円	2020	67,265	61.40	++	45,458
	食料品購買力比率	%	2020	26.52	39.13	--	26.84
	住居費支出額比率	%	2020	10.78	58.46	++	10.04
	家具・家事用品購買力比率	%	2020	3.58	41.76	-	3.66
	被服及び履物購買力比率	%	2020	4.15	64.14	++	4.01
	保健・医療関連購買力比率	%	2020	4.56	37.88	--	4.80
	交通・通信費支出額比率	%	2020	13.87	54.98	+	13.68
	教育費支出額比率	%	2020	3.05	67.25	++	2.80
	教養娯楽支出額比率	%	2020	9.78	56.60	+	9.69
	その他の消費支出額比率	%	2020	17.09	37.84	--	17.66
富裕	年収700万円以上就業者比率	%	2020	14.44	55.85	+	13.84
	65歳以上人口比率	%	2021	17.48	36.86	--	24.03
	1千万円以上貯蓄高世帯比率	%	2020	28.60	43.04	-	29.21
	自営業主比率	%	2015	6.88	38.56	--	8.68

<法人>

分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定	
業種構成	民営事業所数	所	2016	1,597	60.31	++	1,036
	農林漁業民営事業所比率	%	2016	0.00	47.25	-	0.15
	鉱業・採石業等民営事業所比率	%	2016	0.00	0.00	--	0.00
	建設業民営事業所比率	%	2016	6.32	39.89	--	11.21
	製造業民営事業所比率	%	2016	3.76	48.87	=	3.97
	電気・ガス・熱供給業等民営事業所比率	%	2016	0.06	52.29	=	0.05
	情報通信業民営事業所比率	%	2016	1.31	59.72	++	0.77
	運輸業・郵便業民営事業所比率	%	2016	0.81	46.25	-	1.13
	卸売・小売業民営事業所比率	%	2016	26.36	51.57	=	25.83
	金融・保険業民営事業所比率	%	2016	1.19	47.37	-	1.30
	不動産業・物品賃貸業民営事業所比率	%	2016	10.77	60.30	++	8.54
	学術研究・専門等民営事業所比率	%	2016	7.58	64.45	++	5.11
	宿泊業・飲食サービス業民営事業所比率	%	2016	12.65	54.60	+	11.45
	生活関連サービス業等民営事業所比率	%	2016	9.96	46.92	-	10.35
規模構成	教育・学習支援業民営事業所比率	%	2016	4.26	52.95	+	3.97
	医療・福祉民営事業所比率	%	2016	10.14	43.90	-	11.49
	複合サービス事業民営事業所比率	%	2016	0.38	48.34	=	0.41
	サービス業民営事業所比率	%	2016	4.45	51.46	=	4.28
	1～4人民営事業所比率	%	2016	56.86	42.71	-	59.94
	5～9人民営事業所比率	%	2016	21.98	57.99	+	20.32
	10～19人民営事業所比率	%	2016	10.96	51.10	=	10.75
規模構成	20～29人民営事業所比率	%	2016	3.88	52.73	+	3.64
	30人以上民営事業所比率	%	2016	5.64	54.21	+	4.71

周囲1km圏指標の値：半径1km圏内に含まれる各町丁データを人口分布の割合で配分し集計した値。  
 市区町村内全町丁の平均値：当該町丁が所属する市区町村内全町丁の半径1km圏内値の平均。  
 符号の意味：++高水準、+やや高水準、=平均水準、-やや低水準、--低水準

分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定	
(補足)世帯状況	世帯人員1人世帯数	世帯	2015	13,463	61.07	++	6,856
	世帯人員2人世帯数	世帯	2015	4,752	59.60	++	3,744
	世帯人員3人世帯数	世帯	2015	2,889	59.37	++	2,333
	世帯人員4人世帯数	世帯	2015	2,028	57.88	+	1,702
	世帯人員5人以上世帯数	世帯	2015	597	47.30	-	630
	平均世帯人員	人	2015	1.82	41.68	-	2.28
	6歳未満のいる一般世帯数	世帯	2015	1,905	62.88	++	1,348
	18歳未満のいる一般世帯数	世帯	2015	4,111	61.50	++	3,090
	65歳以上のいる一般世帯数	世帯	2015	5,246	55.13	+	4,670
	65歳以上単独世帯数	世帯	2015	2,467	60.17	++	1,740
	持ち家世帯数	世帯	2015	7,522	59.36	++	6,192
	借家世帯数	世帯	2015	14,751	60.25	++	8,346
	一戸建世帯数	世帯	2015	2,482	39.19	--	3,822
	長屋建・共同住宅世帯数	世帯	2015	20,799	61.97	++	11,119

