



2022年度版  
商圏レポート

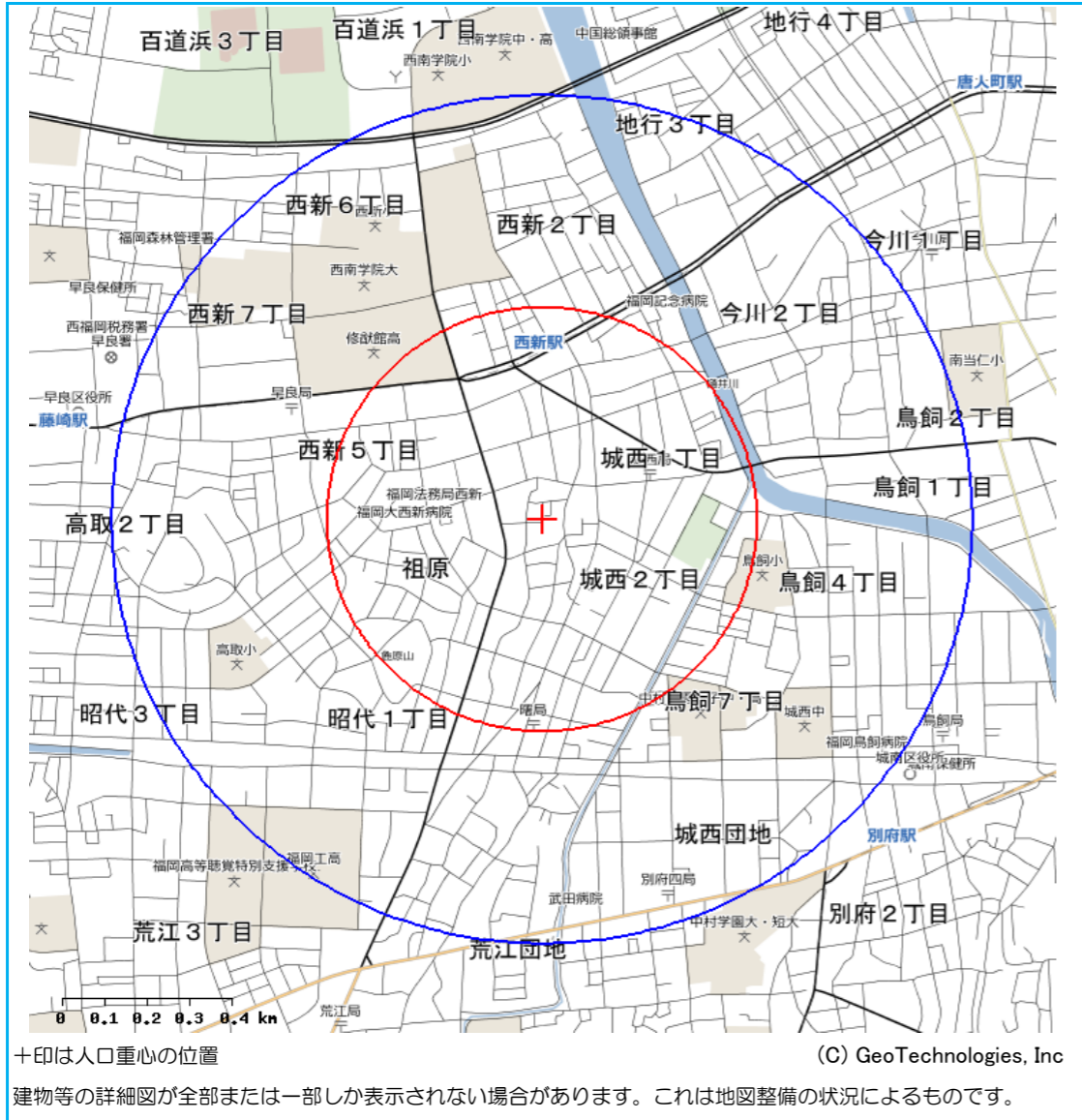
マーケット分析編

周囲1km圏

福岡県 福岡市早良区 城西3丁目

# 福岡市早良区城西3丁目の周囲1km圏マーケットプロフィール

外円：半径1km 内円：半径500m

