



2018年度版

商圏レポート

マーケット分析編

周囲1km圏

福岡県 福岡市東区 香椎浜3丁目

福岡市東区香椎浜3丁目の周囲1km圏マーケットプロフィール
 外円：半径1km 内円：半径500m



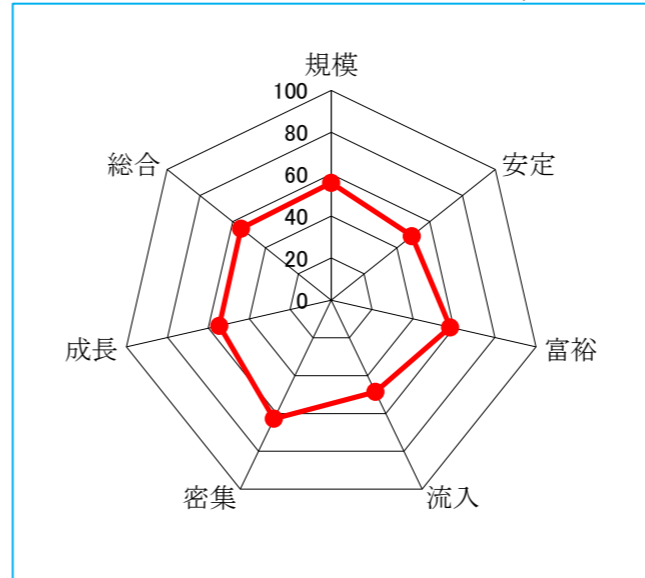
(C) INCREMENT P CORPORATION
 建物等の詳細図が全部または一部しか表示されない場合があります。これは地図整備の状況によるものです。

★当該町丁は居住者・法人マーケットを総合した水準でみると **B** ランクです。

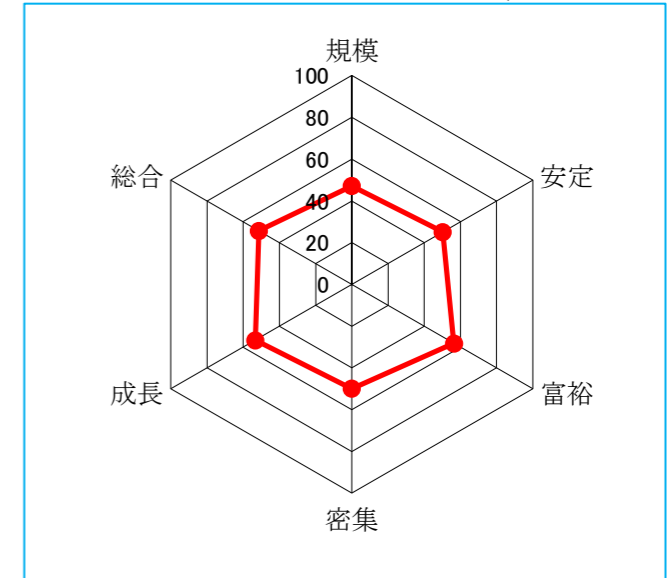
居住者マーケットとしての評価は→	規模	安定	富裕	流入	密集	成長	総合
	B	C	B	C	A	B	B

法人マーケットとしての評価は→	規模	安定	富裕	密集	成長	総合
	D	C	B	C	B	C

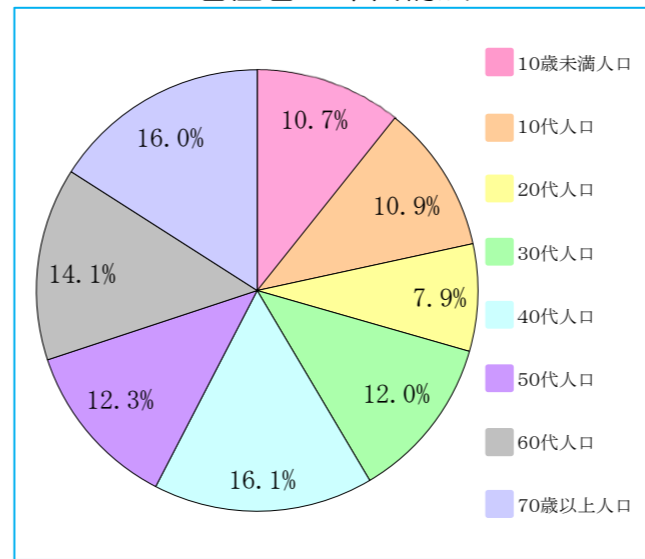
居住者マーケット水準



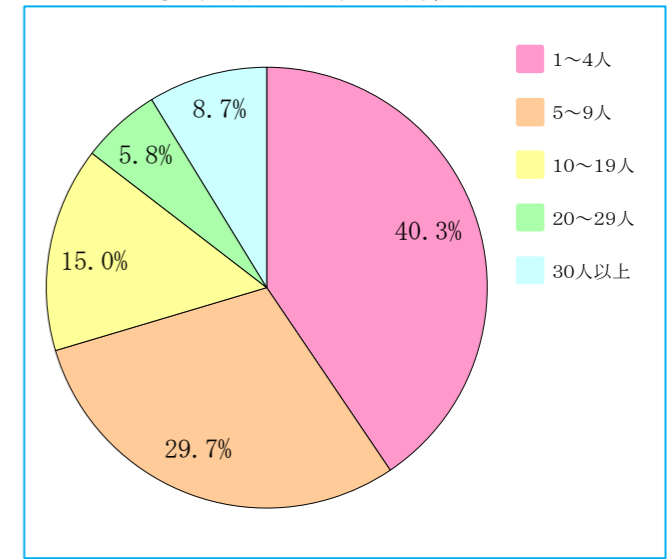
法人マーケット水準



居住者の年代構成 2017年



民営事業所の従業者規模構成 2014年



- 居住者マーケットで高水準（A、B）と判定できる分野は「規模」「富裕」「密集」「成長」。総合ランクはB。
- 法人マーケットで高水準（A、B）と判定できる分野は「富裕」「成長」。総合ランクはC。
- 居住者と法人を総合した当該町丁周囲1km圏の水準はBと判定されます。
- 居住者の年代構成をみると、60歳以上の熟年・高年齢層が30%、これに対して19歳以下の若・幼年層は22%と下回っています。
- 民営事業所の従業者規模構成をみると、最も多いのが 1～4人規模の事業所で、40%を占めます。

当該市区町村の町丁数 (234)