福岡市南区高宮5丁目の周囲1km圏マーケット購買力評価

は偏差値の上位10位

は偏差値の下位10位

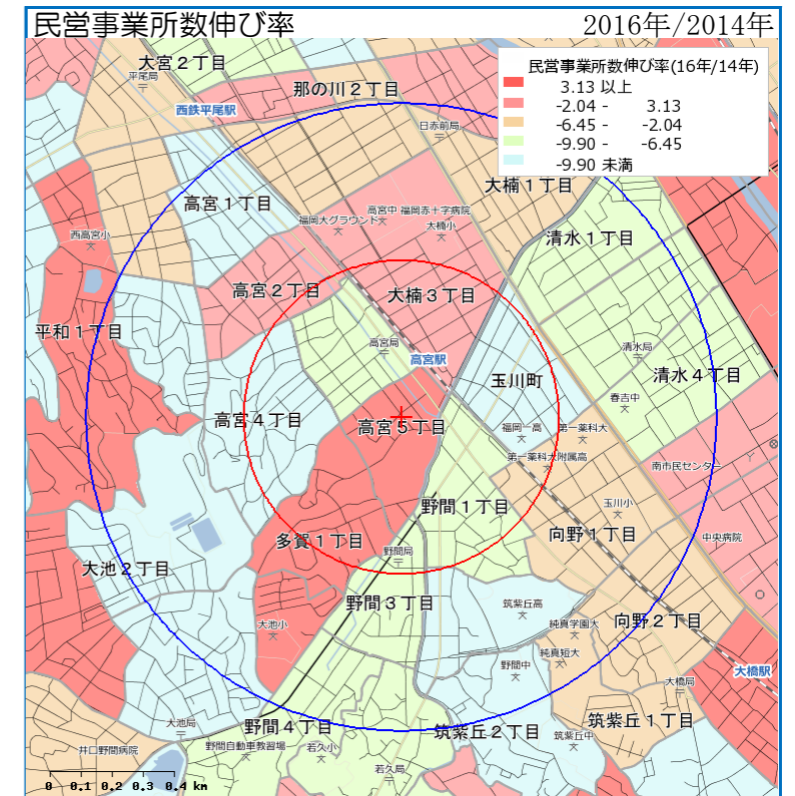
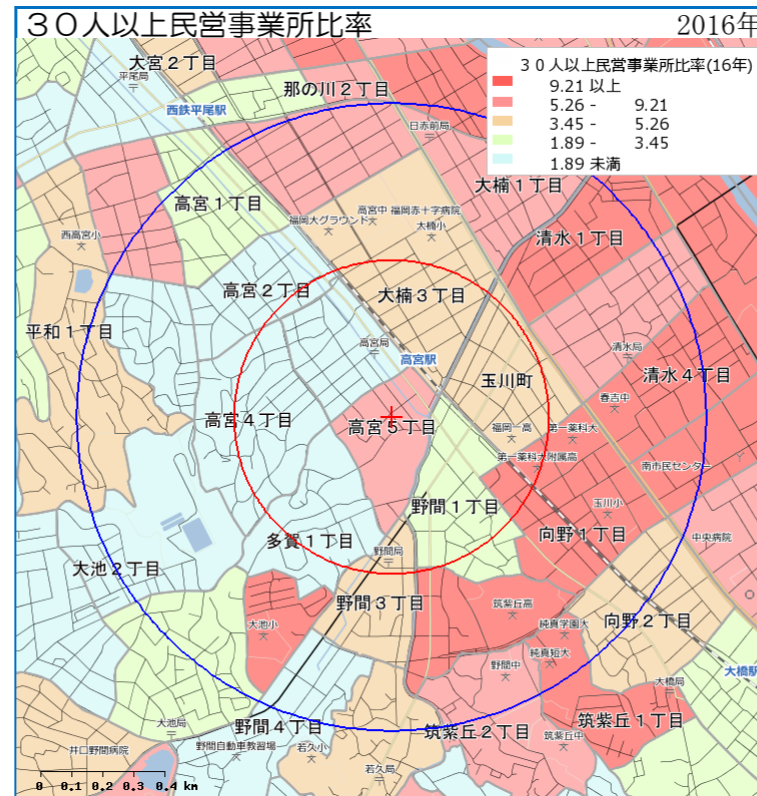
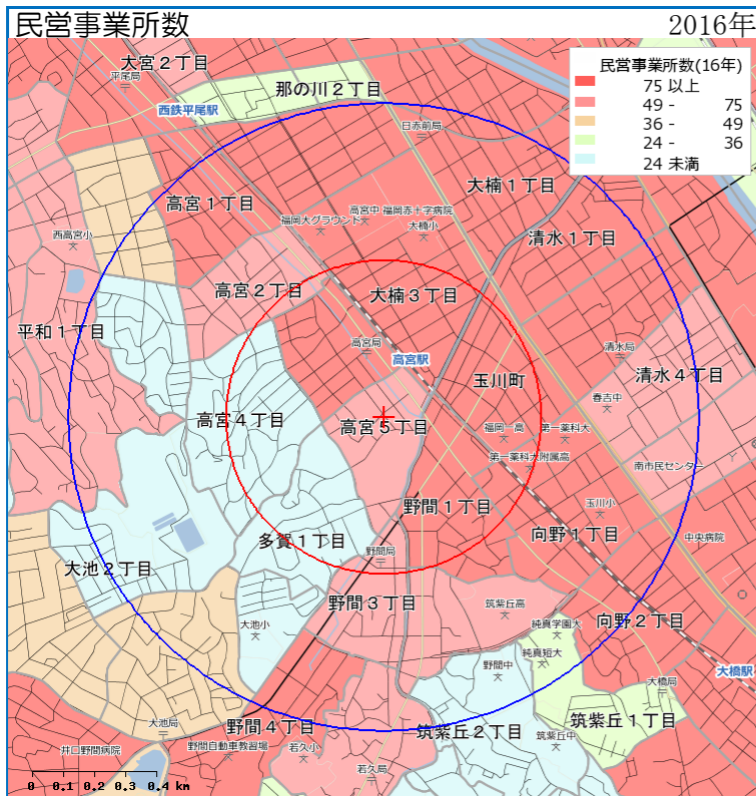
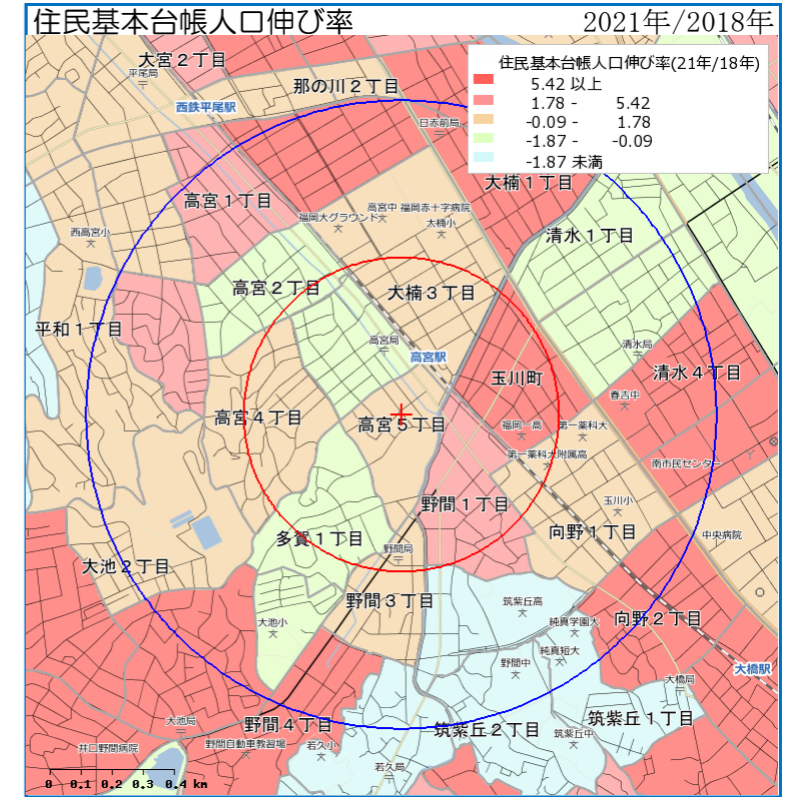
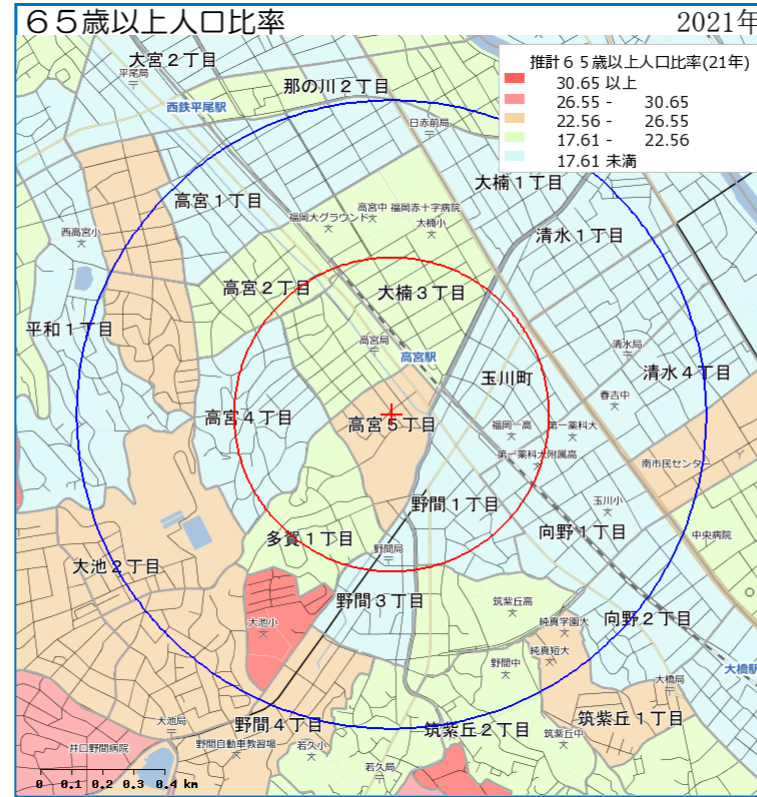
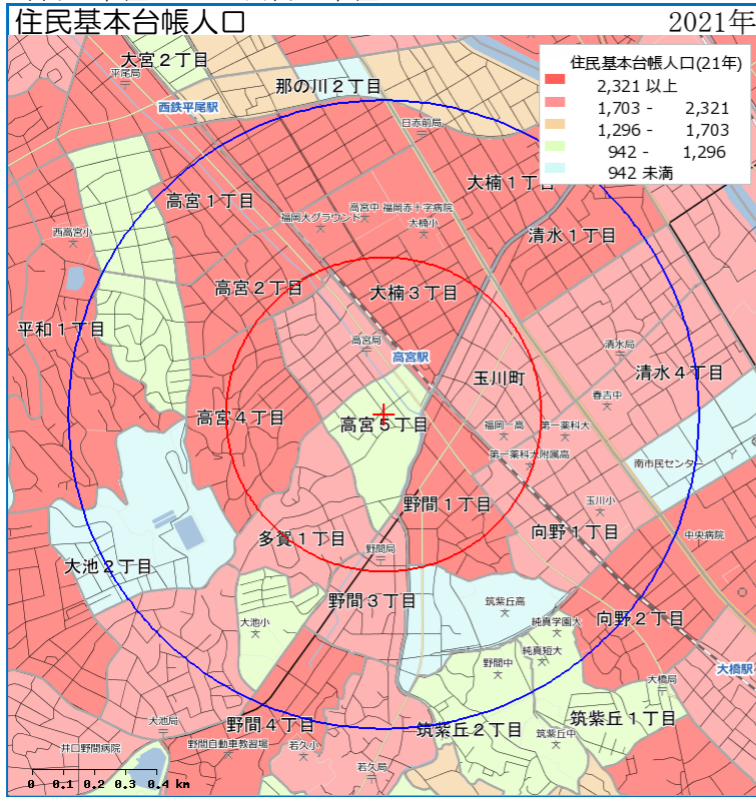
分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定	
消費支出額・購買力	消費購買力計	千円	2020	67,265,324	61.40	++	45,458,070
	食料品購買力	千円	2020	17,841,529	61.34	++	12,158,426
	穀類購買力	千円	2020	1,298,811	61.68	++	893,434
	魚介類購買力	千円	2020	1,086,689	61.15	++	788,336
	肉類購買力	千円	2020	1,622,704	62.16	++	1,108,289
	乳卵類購買力	千円	2020	736,093	61.71	++	509,336
	野菜・海藻購買力	千円	2020	1,702,520	61.50	++	1,204,271
	果物購買力	千円	2020	583,869	60.72	++	430,105
	油脂・調味料購買力	千円	2020	744,272	61.68	++	517,131
	菓子類購買力	千円	2020	1,534,009	61.63	++	1,036,283