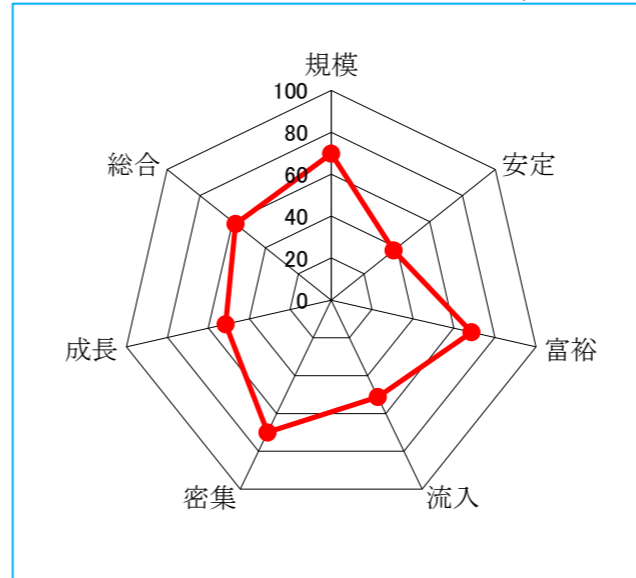


★当該町丁は居住者・法人マーケットを総合した水準でみると **B** ランクです。

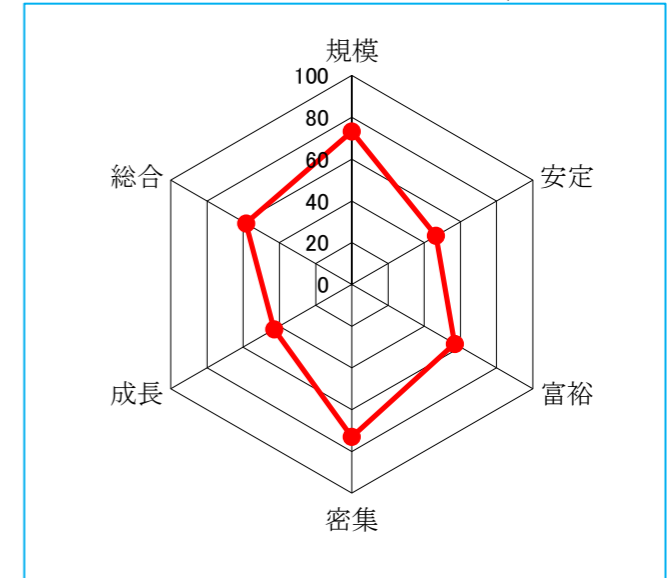
居住者マーケットとしての評価は→	規模	安定	富裕	流入	密集	成長	総合
	A	E	A	C	A	C	B