注. 圏域内データ集計時の面積配分により、表記した%値の合計が100%にならない場合があります。

福岡市東区香椎浜3丁目の周囲1km圏マーケット水準評価

<居住者>

分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定	
規模	住民基本台帳人口※	人	2017	28,450	60.60	++	18,249
	10歳未満人口	人	2017	3,048	61.84	++	1,840
	10代人口	人	2017	3,095	65.75	++	1,714
	20代人口	人	2017	2,234	49.47	=	2,321
	30代人口	人	2017	3,425	54.81	+	2,658
	40代人口	人	2017	4,584	61.42	++	2,861
	50代人口	人	2017	3,504	62.17	++	2,101
	60代人口	人	2017	4,022	64.94	++	2,260
	70歳以上人口	人	2017	4,537	65.22	++	2,494
	就業者数	人	2015	10,640	56.19	+	7,958
	民営従業者数	人	2014	5,405	48.99	=	5,883
	昼間人口※	人	2015	18,056	51.29	=	16,822
	住民基本台帳世帯数	世帯	2017	13,330	58.98	++	8,812
	持ち家世帯数	世帯	2015	4,207	54.21	+	3,468
	65歳以上のいる一般世帯数	世帯	2015	4,244	64.27	++	2,388
				55.94	+		
安定	65歳以上人口比率※	%	2017	23.44	53.34	+	21.38
	持ち家世帯比率※	%	2015	37.80	44.84	-	47.12
				49.09	=		
富裕	年収700万円以上就業者数※	人	2016	1,608	61.07	++	976
	65歳以上人口	人	2017	6,670	65.02	++	3,715
	1千万円以上貯蓄高世帯数※	世帯	2016	3,738	58.76	++	2,517
	自営業主数※	人	2015	594	54.55	+	485
				58.13	+		
流入	昼夜間人口比率※	指数	2015	68.37	49.18	=	276.73
	小売中心地性※	指数	2014	0.83	50.44	=	0.78
	民営事業所比率※	%	2014	3.59	46.07	-	6.57
				48.56	=		
密集	住民基本台帳世帯密度※	世帯/k㎡	2017	5,958	68.33	++	3,192
	昼間人口密度※	人/k㎡	2015	8,070	57.10	+	6,068
				62.72	++		
成長	住民基本台帳人口伸び率※	%	17/14	6.32	53.12	+	3.35
	昼間人口伸び率※	%	15/10	21.17	56.02	+	7.57
	民営従業者数伸び率	%	14/12	8.19	51.64	=	6.24
	将来推計人口伸び率	%	22/17	0.34	48.02	=	0.71
	住民基本台帳人口増減数	人	17/14	1,692	62.52	++	594
	昼間人口増減数	人	15/10	3,155	71.10	++	658
	民営従業者増減数	人	14/12	409	53.02	+	282
	将来推計人口増減数	人	22/17	98	46.52	-	175
				54.57	+		
総合スコア（居住者）				54.84	+		

参考	平均年齢	歳	2015	44.13	53.39	+	42.87
----	------	---	------	-------	-------	---	-------

※印指標：各分野の評価スコアに用いた指標。
総合スコア：各分野別スコアの平均値。

<法人>

分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値	
				指標の値	偏差値	水準判定		
規模	民営事業所数※	所	2014	414	47.17	-	519	
	1～4人	所	2014	167	44.76	-	267	
	5～9人	所	2014	123	51.01	=	114	
	10～19人	所	2014	62	48.19	=	73	
	20～29人	所	2014	24	48.62	=	27	
	30人以上	所	2014	36	50.09	=	36	
	農林漁業	所	2014	0	43.09	-	0	
	鉱業・採石業・砂利採取業	所	2014	0	46.95	-	0	
	建設業	所	2014	27	46.20	-	37	
	製造業	所	2014	9	45.72	-	20	
	電気・ガス・熱供給・水道業	所	2014	1	51.88	=	1	
	情報通信業	所	2014	2	44.68	-	4	
	運輸業・郵便業	所	2014	21	51.31	=	18	
	卸売・小売業	所	2014	150	49.51	=	156	
	金融・保険業	所	2014	6	48.54	=	7	
	不動産業・物品賃貸業	所	2014	14	42.29	-	43	
	学術研究・専門・技術サービス業	所	2014	17	49.14	=	18	
	宿泊業・飲食サービス業	所	2014	47	46.74	-	65	
	生活関連サービス業・娯楽業	所	2014	34	46.02	-	49	
	教育・学習支援業	所	2014	17	49.88	=	17	
	医療・福祉	所	2014	54	50.72	=	51	
	複合サービス事業	所	2014	0	36.59	--	2	
	サービス業	所	2014	15	45.32	-	29	
					47.17	-		
	安定	業種別民営事業所変動指数※	指数	14/12	12.06	50.22	=	12.33
						50.22	=	
	富裕	30人以上民営事業所比率※	%	2014	8.70	54.91	+	6.71
商業人口※		人	2014	22,150	57.97	+	12,564	
				56.44	+			
密集	民営事業所密度※	所/k㎡	2014	185	49.93	=	186	
					49.93	=		
成長	民営事業所数伸び率※	%	14/12	10.99	55.17	+	5.32	
	民営従業者数伸び率※	%	14/12	8.19	51.64	=	6.24	
	民営事業所増減数	所	14/12	41	54.19	+	27	
	民営従業者増減数	人	14/12	409	53.02	+	282	
				53.41	+			
総合スコア（法人）				51.43	=			

総合スコア（居住者・法人）				53.13	+	
---------------	--	--	--	-------	---	--

周囲1km圏指標の値：半径1km圏内に含まれる各町丁データを面積比で配分し集計した値。
市区町村内全町丁の平均値：当該町丁が所属する市区町村内全町丁の半径1km圏内値の平均。
符号の意味：++高水準、+やや高水準、=平均水準、-やや低水準、--低水準
業種別民営事業所変動指数：民営事業所増減数（絶対値和）を前回調査時点の事業所数で除した値。

<居住者>

分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定	
年代構成	住民基本台帳人口	人	2017	28,450	60.60	++	18,249
	10歳未満人口比率	%	2017	10.71	52.35	=	10.10
	10代人口比率	%	2017	10.88	54.92	+	9.62
	20代人口比率	%	2017	7.85	41.24	--	11.96
	30代人口比率	%	2017	12.04	42.61	-	14.17
	40代人口比率	%	2017	16.11	52.23	=	15.64
	50代人口比率	%	2017	12.32	56.51	+	11.31
	60代人口比率	%	2017	14.14	54.51	+	12.80
就業状況	70歳以上人口比率	%	2017	15.95	53.36	+	14.42
	15歳以上人口	人	2015	21,995	57.94	+	15,478
	労働力人口比率	%	2015	51.32	42.44	-	53.67
	就業者比率	%	2015	48.37	41.74	-	51.01
	完全失業者比率	%	2015	5.73	54.90	+	4.97
世帯人員構成	非労働力人口比率	%	2015	38.80	57.70	+	34.54
	国勢調査世帯数	世帯	2015	11,131	55.07	+	8,545
	一般世帯人員	人	2015	25,709	58.22	+	17,899
	世帯人員1人世帯比率	%	2015	31.52	44.39	-	39.53
	世帯人員2人世帯比率	%	2015	30.40	59.80	++	25.42
	世帯人員3人世帯比率	%	2015	18.64	55.41	+	16.57
	世帯人員4人世帯比率	%	2015	14.81	53.92	+	12.96
世帯員	世帯人員5人以上世帯比率	%	2015	4.51	46.50	-	5.37
	核家族世帯比率	%	2015	64.60	57.51	+	54.62
	6歳未満のいる一般世帯比率	%	2015	10.31	50.38	=	10.18
	18歳未満のいる一般世帯比率	%	2015	27.44	55.33	+	23.11
	65歳以上のいる一般世帯比率	%	2015	38.13	56.76	+	30.85
住居状況	65歳以上単身世帯比率	%	2015	16.42	71.06	++	9.59
	持ち家世帯比率	%	2015	37.80	44.84	-	47.12
	借家世帯比率	%	2015	57.60	55.83	+	46.91
	一戸建世帯比率	%	2015	3.93	37.22	--	32.22
	長屋建・共同住宅世帯比率	%	2015	94.41	63.06	++	64.82
消費購買力構成	延べ面積100㎡以上世帯比率	%	2010	6.96	39.11	--	22.69
	消費購買力計	百万円	2016	34,968	59.53	++	22,759
	食料品購買力比率	%	2016	27.23	56.12	+	27.02
	住居費支出額比率	%	2016	8.96	43.61	-	9.45
	家具・家事用品購買力比率	%	2016	3.64	54.72	+	3.59
	被服及び履物購買力比率	%	2016	4.66	45.56	-	4.73
	保健・医療関連購買力比率	%	2016	4.44	57.11	+	4.28
	交通・通信費支出額比率	%	2016	12.40	43.17	-	12.80
	教育費支出額比率	%	2016	2.95	50.22	=	2.95
	教養娯楽支出額比率	%	2016	10.40	51.51	=	10.37
富裕	その他の消費支出額比率	%	2016	18.27	56.96	+	17.87
	年収700万円以上就業者比率	%	2016	15.06	52.81	+	13.34
	65歳以上人口比率	%	2017	23.44	53.34	+	21.38
	1千万円以上貯蓄高世帯比率	%	2016	28.80	46.92	-	29.44
自営業主比率	%	2015	5.58	45.09	-	6.61	