	調理食品購買力	千円	2020	2,548,901	61.02	++	1,736,692
	飲料購買力	千円	2020	1,136,859	61.02	++	770,137
	酒類購買力	千円	2020	808,758	61.12	++	561,840
	外食費支出額	千円	2020	3,940,139	61.00	++	2,550,119
	一般外食費支出額	千円	2020	3,559,333	63.74	++	2,304,518
	住居費支出額	千円	2020	7,252,470	60.53	++	4,702,161
	家賃地代支出額	千円	2020	5,895,908	60.39	++	3,627,820
	設備修繕・維持費支出額	千円	2020	1,594,387	60.43	++	1,199,660
	設備材料購買力	千円	2020	457,030	60.89	++	338,923
	家具・家事用品購買力	千円	2020	2,406,731	61.61	++	1,648,017
	家庭用耐久財購買力	千円	2020	761,044	61.62	++	530,041
	家事用耐久財購買力	千円	2020	403,927	61.56	++	280,722
	冷暖房用器具購買力	千円	2020	244,382	61.38	++	174,328
	一般家具購買力	千円	2020	110,135	62.21	++	73,377
	室内装備・装飾品購買力	千円	2020	136,833	61.21	++	94,221
	寝具類購買力	千円	2020	184,584	61.47	++	122,914
	家事雑貨購買力	千円	2020	541,459	61.78	++	358,579
	家事用消耗品購買力	千円	2020	626,386	61.80	++	426,043
	家事サービス支出額	千円	2020	152,905	60.15	++	113,661