法人マーケットとしての評価は→	規模	安定	富裕	密集	成長	総合
	A	D	B	A	D	A

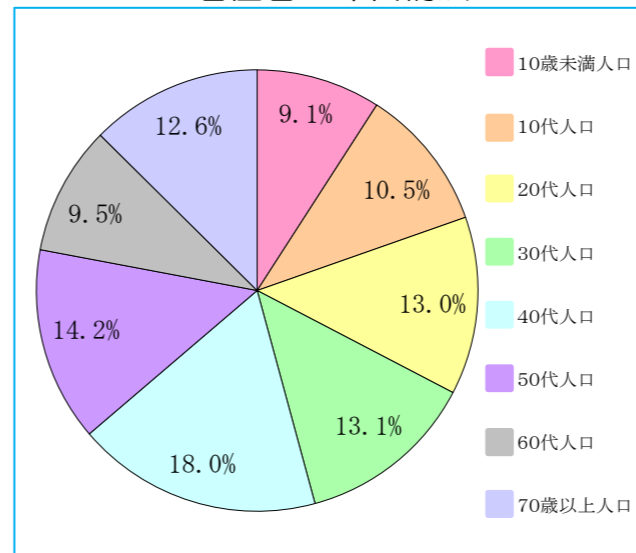
居住者マーケット水準



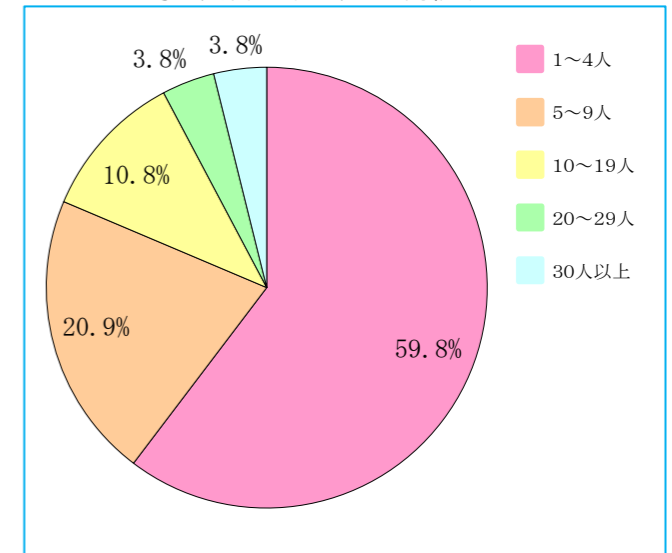
法人マーケット水準



居住者の年代構成 2021年



民営事業所の従業者規模構成 2016年



- 居住者マーケットで高水準（A、B）と判定できる分野は「規模」「富裕」「密集」。総合ランクはB。
- 法人マーケットで高水準（A、B）と判定できる分野は「規模」「富裕」「密集」。総合ランクはA。
- 居住者と法人を総合した当該町丁周囲1km圏の水準はBと判定されます。
- 居住者の年代構成をみると、60歳以上の熟年・高年齢層が22%、これに対して19歳以下の若・幼年層は20%と同程度です。
- 民営事業所の従業者規模構成をみると、最も多いのが 1～4人規模の事業所で、60%を占めます。

当該市区町村の町丁数 (170)

注. 圏域内データ集計時の配分により、表記した%値の合計が100%にならない場合があります。

福岡市早良区城西3丁目の周囲1km圏マーケット水準評価

<居住者>

分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値	
				指標の値	偏差値	水準判定		
規模	住民基本台帳人口※	人	2021	58,514	68.41	++	26,116	
	10歳未満人口	人	2021	5,331	66.34	++	2,549	
	10代人口	人	2021	6,149	67.11	++	2,730	
	20代人口	人	2021	7,625	73.34	++	2,642	
	30代人口	人	2021	7,682	70.48	++	3,151	
	40代人口	人	2021	10,512	69.27	++	4,246	
	50代人口	人	2021	8,321	69.38	++	3,422	
	60代人口	人	2021	5,536	64.84	++	2,967	
	70歳以上人口	人	2021	7,357	62.08	++	4,408	
	就業者数	人	2015	26,218	69.44	++	11,178	
	民営従業者数	人	2016	16,269	69.25	++	6,327	
	昼間人口※	人	2015	54,355	71.19	++	21,541	
	住民基本台帳世帯数	世帯	2021	29,991	70.30	++	12,424	
	持ち家世帯数	世帯	2015	10,194	67.61	++	4,917	
	65歳以上のいる一般世帯数	世帯	2015	6,345	63.34	++	3,555	
					69.80	++		
	安定	65歳以上人口比率※	%	2021	17.12	36.97	--	26.26
		持ち家世帯比率※	%	2015	33.15	39.16	--	53.36
					38.06	--		
富裕	年収700万円以上就業者数※	人	2020	4,007	70.29	++	1,596	
	65歳以上人口	人	2021	10,018	62.45	++	5,924	
	1千万円以上貯蓄高世帯数※	世帯	2020	8,725	70.17	++	3,615	
	自営業主数※	人	2015	1,683	65.43	++	913	
					68.63	++		
流入	昼夜間人口比※	指数	2015	91.86	51.63	=	86.92	
	小売中心地性※	指数	2014	0.74	54.51	+	0.56	
	民営事業所比率※	%	2016	6.20	47.45	-	6.75	
				51.20	=			
密集	住民基本台帳世帯密度※	世帯/k㎡	2021	9,545	70.09	++	3,992	
	昼間人口密度※	人/k㎡	2015	17,299	69.86	++	7,001	
				69.98	++			
成長	住民基本台帳人口伸び率※	%	21/18	3.30	54.80	+	0.27	
	昼間人口伸び率※	%	15/10	3.16	48.30	=	3.96	
	民営従業者数伸び率	%	16/14	-4.42	44.47	-	-1.54	
	将来推計人口伸び率	%	26/21	3.35	61.74	++	0.69	
	住民基本台帳人口増減数	人	21/18	1,872	76.59	++	402	
	昼間人口増減数	人	15/10	1,667	65.17	++	730	
	民営従業者増減数	人	16/14	-753	24.44	--	-126	
	将来推計人口増減数	人	26/21	1,962	72.89	++	470	
					51.55	=		
総合スコア（居住者）				58.20	+			