<法人>

分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定	
業種構成	民営事業所数	所	2014	414	47.17	-	519
	農林漁業民営事業所比率	%	2014	0.00	44.42	-	0.11
	鉱業・採石業等民営事業所比率	%	2014	0.00	46.96	-	0.01
	建設業民営事業所比率	%	2014	6.52	45.98	-	8.50
	製造業民営事業所比率	%	2014	2.17	44.28	-	3.63
	電気・ガス・熱供給業等民営事業所比率	%	2014	0.24	49.95	=	0.25
	情報通信業民営事業所比率	%	2014	0.48	44.80	-	0.93
	運輸業・郵便業民営事業所比率	%	2014	5.07	50.74	=	4.58
	卸売・小売業民営事業所比率	%	2014	36.23	63.39	++	28.48
	金融・保険業民営事業所比率	%	2014	1.45	53.64	+	1.17
	不動産業・物品賃貸業民営事業所比率	%	2014	3.38	37.78	--	7.68
	学術研究・専門等民営事業所比率	%	2014	4.11	52.58	+	3.55
	宿泊業・飲食サービス業民営事業所比率	%	2014	11.35	48.55	=	12.11
	生活関連サービス業等民営事業所比率	%	2014	8.21	47.46	-	9.12
	規模構成	教育・学習支援業民営事業所比率	%	2014	4.11	54.42	+
医療・福祉民営事業所比率		%	2014	13.04	56.74	+	10.48
複合サービス事業民営事業所比率		%	2014	0.00	36.02	--	0.49
サービス業民営事業所比率		%	2014	3.62	46.00	-	5.48
1～4人民営事業所比率		%	2014	40.34	37.21	--	53.14
5～9人民営事業所比率		%	2014	29.71	74.83	++	21.38
10～19人民営事業所比率		%	2014	14.98	54.32	+	13.22
規模構成	20～29人民営事業所比率	%	2014	5.80	54.02	+	5.01
	30人以上民営事業所比率	%	2014	8.70	54.91	+	6.71

周囲1km圏指標の値：半径1km圏内に含まれる各町丁データを面積比で配分し集計した値。
 市区町村内全町丁の平均値：当該町丁が所属する市区町村内全町丁の半径1km圏内値の平均。
 符号の意味：++高水準、+やや高水準、=平均水準、-やや低水準、--低水準

分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定	
(補足) 世帯状況	世帯人員1人世帯数	世帯	2015	3,508	49.17	=	3,774
	世帯人員2人世帯数	世帯	2015	3,384	61.99	++	2,049
	世帯人員3人世帯数	世帯	2015	2,075	60.91	++	1,316
	世帯人員4人世帯数	世帯	2015	1,648	61.69	++	1,010
	世帯人員5人以上世帯数	世帯	2015	502	55.95	+	387
	平均世帯人員	人	2015	2.37	52.79	+	2.27
	6歳未満のいる一般世帯数	世帯	2015	1,148	56.89	+	824
	18歳未満のいる一般世帯数	世帯	2015	3,054	62.45	++	1,825
	65歳以上のいる一般世帯数	世帯	2015	4,244	64.27	++	2,388
	65歳以上単身世帯数	世帯	2015	1,828	68.15	++	812
	持ち家世帯数	世帯	2015	4,207	54.21	+	3,468
	借家世帯数	世帯	2015	6,412	55.06	+	4,572
	一戸建世帯数	世帯	2015	438	37.63	--	2,138
長屋建・共同住宅世帯数	世帯	2015	10,509	59.20	++	6,176	