	被服及び履物購買力	千円	2020	2,794,559	61.66	++	1,839,140
	和服購買力	千円	2020	15,467	60.30	++	11,279
	洋服購買力	千円	2020	1,330,855	61.70	++	860,515
	男子用洋服購買力	千円	2020	405,029	61.20	++	262,335
	婦人用洋服購買力	千円	2020	781,481	61.48	++	513,160
	子供用洋服購買力	千円	2020	141,714	64.09	++	85,222
	シャツ・セーター類購買力	千円	2020	506,408	61.42	++	338,270
	男子用シャツ・セーター購買力	千円	2020	146,644	60.92	++	97,472
	婦人用シャツ・セーター購買力	千円	2020	319,049	61.25	++	217,280
	子供用シャツ・セーター購買力	千円	2020	39,038	64.35	++	23,389
	下着類購買力	千円	2020	215,936	61.88	++	145,404
生地・糸類購買力	千円	2020	24,623	61.49	++	17,419	
他の被服購買力	千円	2020	206,736	61.79	++	136,610	
履物類購買力	千円	2020	367,457	61.80	++	239,451	
被服関連サービス支出額	千円	2020	145,319	61.41	++	99,102	
保健医療関連購買力	千円	2020	3,067,309	61.24	++	2,149,493	
医薬品購買力	千円	2020	543,754	60.73	++	390,451	
健康保持用摂取品購買力	千円	2020	304,777	59.76	++	226,584	