参考	平均年齢	歳	2015	40.67	39.67	--	44.34
----	------	---	------	-------	-------	----	-------

※印指標：各分野の評価スコアに用いた指標。  
総合スコア：各分野別スコアの平均値。

<法人>

分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値	
				指標の値	偏差値	水準判定		
規模	民営事業所数※	所	2016	2,032	73.28	++	758	
	1～4人	所	2016	1,215	73.56	++	452	
	5～9人	所	2016	424	73.79	++	154	
	10～19人	所	2016	219	71.42	++	83	
	20～29人	所	2016	78	71.18	++	30	
	30人以上	所	2016	78	68.26	++	33	
	農林漁業	所	2016	1	56.51	+	1	
	鉱業・採石業・砂利採取業	所	2016	0	47.01	-	0	
	建設業	所	2016	60	46.94	-	72	
	製造業	所	2016	26	64.10	++	17	
	電気・ガス・熱供給・水道業	所	2016	2	62.61	++	1	
	情報通信業	所	2016	16	55.33	+	8	
	運輸業・郵便業	所	2016	6	43.15	-	9	
	卸売・小売業	所	2016	470	71.89	++	185	
	金融・保険業	所	2016	38	73.78	++	11	
	不動産業・物品賃貸業	所	2016	211	74.81	++	64	
	学術研究・専門・技術サービス業	所	2016	131	72.81	++	37	
	宿泊業・飲食サービス業	所	2016	411	77.91	++	107	
	生活関連サービス業・娯楽業	所	2016	247	73.67	++	86	
	教育・学習支援業	所	2016	118	73.34	++	36	
	医療・福祉	所	2016	212	69.12	++	90	
	複合サービス事業	所	2016	5	58.71	++	3	
	サービス業	所	2016	76	70.31	++	31	
					73.28	++		
	安定	業種別民営事業所変動指数※	指数	16/14	9.82	46.52	-	7.83
					46.52	-		
	富裕	30人以上民営事業所比率※	%	2016	3.84	46.00	-	5.22
		商業人口※	人	2014	40,220	67.77	++	15,809
					56.88	+		
	密集	民営事業所密度※	所/k㎡	2016	647	72.95	++	244
					72.95	++		
成長	民営事業所数伸び率※	%	16/14	-8.51	41.46	--	-4.24	
	民営従業者数伸び率※	%	16/14	-4.42	44.47	-	-1.54	
	民営事業所増減数	所	16/14	-189	22.84	--	-39	
	民営従業者増減数	人	16/14	-753	24.44	--	-126	
				42.96	-			
総合スコア（法人）				58.52	++			
総合スコア（居住者・法人）				58.36	+			