福岡市東区香椎浜3丁目の周囲1km圏マーケット購買力評価

■ は偏差値の上位10位

■ は偏差値の下位10位

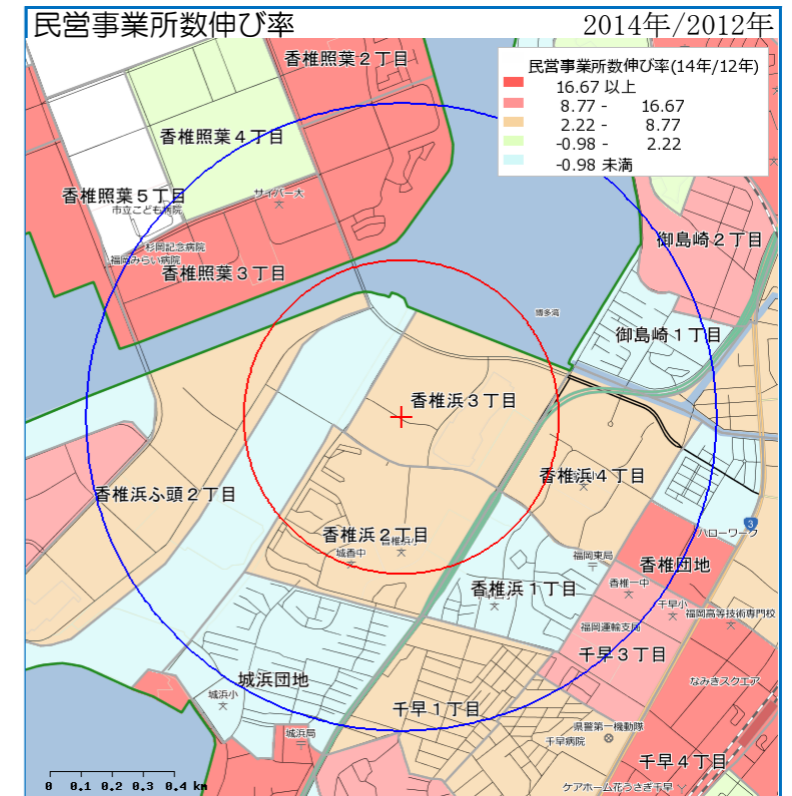
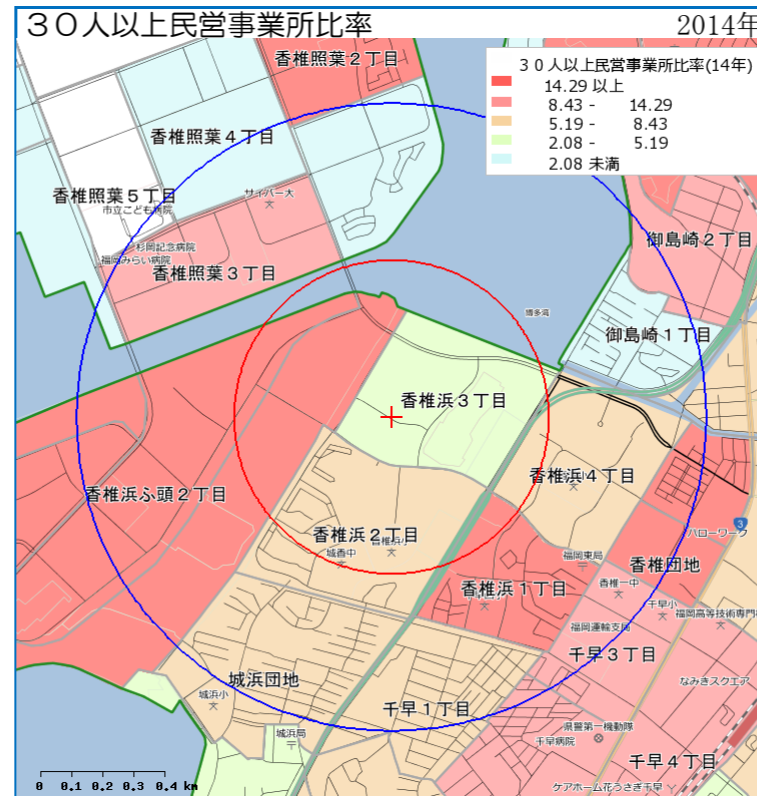
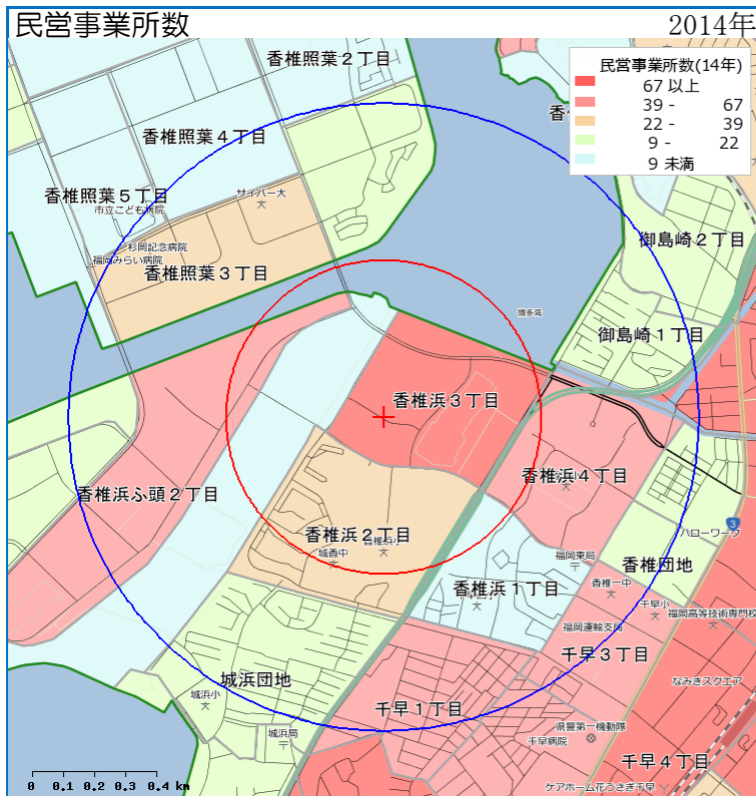
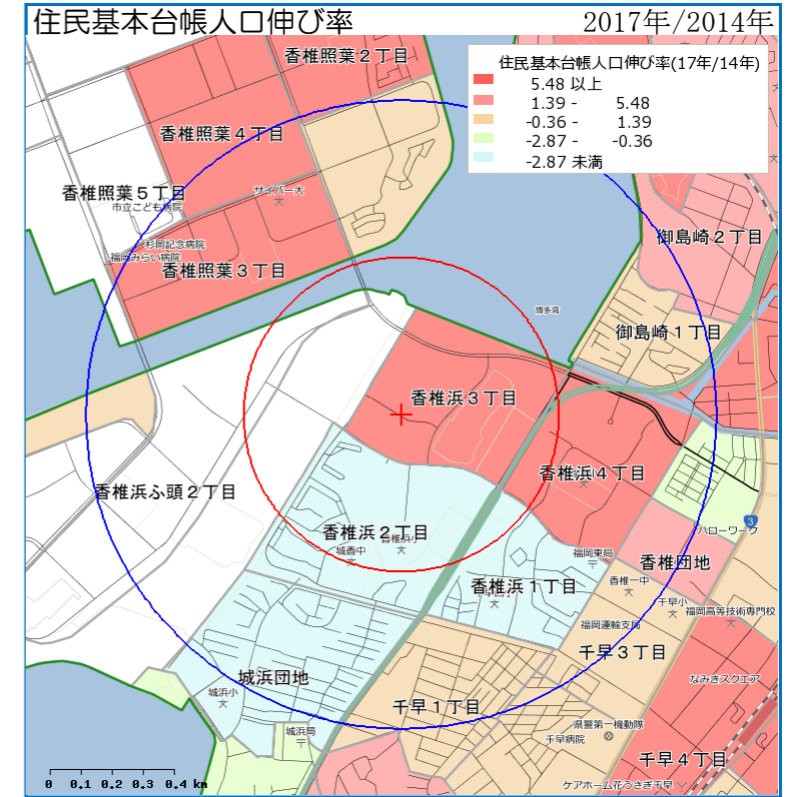
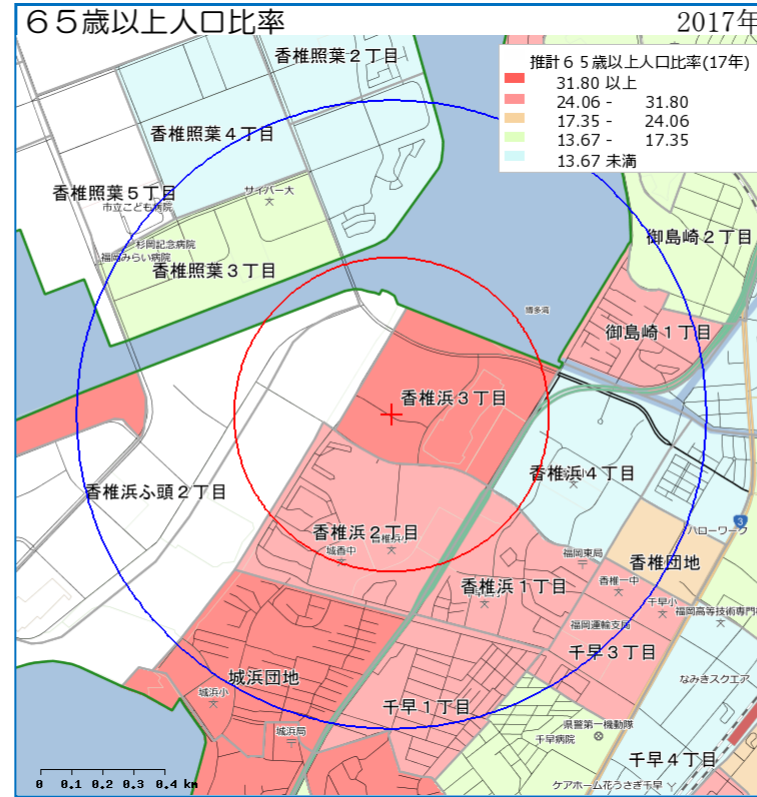
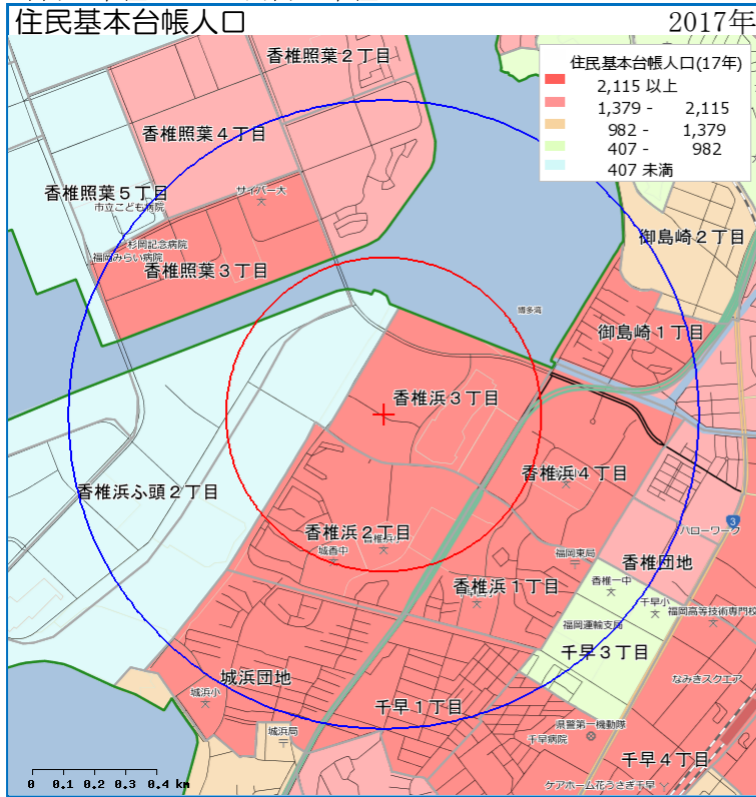
分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の平均値
				指標の値	偏差値	水準判定	
消費支出額・購買力	消費購買力計	千円	2016	34,967,553	59.53	++	22,758,704
	食料品購買力	千円	2016	9,522,638	59.79	++	6,141,158
	穀類購買力	千円	2016	697,980	60.54	++	440,959
	魚介類購買力	千円	2016	712,171	62.34	++	426,488
	肉類購買力	千円	2016	867,527	60.84	++	543,904
	乳卵類購買力	千円	2016	389,834	60.83	++	244,148
	野菜・海藻購買力	千円	2016	986,697	61.73	++	600,596
	果物購買力	千円	2016	342,476	62.57	++	203,323
	油脂・調味料購買力	千円	2016	390,940	60.92	++	244,495
	菓子類購買力	千円	2016	784,363	59.78	++	506,622
	調理食品購買力	千円	2016	1,194,109	59.55	++	775,351
	飲料購買力	千円	2016	529,248	58.95	++	350,580
	酒類購買力	千円	2016	452,494	60.46	++	286,242
	外食費支出額	千円	2016	2,143,770	57.49	+	1,485,192
	一般外食費支出額	千円	2016	2,063,466	57.46	+	1,429,434
	住居費支出額	千円	2016	3,132,215	57.22	+	2,188,809
	家賃地代支出額	千円	2016	2,307,512	55.35	+	1,726,023
	設備修繕・維持費支出額	千円	2016	882,306	63.39	++	512,710
	設備材料購買力	千円	2016	272,380	63.06	++	159,793
	家具・家事用品購買力	千円	2016	1,272,426	60.19	++	812,861
	家庭用耐久財購買力	千円	2016	404,325	60.71	++	253,929
	家事用耐久財購買力	千円	2016	206,793	60.95	++	129,081
	冷暖房用器具購買力	千円	2016	127,971	61.13	++	79,233
	一般家具購買力	千円	2016	70,418	59.09	++	46,455
	室内装備・装飾品購買力	千円	2016	99,900	60.39	++	63,472
	寝具類購買力	千円	2016	89,076	60.28	++	56,770
	家事雑貨購買力	千円	2016	262,795	59.02	++	173,914
	家事用消耗品購買力	千円	2016	301,998	59.97	++	194,406
	家事サービス支出額	千円	2016	108,719	61.92	++	66,320
	被服及び履物購買力	千円	2016	1,629,658	58.76	++	1,084,935
	和服購買力	千円	2016	33,384	61.07	++	20,479
	洋服購買力	千円	2016	683,839	58.02	+	466,191
	男子用洋服購買力	千円	2016	201,941	57.08	+	142,059
	婦人用洋服購買力	千円	2016	409,138	58.78	++	271,755
	子供用洋服購買力	千円	2016	71,154	57.16	+	50,255
	シャツ・セーター類購買力	千円	2016	324,272	59.35	++	211,815
	男子用シャツ・セーター購買力	千円	2016	91,345	58.16	+	61,999
	婦人用シャツ・セーター購買力	千円	2016	213,602	60.30	++	135,368
	子供用シャツ・セーター購買力	千円	2016	19,298	57.04	+	13,739
	下着類購買力	千円	2016	127,170	60.01	++	81,662
	生地・糸類購買力	千円	2016	17,510	61.57	++	10,700
	他の被服購買力	千円	2016	127,699	58.85	++	84,900
	履物類購買力	千円	2016	219,362	58.32	+	148,365
	被服関連サービス支出額	千円	2016	96,190	60.29	++	60,898
	保健医療関連購買力	千円	2016	1,551,724	61.01	++	964,759
医薬品購買力	千円	2016	294,906	61.55	++	180,579	
健康保持用摂取品購買力	千円	2016	174,252	62.62	++	103,066	