分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定	
消費支出額・購買力	保健医療用品・器具購買力	千円	2020	546,165	61.89	++	361,795
	眼鏡購買力	千円	2020	101,897	60.76	++	71,000
	コンタクトレンズ購買力	千円	2020	98,190	61.81	++	60,691
	保健医療サービス支出額	千円	2020	1,661,524	61.36	++	1,168,857
	交通・通信費支出額	千円	2020	9,330,878	61.48	++	6,243,033
	交通費支出額	千円	2020	1,421,489	60.82	++	925,620
	自動車等関係費購買力	千円	2020	4,567,171	61.50	++	3,093,955
	自動車等購入購買力	千円	2020	1,424,986	62.53	++	942,357
	自転車購入購買力	千円	2020	75,738	61.37	++	46,771
	自動車等維持支出額	千円	2020	3,060,067	61.11	++	2,096,732
	自動車等部品購買力	千円	2020	203,424	60.64	++	140,639
	自動車等関連用品購買力	千円	2020	212,456	61.80	++	141,186
	教育費支出額	千円	2020	2,051,673	64.16	++	1,281,689
	授業料等支出額	千円	2020	1,528,222	64.07	++	957,112
	教科書・学習参考教材購買力	千円	2020	42,896	64.11	++	27,031
	補習教育支出額	千円	2020	477,051	64.43	++	295,472
	幼児・小学校補習教育支出額	千円	2020	192,960	64.96	++	114,234
	中学校補習教育支出額	千円	2020	151,299	64.29	++	94,768
	高校補習教育・予備校支出額	千円	2020	143,932	63.84	++	92,477
	教養娯楽支出額	千円	2020	6,578,528	61.28	++	4,421,046
	教養娯楽用耐久財購買力	千円	2020	478,504	61.43	++	312,733
	パーソナルコンピュータ購買力	千円	2020	197,637	61.08	++	126,390
	教養娯楽用品購買力	千円	2020	1,475,198	61.44	++	990,558
	文房具購買力	千円	2020	145,541	62.21	++	93,699
	運動用具類購買力	千円	2020	309,547	62.11	++	197,427
	ゴルフ用具購買力	千円	2020	16,870	61.37	++	11,790
	テレビゲーム機購買力	千円	2020	23,945	62.16	++	14,387
	他のがん具購買力	千円	2020	97,236	61.95	++	59,454
	切り花購買力	千円	2020	130,178	59.63	++	99,534
	ペットフード購買力	千円	2020	117,625	60.73	++	83,592
	他の愛が動物・同用品購買力	千円	2020	82,590	61.64	++	55,414
	園芸用品購買力	千円	2020	41,818	58.90	++	32,781
	手芸・工芸材料購買力	千円	2020	11,874	61.64	++	8,189
	書籍・他の印刷物購買力	千円	2020	699,430	60.66	++	497,544
	教養娯楽サービス支出額	千円	2020	3,923,533	61.28	++	2,620,333
	バック旅行費支出額	千円	2020	559,207	61.01	++	395,514
	月謝類支出額	千円	2020	718,913	63.10	++	457,705
	インターネット接続料支出額	千円	2020	571,963	61.32	++	375,518
	その他の消費支出額	千円	2020	11,496,579	61.30	++	7,950,997
	諸雑費支出額	千円	2020	6,055,900	61.35	++	4,134,272
理美容サービス支出額	千円	2020	747,022	60.94	++	510,293	
理美容用品購買力	千円	2020	1,170,027	61.48	++	784,373	
理美容用電気器具購買力	千円	2020	39,195	61.51	++	25,597	
身の回り用品購買力	千円	2020	583,636	61.52	++	378,063	
たばこ購買力	千円	2020	380,096	60.03	++	258,307	