周囲1km圏指標の値：半径1km圏内に含まれる各町丁データを人口分布の割合で配分し集計した値。  
市区町村内全町丁の平均値：当該町丁が所属する市区町村内全町丁の半径1km圏内値の平均。  
符号の意味：++高水準、+やや高水準、=平均水準、-やや低水準、--低水準  
業種別民営事業所変動指数：民営事業所増減数（絶対値和）を前回調査時点の事業所数で除した値。  
数値が小さいほど偏差値が大きく、安定度が高い。

<居住者>

分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定	
年代構成	住民基本台帳人口	人	2021	58,514	68.41	++	26,116
	10歳未満人口比率	%	2021	9.11	47.12	-	9.71
	10代人口比率	%	2021	10.51	52.79	+	9.99
	20代人口比率	%	2021	13.03	68.52	++	9.05
	30代人口比率	%	2021	13.13	59.66	++	11.60
	40代人口比率	%	2021	17.96	59.19	++	15.10
	50代人口比率	%	2021	14.22	60.73	++	12.43
	60代人口比率	%	2021	9.46	39.06	--	12.42
就業状況	70歳以上人口比率	%	2021	12.57	37.22	--	19.74
	15歳以上人口	人	2015	50,157	69.20	++	21,804
	労働力人口比率	%	2015	54.64	54.51	+	53.08
	就業者比率	%	2015	52.27	55.21	+	50.51
	完全失業者比率	%	2015	4.34	44.47	-	4.83
世帯人員構成	非労働力人口比率	%	2015	31.63	39.76	--	36.38
	国勢調査世帯数	世帯	2015	30,753	71.80	++	11,678
	一般世帯人員	人	2015	58,195	68.81	++	25,451
	世帯人員1人世帯比率	%	2015	53.63	69.71	++	33.40
	世帯人員2人世帯比率	%	2015	19.81	32.53	--	27.92
	世帯人員3人世帯比率	%	2015	13.38	30.28	--	18.07
	世帯人員4人世帯比率	%	2015	10.27	39.43	--	13.96
	世帯人員5人以上世帯比率	%	2015	2.85	38.59	--	6.40
世帯員	核家族世帯比率	%	2015	43.22	30.22	--	59.85
	6歳未満のいる一般世帯比率	%	2015	8.01	42.18	-	10.58
	18歳未満のいる一般世帯比率	%	2015	20.14	43.37	-	24.52
	65歳以上のいる一般世帯比率	%	2015	20.63	35.56	--	37.07
	65歳以上単独世帯比率	%	2015	9.01	41.70	-	11.19
住居状況	持ち家世帯比率	%	2015	33.15	39.16	--	53.36
	借家世帯比率	%	2015	58.36	59.03	++	42.09
	一戸建世帯比率	%	2015	9.21	37.04	--	45.08
	長屋建・共同住宅世帯比率	%	2015	88.15	62.68	++	52.61
	延べ面積100㎡以上世帯比率	%	2010	8.39	38.08	--	28.82
消費購買力構成	消費購買力計	百万円	2020	81,820	69.66	++	34,426
	食料品購買力比率	%	2020	26.51	35.78	--	27.06
	住居費支出額比率	%	2020	10.36	75.06	++	9.41
	家具・家事用品購買力比率	%	2020	3.58	29.54	--	3.71
	被服及び履物購買力比率	%	2020	4.13	63.57	++	3.98
	保健・医療関連購買力比率	%	2020	4.57	34.70	--	4.93
	交通・通信費支出額比率	%	2020	13.86	62.47	++	13.46
	教育費支出額比率	%	2020	3.21	56.81	+	2.96
	教養娯楽支出額比率	%	2020	9.73	70.84	++	9.65
	その他の消費支出額比率	%	2020	17.36	33.40	--	17.82
富裕	年収700万円以上就業者比率	%	2020	16.89	51.99	=	15.55
	65歳以上人口比率	%	2021	17.12	36.97	--	26.26
	1千万円以上貯蓄高世帯比率	%	2020	29.51	50.19	=	29.49
	自営業主比率	%	2015	6.42	39.97	--	9.89