分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の平均値
				指標の値	偏差値	水準判定	
消費支出額・購買力	保健医療用品・器具購買力	千円	2016	260,156	58.94	++	172,653
	眼鏡購買力	千円	2016	61,881	61.51	++	37,891
	コンタクトレンズ購買力	千円	2016	37,880	55.78	+	28,095
	保健医療サービス支出額	千円	2016	821,553	61.27	++	506,665
	交通・通信費支出額	千円	2016	4,337,268	58.64	++	2,916,930
	交通費支出額	千円	2016	826,294	57.77	+	565,788
	自動車等関係費購買力	千円	2016	1,913,252	58.76	++	1,288,070
	自動車等購入購買力	千円	2016	434,653	58.48	++	296,140
	自転車購入購買力	千円	2016	44,508	58.08	+	30,259
	自動車等維持支出額	千円	2016	1,435,884	58.81	++	963,611
	自動車等部品購買力	千円	2016	89,706	58.65	++	60,487
	自動車等関連用品購買力	千円	2016	69,586	57.22	+	49,428
	教育費支出額	千円	2016	1,032,533	59.52	++	672,994
	授業料等支出額	千円	2016	804,365	59.36	++	526,607
	教科書・学習参考教材購買力	千円	2016	21,520	59.70	++	14,000
	補習教育支出額	千円	2016	205,839	60.01	++	132,331
	幼児・小学校補習教育支出額	千円	2016	76,819	59.25	++	50,238
	中学校補習教育支出額	千円	2016	78,316	59.90	++	50,789
	高校補習教育・予備校支出額	千円	2016	49,870	61.02	++	31,039
	教養娯楽支出額	千円	2016	3,637,228	59.49	++	2,365,266
	教養娯楽用耐久財購買力	千円	2016	232,719	58.22	+	157,947
	パーソナルコンピュータ購買力	千円	2016	83,670	57.86	+	57,420
	教養娯楽用品購買力	千円	2016	773,060	59.44	++	504,825
	文房具購買力	千円	2016	73,944	58.48	++	49,762
	運動用具類購買力	千円	2016	148,362	57.54	+	103,381
	ゴルフ用具購買力	千円	2016	16,181	59.15	++	10,623
	テレビゲーム機購買力	千円	2016	5,606	55.86	+	4,150
	他のがん具購買力	千円	2016	38,429	55.79	+	28,543
	切り花購買力	千円	2016	100,281	63.24	++	58,341
	ペットフード購買力	千円	2016	63,009	61.94	++	38,165
	他の愛がん動物・同用品購買力	千円	2016	36,758	60.46	++	23,137
	園芸用品購買力	千円	2016	38,950	62.97	++	23,075
	手芸・工芸材料購買力	千円	2016	9,394	61.05	++	5,811
	書籍・他の印刷物購買力	千円	2016	460,025	60.57	++	289,418
	教養娯楽サービス支出額	千円	2016	2,169,637	59.43	++	1,411,751
	パック旅行費支出額	千円	2016	468,051	60.98	++	289,932
	月謝類支出額	千円	2016	374,201	59.58	++	242,794
	インターネット接続料支出額	千円	2016	233,971	58.58	++	156,832
	その他の消費支出額	千円	2016	6,387,801	60.49	++	4,041,817
	諸雑費支出額	千円	2016	2,968,882	60.02	++	1,902,748
	理美容サービス支出額	千円	2016	425,805	59.66	++	275,045
	理美容用品購買力	千円	2016	577,091	59.41	++	376,522
	理美容用電気器具購買力	千円	2016	14,453	58.61	++	9,656
	身の回り用品購買力	千円	2016	317,986	58.12	+	215,453
	たばこ購買力	千円	2016	166,327	58.15	+	112,979