科目について：一部割愛した科目があり、表内では合計と内訳は一致しない箇所がある。  
 周囲1km圏指標の値：半径1km圏内に含まれる各町丁データを人口分布の割合で配分し集計した値。  
 市区町村内全町丁の平均値：当該町丁が所属する市区町村内全町丁の半径1km圏内値の平均。  
 符号の意味：++高水準、+やや高水準、=平均水準、-やや低水準、--低水準

# マップでみる福岡市南区高宮5丁目の周囲1km圏マーケット

外円：半径1km 内円：半径500m



※+印は人口重心の位置

※マップの色について：比率と伸び率は、計算上の母数となる指標が「0」の場合、算出できない為、当該エリアを白色で表示しています。

(C) GeoTechnologies, Inc

【参考】福岡市南区高宮5丁目の距離圏別データと福岡県内他エリアとの比較

指標名	単位	年次	当該町丁の距離圏別指標の値				福岡県内各エリアに所属する全町丁の平均値											
			500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	福岡市南区内全域				福岡県内の都市部全域				福岡県内の郡部全域			
							500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏
住民基本台帳人口	人	2021	13,415	44,408	360,928	786,839	8,306	33,140	274,525	664,213	3,584	12,939	90,846	208,559	1,731	5,823	39,727	109,297
10歳未満人口	人	2021	1,177	3,978	29,545	64,671	756	3,006	24,503	58,187	308	1,119	7,935	18,225	166	560	3,728	9,974
10代人口	人	2021	1,011	3,664	28,421	63,453	745	2,968	24,321	57,930	328	1,186	8,342	19,123	175	590	3,923	10,304
20代人口	人	2021	2,067	6,938	55,142	114,468	1,003	4,043	34,449	87,174	397	1,446	10,241	23,436	161	545	3,930	11,832
30代人口	人	2021	2,106	7,064	57,159	116,694	1,096	4,418	37,491	93,053	435	1,585	11,233	25,775	202	684	4,711	13,458
40代人口	人	2021	2,386	7,585	58,801	124,311	1,295	5,179	43,032	104,760	531	1,924	13,553	31,090	258	869	5,851	15,944
50代人口	人	2021	1,724	5,418	45,072	99,895	1,063	4,233	35,195	85,196	453	1,636	11,476	26,249	197	662	4,598	12,843
60代人口	人	2021	1,224	4,041	35,325	81,940	915	3,640	30,015	71,408	427	1,531	10,663	24,519	219	728	4,906	13,236
70歳以上人口	人	2021	1,719	5,719	51,464	121,406	1,434	5,652	45,518	106,506	703	2,512	17,403	40,143	353	1,185	8,080	21,707
就業者数	人	2015	6,128	19,410	155,821	342,319	3,509	14,040	117,751	288,718	1,573	5,675	39,825	91,469	759	2,549	17,471	47,940
民営従業者数	人	2016	4,456	15,148	320,719	601,868	2,207	8,966	115,304	363,577	1,636	5,989	40,973	92,978	487	1,752	14,089	46,602
昼間人口	人	2015	12,993	42,179	473,006	978,653	6,891	27,294	256,109	692,955	3,591	13,083	90,483	206,465	1,395	4,859	35,416	104,773
住民基本台帳世帯数	世帯	2021	7,694	24,985	207,173	440,421	4,259	17,026	142,510	350,951	1,803	6,515	45,602	104,474	777	2,617	18,261	52,227
持ち家世帯数	世帯	2015	2,306	7,522	58,968	133,157	1,554	6,192	50,469	118,678	768	2,736	18,995	43,796	414	1,385	9,304	24,306
65歳以上のいる一般世帯数	世帯	2015	1,661	5,246	46,028	106,014	1,182	4,670	37,996	89,877	572	2,041	14,111	32,483	279	931	6,297	17,135
65歳以上人口比率	%	2021	17.44	17.48	19.19	20.71	24.55	24.03	22.82	21.69	30.69	30.34	29.72	29.43	32.67	32.12	31.55	30.79
持ち家世帯比率	%	2015	30.53	31.66	29.68	31.78	47.51	47.14	41.94	37.50	63.48	62.39	60.37	59.46	71.62	70.68	67.95	64.23
年収700万円以上就業者数	人	2020	840	2,615	19,928	43,591	464	1,842	15,119	36,424	152	556	4,007	9,171	49	167	1,180	3,625
65歳以上人口	人	2021	2,339	7,761	69,273	162,936	1,901	7,512	60,805	142,759	927	3,312	22,960	52,938	472	1,578	10,713	28,755
1千万円以上貯蓄高世帯数	世帯	2020	2,249	7,093	57,525	123,283	1,220	4,874	40,698	99,727	509	1,839	12,916	29,632	222	749	5,209	14,811
自営業主数	人	2015	421	1,336	11,886	26,842	290	1,154	9,651	23,212	127	455	3,192	7,403	61	206	1,416	3,801
昼夜間人口比	指数	2015	98.06	97.58	133.69	126.52	86.99	85.07	92.69	103.74	141.68	128.76	100.68	95.18	86.60	125.13	88.65	91.90
小売中心地性	指数	2014	0.75	0.58	2.47	1.83	0.53	0.55	0.90	1.25	1.29	1.00	0.91	0.91	0.66	0.71	0.66	0.75
民営事業所比率	%	2016	6.68	6.30	11.35	10.52	6.76	6.52	7.31	8.64	9.25	9.01	8.80	8.78	8.04	8.25	8.25	8.45
住民基本台帳世帯密度	世帯/k㎡	2021	9,796	7,952	7,326	5,691	5,422	5,419	5,040	4,492	2,314	2,114	1,715	1,466	992	841	678	710
昼間人口密度	人/k㎡	2015	16,543	13,425	16,727	12,646	8,773	8,687	9,057	8,875	4,613	4,253	3,419	2,912	1,782	1,561	1,313	1,420
住民基本台帳人口伸び率	%	21/18	1.75	2.43	3.16	2.85	1.66	1.72	2.01	2.17	-1.37	-1.34	-1.09	-0.91	-2.12	-1.92	-1.83	-1.51
昼間人口伸び率	%	15/10	-1.48	0.05	4.62	3.75	2.80	2.83	3.06	3.36	-0.15	-0.81	-0.77	-0.58	-0.51	-1.47	-1.35	-1.38
民営従業者数伸び率	%	16/14	-5.53	-5.24	2.39	0.61	-1.47	-1.64	-1.27	-0.44	-0.35	-0.62	-0.72	-0.43	-1.73	-1.84	-1.39	-1.24
将来推計人口伸び率	%	26/21	3.29	3.11	3.19	2.67	0.78	1.07	1.50	1.95	-2.44	-2.33	-2.14	-2.00	-4.14	-4.00	-3.47	-3.00
住民基本台帳人口増減数	人	21/18	231	1,054	11,060	21,821	166	683	5,890	14,636	16	72	593	1,315	-8	-10	-69	153
昼間人口増減数	人	15/10	-195	19	20,879	35,395	185	769	8,449	23,599	20	147	1,416	3,349	8	47	357	854
民営従業者増減数	人	16/14	-261	-837	7,487	3,640	-35	-178	-210	514	-11	-20	-161	-409	-8	-21	-132	-463
将来推計人口増減数	人	26/21	441	1,382	11,516	21,000	119	513	4,881	13,678	-1	9	216	457	-30	-87	-380	-474
平均年齢	歳	2015	41.60	41.25	42.59	43.12	44.53	44.29	43.69	43.20	47.46	47.24	46.89	46.72	48.03	47.79	47.46	47.15