科目について：一部割愛した科目があり、表内では合計と内訳は一致しない箇所がある。
 周囲1km圏指標の値：半径1km圏内に含まれる各町丁データを面積比で配分し集計した値。
 市区町村内全町丁の平均値：当該町丁が所属する市区町村内全町丁の半径1km圏内値の平均。
 符号の意味：++高水準、+やや高水準、=平均水準、-やや低水準、--低水準

マップでみる福岡市東区香椎浜3丁目の周囲1km圏マーケット

外円：半径1km 内円：半径500m



※マップの色について：比率と伸び率は、計算上の母数となる指標が「0」の場合、算出できない為、当該エリアを白色で表示しています。

(C) INCREMENT P CORPORATION

【参考】福岡市東区香椎浜3丁目の距離圏別データと福岡県内他エリアとの比較

指標名	単位		当該町丁の距離圏別指標の値				福岡県内各エリアに所属する全町丁の平均値												
			年次	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	福岡市東区内全域				福岡県内の都市部全域				福岡県内の郡部全域			
								500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏
住民基本台帳人口	人	2017	5,530	28,450	136,513	283,946	5,049	18,249	124,548	272,773	3,555	12,810	89,655	204,868	1,931	6,609	46,288	127,830	
10歳未満人口	人	2017	466	3,048	14,855	29,031	509	1,840	12,881	27,861	318	1,152	8,165	18,703	204	701	4,703	12,476	
10代人口	人	2017	480	3,095	13,357	26,808	476	1,714	11,657	24,888	326	1,174	8,230	18,767	194	667	4,583	12,179	
20代人口	人	2017	405	2,234	15,369	35,078	637	2,321	15,752	35,531	395	1,436	10,136	23,045	183	631	4,569	13,677	
30代人口	人	2017	565	3,425	19,893	41,186	731	2,658	18,691	42,273	470	1,709	12,100	27,651	254	873	6,037	17,037	
40代人口	人	2017	756	4,584	21,907	44,525	794	2,861	19,702	43,406	531	1,919	13,491	30,771	287	985	6,817	18,840	
50代人口	人	2017	643	3,504	15,845	32,465	583	2,101	14,112	30,381	420	1,510	10,527	23,944	212	725	5,181	14,508	
60代人口	人	2017	916	4,022	16,904	35,750	629	2,260	15,183	32,745	494	1,764	12,233	28,041	280	947	6,653	18,024	
70歳以上人口	人	2017	1,299	4,537	18,384	39,104	691	2,494	16,569	35,689	602	2,145	14,772	33,945	318	1,079	7,746	21,089	
就業者数	人	2015	1,886	10,640	57,821	122,904	2,199	7,958	54,498	120,561	1,570	5,658	39,650	90,620	852	2,919	20,377	56,292	
民営従業者数	人	2014	2,278	5,405	34,113	90,202	1,601	5,883	54,538	156,311	1,658	6,049	41,408	93,726	537	1,933	15,150	49,360	
昼間人口	人	2015	5,277	18,056	118,812	258,496	4,591	16,822	125,044	303,941	3,601	13,117	90,576	205,776	1,536	5,406	39,793	117,417	
住民基本台帳世帯数	世帯	2017	2,667	13,330	64,654	136,278	2,434	8,812	60,324	134,577	1,724	6,221	43,390	98,841	820	2,811	20,142	58,051	
持ち家世帯数	世帯	2015	906	4,207	24,605	54,499	962	3,468	23,243	49,742	767	2,734	18,910	43,405	446	1,515	10,610	28,107	
65歳以上のいる一般世帯数	世帯	2015	1,041	4,244	17,471	37,189	662	2,388	16,059	35,041	574	2,045	14,082	32,261	296	1,004	7,140	19,671	
65歳以上人口比率	%	2017	32.26	23.44	20.12	20.62	21.45	21.38	20.94	20.63	28.99	28.61	28.01	27.75	29.65	29.14	28.76	28.18	
持ち家世帯比率	%	2015	42.30	37.80	40.30	41.60	47.36	47.12	45.25	43.35	63.49	62.43	60.40	59.55	70.84	69.76	67.12	63.35	
年収700万円以上就業者数	人	2016	261	1,608	7,777	15,095	270	976	6,628	14,051	146	533	3,812	8,637	56	195	1,495	4,656	
65歳以上人口	人	2017	1,784	6,670	27,469	58,536	1,031	3,715	24,782	53,422	875	3,117	21,500	49,392	473	1,603	11,430	31,037	
1千万円以上貯蓄高世帯数	世帯	2016	703	3,738	18,557	38,842	695	2,517	17,256	38,183	489	1,764	12,346	28,147	239	819	5,857	16,715	
自営業主数	人	2015	124	594	3,409	7,515	135	485	3,341	7,596	127	452	3,166	7,322	71	243	1,707	4,546	
昼夜間人口比	指数	2015	106.46	68.37	88.10	90.81	560.14	276.73	95.91	102.90	142.68	129.61	101.10	95.47	86.16	120.94	87.51	90.67	
小売中心地性	指数	2014	3.24	0.83	0.56	0.71	3.56	0.78	0.85	1.09	1.31	1.01	0.92	0.92	0.64	0.69	0.65	0.73	
民営事業所比率	%	2014	7.43	3.59	4.86	5.65	7.98	6.57	6.31	7.26	9.57	9.32	9.10	9.08	8.24	8.43	8.38	8.51	
住民基本台帳世帯密度	世帯/k㎡	2017	5,053	5,958	3,530	2,828	3,317	3,192	2,837	2,451	2,212	2,053	1,713	1,474	983	853	746	781	
昼間人口密度	人/k㎡	2015	9,998	8,070	6,486	5,364	6,231	6,068	5,846	5,544	4,593	4,336	3,599	3,088	1,828	1,636	1,476	1,585	
住民基本台帳人口伸び率	%	17/14	13.90	6.32	5.73	3.56	3.14	3.35	3.74	4.06	-0.97	-0.94	-0.76	-0.65	-1.38	-1.25	-1.18	-0.79	
昼間人口伸び率	%	15/10	76.67	21.17	9.75	4.82	7.51	7.57	5.38	5.79	-0.13	-0.83	-0.81	-0.64	-0.56	-1.33	-1.08	-1.00	
民営従業者数伸び率	%	14/12	8.06	8.19	8.09	4.73	6.92	6.24	6.06	5.94	7.36	2.71	1.99	1.97	10.30	6.88	3.46	2.66	
将来推計人口伸び率	%	22/17	-2.55	0.34	0.87	0.82	0.58	0.71	1.05	1.28	-2.44	-2.32	-2.13	-2.01	-2.55	-2.44	-2.38	-2.22	
住民基本台帳人口増減数	人	17/14	675	1,692	7,393	9,752	147	594	4,889	11,439	20	92	775	1,679	8	33	118	918	
昼間人口増減数	人	15/10	2,290	3,155	10,559	11,894	148	658	6,634	16,528	21	148	1,420	3,289	8	48	432	1,394	
民営従業者増減数	人	14/12	170	409	2,554	4,077	72	282	3,327	9,356	40	170	1,184	2,631	24	94	723	1,773	
将来推計人口増減数	人	22/17	-141	98	1,192	2,325	44	175	1,699	4,552	-25	-80	-421	-909	-1	2	-210	-601	
平均年齢	歳	2015	49.04	44.13	42.20	42.46	42.98	42.87	42.73	42.61	47.54	47.32	46.95	46.77	47.57	47.32	47.10	46.85	