【参考】福岡市南区高宮5丁目の距離圏別データと福岡県内他エリアとの比較

指標名	単位 年次		当該町丁の距離圏別 指標の値				福岡県内各エリアに所属する全町丁の平均値											
							福岡市南区内全域				福岡県内の都市部全域				福岡県内の郡部全域			
							500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏
民営事業所数	所	2016	541	1,597	25,446	49,261	260	1,036	11,138	32,515	169	599	3,977	8,969	54	186	1,389	4,322
1～4人	所	2016	315	908	12,484	24,741	154	609	6,079	17,053	95	333	2,172	4,881	31	103	740	2,243
5～9人	所	2016	127	351	6,077	11,380	55	217	2,456	7,352	36	129	860	1,941	11	40	298	948
10～19人	所	2016	55	175	3,480	6,655	28	114	1,369	4,204	20	73	501	1,136	6	23	186	592
20～29人	所	2016	19	62	1,269	2,410	10	40	485	1,504	7	26	178	406	2	9	69	222
30人以上	所	2016	21	90	1,883	3,639	12	50	665	2,136	9	34	237	541	3	11	87	289
農林漁業	所	2016	0	0	7	24	0	1	6	18	0	1	5	13	0	1	5	12
鉱業・採石業・砂利採取業	所	2016	0	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	1	0	0	1	1
建設業	所	2016	25	101	1,235	2,817	24	96	890	2,333	12	43	312	731	6	22	160	451
製造業	所	2016	12	60	559	1,323	10	39	368	1,033	6	21	159	384	4	15	115	315
電気・ガス・熱供給・水道業	所	2016	0	1	39	65	0	1	12	38	0	1	5	10	0	0	1	5
情報通信業	所	2016	6	21	948	1,696	2	10	243	888	3	10	68	149	0	1	7	51
運輸業・郵便業	所	2016	1	13	193	650	2	9	115	387	3	9	69	169	2	8	61	154
卸売・小売業	所	2016	146	421	7,902	14,726	68	274	3,177	9,508	48	170	1,132	2,553	15	50	389	1,282
金融・保険業	所	2016	9	19	569	1,138	3	14	193	643	3	12	75	164	1	2	16	59
不動産業・物品賃貸業	所	2016	52	172	1,865	3,625	24	96	889	2,451	12	42	284	639	3	10	73	238
学術研究・専門・技術サービス業	所	2016	34	121	1,821	3,782	15	60	702	2,198	8	31	209	463	1	4	35	145
宿泊業・飲食サービス業	所	2016	76	202	4,295	7,684	32	130	1,570	4,793	28	94	568	1,242	6	19	140	465
生活関連サービス業・娯楽業	所	2016	69	159	2,068	3,837	27	105	1,005	2,748	16	56	362	806	5	18	119	348
教育・学習支援業	所	2016	29	68	682	1,332	10	41	371	983	5	19	126	280	2	5	37	108
医療・福祉	所	2016	55	162	1,548	3,155	29	111	965	2,443	15	52	344	775	5	18	126	361
複合サービス事業	所	2016	1	6	51	120	1	4	35	91	1	2	15	35	0	1	7	20
サービス業	所	2016	23	71	1,665	3,289	11	45	597	1,960	10	36	244	555	4	13	97	310
業種別民営事業所変動指数	指数	16/14	9.14	7.56	2.93	2.99	8.64	6.50	4.95	3.96	13.25	10.06	5.82	4.73	16.80	11.60	6.04	4.56
30人以上民営事業所比率	%	2016	3.88	5.64	7.40	7.39	4.98	4.71	5.21	6.13	4.94	5.07	5.24	5.38	5.17	5.23	5.61	5.59
商業人口	人	2014	9,647	24,081	820,803	1,345,873	4,463	18,365	255,817	830,598	4,070	15,302	101,190	224,894	1,244	4,317	32,453	100,482
民営事業所密度	所/k㎡	2016	689	508	900	637	331	330	394	417	217	195	151	127	69	60	51	58
民営事業所数伸び率	%	16/14	-6.72	-6.44	-1.65	-2.27	-3.27	-3.91	-3.50	-2.90	-3.45	-3.54	-3.50	-3.28	-2.27	-2.57	-2.72	-2.59
民営従業者数伸び率	%	16/14	-5.53	-5.24	2.39	0.61	-1.47	-1.64	-1.27	-0.44	-0.35	-0.62	-0.72	-0.43	-1.73	-1.84	-1.39	-1.24
民営事業所増減数	所	16/14	-39	-110	-426	-1,142	-11	-45	-359	-883	-6	-21	-130	-284	-1	-4	-31	-100
民営従業者増減数	人	16/14	-261	-837	7,487	3,640	-35	-178	-210	514	-11	-20	-161	-409	-8	-21	-132	-463





【参考】福岡市南区高宮5丁目の距離圏別データと福岡県内他エリアとの比較

指標名	単位 年次		当該町丁の距離圏別 指標の値				福岡県内各エリアに所属する全町丁の平均値											
							福岡市南区内全域				福岡県内の都市部全域				福岡県内の郡部全域			
							500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏
民営事業所数	所	2016	541	1,597	25,446	49,261	260	1,036	11,138	32,515	169	599	3,977	8,969	54	186	1,389	4,322
農林漁業民営事業所比率	%	2016	0.00	0.00	0.03	0.05	0.08	0.15	0.07	0.06	0.55	0.58	0.54	0.49	0.91	1.18	1.04	0.79
鉱業・採石業等民営事業所比率	%	2016	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.02	0.02	0.02	0.02	0.12	0.10	0.07	0.06
建設業民営事業所比率	%	2016	4.62	6.32	4.85	5.72	11.51	11.21	9.89	8.09	11.88	11.31	10.44	10.04	14.97	14.45	13.26	12.13
製造業民営事業所比率	%	2016	2.22	3.76	2.20	2.69	4.07	3.97	3.72	3.44	6.51	6.55	6.51	6.51	8.55	8.90	8.77	8.02
電気・ガス・熱供給業等民営事業所比率	%	2016	0.00	0.06	0.15	0.13	0.05	0.05	0.08	0.10	0.12	0.12	0.11	0.11	0.05	0.08	0.10	0.10
情報通信業民営事業所比率	%	2016	1.11	1.31	3.73	3.44	0.70	0.77	1.38	2.28	0.58	0.57	0.65	0.73	0.21	0.24	0.30	0.46
運輸業・郵便業民営事業所比率	%	2016	0.18	0.81	0.76	1.32	1.21	1.13	1.16	1.21	2.20	2.24	2.22	2.24	3.23	3.42	3.44	2.99
卸売・小売業民営事業所比率	%	2016	26.99	26.36	31.05	29.89	25.43	25.83	27.39	28.70	25.97	26.56	27.31	27.53	23.78	24.54	25.45	26.62
金融・保険業民営事業所比率	%	2016	1.66	1.19	2.24	2.31	1.25	1.30	1.46	1.79	1.18	1.28	1.44	1.49	0.92	0.97	1.05	1.14
不動産業・物品賃貸業民営事業所比率	%	2016	9.61	10.77	7.33	7.36	8.74	8.54	8.02	7.67	5.48	5.50	5.64	5.70	3.52	3.58	3.84	4.23
学術研究・専門等民営事業所比率	%	2016	6.28	7.58	7.16	7.68	5.07	5.11	5.48	6.26	3.34	3.34	3.46	3.61	2.29	2.22	2.37	2.74
宿泊業・飲食サービス業民営事業所比率	%	2016	14.05	12.65	16.88	15.60	10.72	11.45	12.83	14.09	10.33	11.10	12.03	12.22	7.75	8.25	9.56	10.44
生活関連サービス業等民営事業所比率	%	2016	12.75	9.96	8.13	7.79	10.07	10.35	9.70	8.83	9.10	9.35	9.43	9.35	8.69	8.76	8.87	8.97
教育・学習支援業民営事業所比率	%	2016	5.36	4.26	2.68	2.70	3.87	3.97	3.62	3.21	3.12	3.11	3.05	3.03	2.55	2.43	2.52	2.59
医療・福祉民営事業所比率	%	2016	10.17	10.14	6.08	6.40	12.00	11.49	10.06	8.25	10.20	10.18	9.89	9.68	10.25	10.50	10.37	9.98
複合サービス事業民営事業所比率	%	2016	0.18	0.38	0.20	0.24	0.44	0.41	0.37	0.31	0.63	0.71	0.67	0.62	0.77	0.91	0.96	0.88
サービス業民営事業所比率	%	2016	4.25	4.45	6.54	6.68	4.39	4.28	4.78	5.69	6.89	6.79	6.60	6.63	8.03	8.25	8.06	7.83
1～4人民営事業所比率	%	2016	58.23	56.86	49.06	50.22	60.08	59.94	57.32	53.91	58.55	58.36	57.47	56.98	58.49	57.29	56.89	56.72
5～9人民営事業所比率	%	2016	23.48	21.98	23.88	23.10	20.26	20.32	21.20	22.20	19.75	20.10	20.50	20.61	19.43	20.45	20.34	20.47
10～19人民営事業所比率	%	2016	10.17	10.96	13.68	13.51	10.44	10.75	11.54	12.51	11.51	11.67	12.03	12.17	11.32	11.63	12.18	12.19
20～29人民営事業所比率	%	2016	3.51	3.88	4.99	4.89	3.59	3.64	4.05	4.47	3.93	4.01	4.20	4.27	4.25	4.29	4.51	4.54
30人以上民営事業所比率	%	2016	3.88	5.64	7.40	7.39	4.98	4.71	5.21	6.13	4.94	5.07	5.24	5.38	5.17	5.23	5.61	5.59
世帯人員1人世帯数	世帯	2015	4,453	13,463	117,460	236,142	1,688	6,856	61,151	163,217	683	2,483	17,336	39,402	184	625	4,849	16,482
世帯人員2人世帯数	世帯	2015	1,478	4,752	38,401	85,305	943	3,744	30,633	72,970	426	1,530	10,643	24,398	199	666	4,542	12,462
世帯人員3人世帯数	世帯	2015	850	2,889	22,155	49,856	588	2,333	19,009	45,022	256	924	6,493	14,903	129	433	2,917	7,831
世帯人員4人世帯数	世帯	2015	609	2,028	15,333	34,750	426	1,702	13,864	32,771	188	678	4,785	10,980	102	342	2,264	5,932
世帯人員5人以上世帯数	世帯	2015	158	597	5,076	12,375	159	630	5,191	12,265	81	291	2,060	4,799	52	176	1,182	3,008
平均世帯人員	人	2015	1.75	1.82	1.78	1.85	2.48	2.28	2.14	2.03	2.52	2.49	2.45	2.44	2.76	2.66	2.59	2.51
6歳未満のいる一般世帯数	世帯	2015	582	1,905	13,470	29,152	338	1,348	10,977	26,234	139	505	3,591	8,261	77	261	1,714	4,529
18歳未満のいる一般世帯数	世帯	2015	1,218	4,111	30,088	65,781	776	3,090	25,202	60,062	330	1,196	8,440	19,358	173	581	3,865	10,253
65歳以上のいる一般世帯数	世帯	2015	1,661	5,246	46,028	106,014	1,182	4,670	37,996	89,877	572	2,041	14,111	32,483	279	931	6,297	17,135
65歳以上単身世帯数	世帯	2015	842	2,467	20,822	45,149	440	1,740	14,305	34,687	194	696	4,772	10,893	76	253	1,726	5,058
持ち家世帯数	世帯	2015	2,306	7,522	58,968	133,157	1,554	6,192	50,469	118,678	768	2,736	18,995	43,796	414	1,385	9,304	24,306
借家世帯数	世帯	2015	4,678	14,751	128,012	261,343	2,073	8,346	72,809	190,034	782	2,863	20,172	45,847	228	770	5,786	19,286
一戸建世帯数	世帯	2015	710	2,482	25,288	67,289	975	3,822	30,462	69,452	570	2,015	13,990	32,642	398	1,324	8,672	21,728
長屋建・共同住宅世帯数	世帯	2015	6,710	20,799	168,922	341,635	2,751	11,119	96,546	249,447	1,025	3,751	26,348	59,604	254	866	6,684	22,849





## 「商圏レポート」＜愛称：M i e N a（ミーナ）レポート＞利用規定

本「商圏レポート／愛称：M i e N a（ミーナ）レポート」（以下「本レポート」という）をご利用いただくにあたっては、以下に掲げるすべての条項に同意していただく必要があります。同意いただけない場合はご利用いただけません。

本レポートをダウンロードされた時点で、本利用規定に同意いただいたものとします。

### 1. 著作権

本レポートの著作権等の知的財産権は、株式会社日本統計センター（以下「当社」という）または原資料提供者に帰属し、利用者がこれらの権利を阻害する一切の行為を行うことを禁止します。

### 2. 利用者の範囲

- (1) 本レポートは、本利用規定に同意いただきダウンロードされた利用者のみがご利用いただけます。
- (2) 利用者または利用者が所属する企業および団体は、本レポートおよび本レポートから派生して作成した製品および成果物等を第三者に対して、再使用許諾、販売、レンタル、リース、譲渡、貸与することはできません。

### 3. 保証範囲

いかなる場合にも、当社は本レポートの使用もしくは精度に関して発生する、直接的、間接的、もしくは波及効果による損害、使用利益の損失、その他の業務上の損害に対して、一切の責任を負わないものとします。

### 4. 期間

本利用規定は、利用者が本レポートをダウンロードした時点から使用を終了するまで有効に継続します。

上記内容に同意いただいた場合のみ、ダウンロードにお進みください。