【参考】福岡市東区香椎浜3丁目の距離圏別データと福岡県内他エリアとの比較

指標名	単位	年次	当該町丁の距離圏別指標の値				福岡県内各エリアに所属する全町丁の平均値											
			500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	福岡市東区内全域				福岡県内の都市部全域				福岡県内の郡部全域			
							500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏
民営事業所数	所	2014	172	414	3,121	7,851	142	519	4,355	12,149	176	623	4,119	9,249	62	215	1,588	4,865
1～4人	所	2014	49	167	1,622	3,955	74	267	2,107	5,824	101	353	2,297	5,137	36	122	883	2,639
5～9人	所	2014	77	123	693	1,732	31	114	988	2,824	37	134	892	2,003	13	45	337	1,056
10～19人	所	2014	26	62	423	1,136	20	73	646	1,783	20	73	500	1,130	7	26	202	631
20～29人	所	2014	9	24	154	428	7	27	242	663	7	26	177	403	3	9	71	226
30人以上	所	2014	10	36	211	562	10	36	346	976	9	34	235	535	3	11	90	295
農林漁業	所	2014	0	0	4	7	0	0	4	9	0	1	5	13	0	1	4	12
鉱業・採石業・砂利採取業	所	2014	0	0	1	1	0	0	1	1	0	0	0	1	0	0	1	1
建設業	所	2014	16	27	172	593	10	37	303	778	12	44	319	747	8	28	200	531
製造業	所	2014	2	9	63	302	6	20	172	475	6	23	169	409	4	16	125	334
電気・ガス・熱供給・水道業	所	2014	0	1	5	12	0	1	7	18	0	1	4	9	0	0	1	4
情報通信業	所	2014	0	2	27	53	1	4	79	298	3	10	69	151	0	1	8	53
運輸業・郵便業	所	2014	6	21	117	335	5	18	174	444	3	10	73	178	2	8	62	156
卸売・小売業	所	2014	80	150	905	2,412	43	156	1,375	3,821	50	177	1,178	2,646	17	59	441	1,416
金融・保険業	所	2014	3	6	49	103	2	7	77	246	4	13	79	171	1	3	19	68
不動産業・物品賃貸業	所	2014	1	14	285	648	12	43	337	911	13	47	317	708	3	11	90	301
学術研究・専門・技術サービス業	所	2014	3	17	123	277	5	18	178	621	9	31	213	470	2	6	43	167
宿泊業・飲食サービス業	所	2014	26	47	398	945	18	65	540	1,654	30	99	599	1,301	7	23	165	539
生活関連サービス業・娯楽業	所	2014	13	34	329	701	13	49	345	898	16	58	373	825	6	20	140	410
教育・学習支援業	所	2014	4	17	127	248	5	17	117	295	5	19	126	279	2	6	43	131
医療・福祉	所	2014	16	54	341	755	14	51	347	821	14	50	332	742	5	18	134	396
複合サービス事業	所	2014	0	0	15	35	1	2	17	38	1	2	15	35	0	1	8	22
サービス業	所	2014	4	15	162	423	8	29	282	821	10	37	249	563	4	14	104	325
業種別民営事業所変動指数	指数	14/12	8.70	12.06	4.34	5.72	16.14	12.33	6.88	7.08	17.50	12.21	6.94	5.73	19.00	14.59	7.67	6.11
30人以上民営事業所比率	%	2014	5.81	8.70	6.76	7.16	6.78	6.71	6.92	7.28	4.77	4.89	5.02	5.16	4.66	4.94	5.23	5.26
商業人口	人	2014	15,742	22,150	71,701	195,778	3,375	12,564	113,535	346,166	4,098	15,411	101,830	225,497	1,346	4,713	35,132	108,286
民営事業所密度	所/k㎡	2014	326	185	170	163	193	186	203	222	226	207	165	140	73	66	59	65
民営事業所数伸び率	%	14/12	6.83	10.99	4.14	5.26	5.73	5.32	4.53	5.51	3.89	2.27	2.15	2.30	3.29	2.55	1.75	1.85
民営従業者数伸び率	%	14/12	8.06	8.19	8.09	4.73	6.92	6.24	6.06	5.94	7.36	2.71	1.99	1.97	10.30	6.88	3.46	2.66
民営事業所増減数	所	14/12	11	41	124	392	7	27	265	897	6	23	174	390	2	8	51	186
民営従業者増減数	人	14/12	170	409	2,554	4,077	72	282	3,327	9,356	40	170	1,184	2,631	24	94	723	1,773

【参考】福岡市東区香椎浜3丁目の距離圏別データと福岡県内他エリアとの比較

指標名	単位		当該町丁の距離圏別指標の値				福岡県内各エリアに所属する全町丁の平均値												
			年次	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	福岡市東区内全域				福岡県内の都市部全域				福岡県内の郡部全域			
								500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏
民営事業所数	所	2014	172	414	3,121	7,851	142	519	4,355	12,149	176	623	4,119	9,249	62	215	1,588	4,865	
農林漁業民営事業所比率	%	2014	0.00	0.00	0.13	0.09	0.13	0.11	0.12	0.10	0.58	0.59	0.53	0.48	0.75	1.04	0.89	0.69	
鉱業・採石業等民営事業所比率	%	2014	0.00	0.00	0.03	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.03	0.03	0.03	0.03	0.10	0.09	0.07	0.06	
建設業民営事業所比率	%	2014	9.30	6.52	5.51	7.55	9.00	8.50	7.81	7.63	11.89	11.37	10.38	10.03	15.97	15.38	13.84	12.47	
製造業民営事業所比率	%	2014	1.16	2.17	2.02	3.85	3.60	3.63	3.93	4.48	6.63	6.73	6.61	6.64	8.85	8.96	8.69	7.84	
電気・ガス・熱供給業等民営事業所比率	%	2014	0.00	0.24	0.16	0.15	0.25	0.25	0.12	0.14	0.10	0.10	0.09	0.09	0.05	0.07	0.07	0.07	
情報通信業民営事業所比率	%	2014	0.00	0.48	0.87	0.68	0.90	0.93	1.07	1.39	0.58	0.59	0.66	0.74	0.22	0.24	0.30	0.49	
運輸業・郵便業民営事業所比率	%	2014	3.49	5.07	3.75	4.27	4.72	4.58	4.09	4.31	2.34	2.31	2.27	2.29	3.17	3.32	3.34	2.91	
卸売・小売業民営事業所比率	%	2014	46.51	36.23	29.00	30.72	27.74	28.48	29.94	30.36	26.27	26.81	27.56	27.74	24.32	25.03	25.81	26.73	
金融・保険業民営事業所比率	%	2014	1.74	1.45	1.57	1.31	1.03	1.17	1.41	1.51	1.22	1.32	1.47	1.52	0.99	1.03	1.10	1.19	
不動産業・物品賃貸業民営事業所比率	%	2014	0.58	3.38	9.13	8.25	7.63	7.68	7.89	7.68	5.84	5.85	5.98	6.03	3.55	3.66	4.11	4.65	
学術研究・専門等民営事業所比率	%	2014	1.74	4.11	3.94	3.53	3.82	3.55	3.36	3.71	3.38	3.35	3.46	3.60	2.18	2.25	2.41	2.79	
宿泊業・飲食サービス業民営事業所比率	%	2014	15.12	11.35	12.75	12.04	11.46	12.11	12.32	12.63	10.33	11.16	12.13	12.34	8.08	8.68	9.77	10.66	
生活関連サービス業等民営事業所比率	%	2014	7.56	8.21	10.54	8.93	9.25	9.12	9.09	8.36	9.19	9.37	9.43	9.35	8.54	8.74	8.96	9.13	
教育・学習支援業民営事業所比率	%	2014	2.33	4.11	4.07	3.16	3.33	3.33	3.18	2.84	3.08	3.03	2.97	2.93	2.45	2.35	2.50	2.64	
医療・福祉民営事業所比率	%	2014	9.30	13.04	10.93	9.62	10.47	10.48	9.70	8.52	9.58	9.58	9.24	9.03	9.23	9.39	9.53	9.35	
複合サービス事業民営事業所比率	%	2014	0.00	0.00	0.48	0.45	0.52	0.49	0.51	0.47	0.60	0.66	0.63	0.59	0.59	0.81	0.89	0.82	
サービス業民営事業所比率	%	2014	2.33	3.62	5.19	5.39	5.63	5.48	5.46	5.88	6.69	6.67	6.51	6.56	7.83	7.99	7.66	7.50	
1～4人民営事業所比率	%	2014	28.49	40.34	51.97	50.38	53.65	53.14	51.93	50.74	59.63	59.47	58.69	58.18	59.44	58.34	57.91	57.78	
5～9人民営事業所比率	%	2014	44.77	29.71	22.20	22.06	21.18	21.38	21.75	22.20	19.63	19.92	20.38	20.50	19.25	19.99	20.25	20.40	
10～19人民営事業所比率	%	2014	15.12	14.98	13.55	14.47	13.03	13.22	13.68	13.93	11.21	11.30	11.60	11.75	11.37	11.66	12.13	12.08	
20～29人民営事業所比率	%	2014	5.23	5.80	4.93	5.45	4.92	5.01	5.19	5.27	3.76	3.86	4.01	4.09	3.82	4.13	4.25	4.24	
30人以上民営事業所比率	%	2014	5.81	8.70	6.76	7.16	6.78	6.71	6.92	7.28	4.77	4.89	5.02	5.16	4.66	4.94	5.23	5.26	
世帯人員1人世帯数	世帯	2015	641	3,508	25,250	56,504	1,034	3,774	26,200	62,654	689	2,504	17,454	39,373	195	675	5,325	18,663	
世帯人員2人世帯数	世帯	2015	795	3,384	15,107	31,847	569	2,049	13,709	29,693	426	1,529	10,609	24,195	217	743	5,261	14,596	
世帯人員3人世帯数	世帯	2015	368	2,075	10,070	20,597	366	1,316	8,874	18,978	255	920	6,451	14,737	145	499	3,453	9,334	
世帯人員4人世帯数	世帯	2015	246	1,648	7,819	15,840	281	1,010	6,871	14,601	186	673	4,742	10,834	117	402	2,714	7,153	
世帯人員5人以上世帯数	世帯	2015	92	502	2,738	6,071	108	387	2,650	5,718	80	288	2,037	4,740	59	203	1,379	3,479	
平均世帯人員	人	2015	2.31	2.37	2.21	2.17	2.29	2.27	2.22	2.18	2.51	2.48	2.45	2.44	2.76	2.66	2.59	2.51	
6歳未満のいる一般世帯数	世帯	2015	171	1,148	6,447	12,907	228	824	5,728	12,439	138	501	3,564	8,166	89	305	2,025	5,365	
18歳未満のいる一般世帯数	世帯	2015	460	3,054	14,301	28,552	507	1,825	12,496	26,840	328	1,186	8,373	19,122	199	687	4,624	12,309	
65歳以上のいる一般世帯数	世帯	2015	1,041	4,244	17,471	37,189	662	2,388	16,059	35,041	574	2,045	14,082	32,261	296	1,004	7,140	19,671	
65歳以上単身世帯数	世帯	2015	429	1,828	6,229	12,368	223	812	5,578	12,599	196	701	4,784	10,850	79	266	1,929	5,801	
持ち家世帯数	世帯	2015	906	4,207	24,605	54,499	962	3,468	23,243	49,742	767	2,734	18,910	43,405	446	1,515	10,610	28,107	
借家世帯数	世帯	2015	1,205	6,412	32,202	68,921	1,261	4,572	31,540	73,946	786	2,873	20,228	45,654	258	902	6,760	22,653	
一戸建世帯数	世帯	2015	2	438	13,223	33,032	598	2,138	13,960	29,818	568	2,007	13,880	32,326	422	1,423	9,723	24,370	
長屋建・共同住宅世帯数	世帯	2015	2,115	10,509	46,158	94,536	1,698	6,176	42,802	98,386	1,030	3,768	26,438	59,329	294	1,033	7,947	27,557	

「商圏レポート」＜愛称：M i e N a（ミーナ）レポート＞利用規定

本「商圏レポート／愛称：M i e N a（ミーナ）レポート」（以下「本レポート」という）をご利用いただくにあたっては、以下に掲げるすべての条項に同意していただく必要があります。同意いただけない場合はご利用いただけません。

本レポートをダウンロードされた時点で、本利用規定に同意いただいたものとします。

1. 著作権

本レポートの著作権等の知的財産権は、株式会社日本統計センター（以下「当社」という）または原資料提供者に帰属し、利用者がこれらの権利を阻害する一切の行為を行うことを禁止します。

2. 利用者の範囲

- (1) 本レポートは、本利用規定に同意いただきダウンロードされた利用者のみがご利用いただけます。
- (2) 利用者または利用者が所属する企業および団体は、本レポートおよび本レポートから派生して作成した製品および成果物等を第三者に対して、再使用許諾、販売、レンタル、リース、譲渡、貸与することはできません。

3. 保証範囲

いかなる場合にも、当社は本レポートの使用もしくは精度に関して発生する、直接的、間接的、もしくは波及効果による損害、使用利益の損失、その他の業務上の損害に対して、一切の責任を負わないものとします。

4. 期間

本利用規定は、利用者が本レポートをダウンロードした時点から使用を終了するまで有効に継続します。

上記内容に同意いただいた場合のみ、ダウンロードにお進みください。