<法人>

分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定	
業種構成	民営事業所数	所	2016	2,032	73.28	++	758
	農林漁業民営事業所比率	%	2016	0.05	47.70	=	0.08
	鉱業・採石業等民営事業所比率	%	2016	0.00	47.20	-	0.01
	建設業民営事業所比率	%	2016	2.95	37.71	--	14.59
	製造業民営事業所比率	%	2016	1.28	43.44	-	3.88
	電気・ガス・熱供給業等民営事業所比率	%	2016	0.10	49.41	=	0.11
	情報通信業民営事業所比率	%	2016	0.79	49.57	=	0.86
	運輸業・郵便業民営事業所比率	%	2016	0.30	41.89	-	2.12
	卸売・小売業民営事業所比率	%	2016	23.13	49.45	=	23.40
	金融・保険業民営事業所比率	%	2016	1.87	62.70	++	1.04
	不動産業・物品賃貸業民営事業所比率	%	2016	10.38	62.11	++	6.51
	学術研究・専門等民営事業所比率	%	2016	6.45	61.61	++	3.87
	宿泊業・飲食サービス業民営事業所比率	%	2016	20.23	57.69	+	12.85
	生活関連サービス業等民営事業所比率	%	2016	12.16	57.44	+	9.76
規模構成	教育・学習支援業民営事業所比率	%	2016	5.81	60.98	++	3.69
	医療・福祉民営事業所比率	%	2016	10.43	45.70	-	11.56
	複合サービス事業民営事業所比率	%	2016	0.25	43.77	-	0.53
	サービス業民営事業所比率	%	2016	3.74	46.10	-	5.00
	1~4人民営事業所比率	%	2016	59.79	49.94	=	59.83
	5~9人民営事業所比率	%	2016	20.87	51.73	=	20.27
	10~19人民営事業所比率	%	2016	10.78	51.48	=	10.39
規模構成	20~29人民営事業所比率	%	2016	3.84	52.02	=	3.58
	30人以上民営事業所比率	%	2016	3.84	46.00	-	5.22

周囲1km圏指標の値：半径1km圏内に含まれる各町丁データを人口分布の割合で配分し集計した値。  
 市区町村内全町丁の平均値：当該町丁が所属する市区町村内全町丁の半径1km圏内値の平均。  
 符号の意味：++高水準、+やや高水準、=平均水準、-やや低水準、--低水準

分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定	
(補足)世帯状況	世帯人員1人世帯数	世帯	2015	16,493	76.34	++	4,682
	世帯人員2人世帯数	世帯	2015	6,092	66.75	++	2,951
	世帯人員3人世帯数	世帯	2015	4,114	66.64	++	1,958
	世帯人員4人世帯数	世帯	2015	3,157	65.35	++	1,525
	世帯人員5人以上世帯数	世帯	2015	876	61.26	++	549
	平均世帯人員	人	2015	1.92	38.07	--	2.43
	6歳未満のいる一般世帯数	世帯	2015	2,464	66.86	++	1,155
	18歳未満のいる一般世帯数	世帯	2015	6,193	67.19	++	2,771
	65歳以上のいる一般世帯数	世帯	2015	6,345	63.34	++	3,555
	65歳以上単独世帯数	世帯	2015	2,771	67.79	++	1,245
	持ち家世帯数	世帯	2015	10,194	67.61	++	4,917
	借家世帯数	世帯	2015	17,948	73.08	++	6,093
	一戸建世帯数	世帯	2015	2,833	48.14	=	3,131
	長屋建・共同住宅世帯数	世帯	2015	27,108	73.57	++	8,301

# 福岡市早良区城西3丁目の周囲1km圏マーケット購買力評価

■は偏差値の上位10位

■は偏差値の下位10位

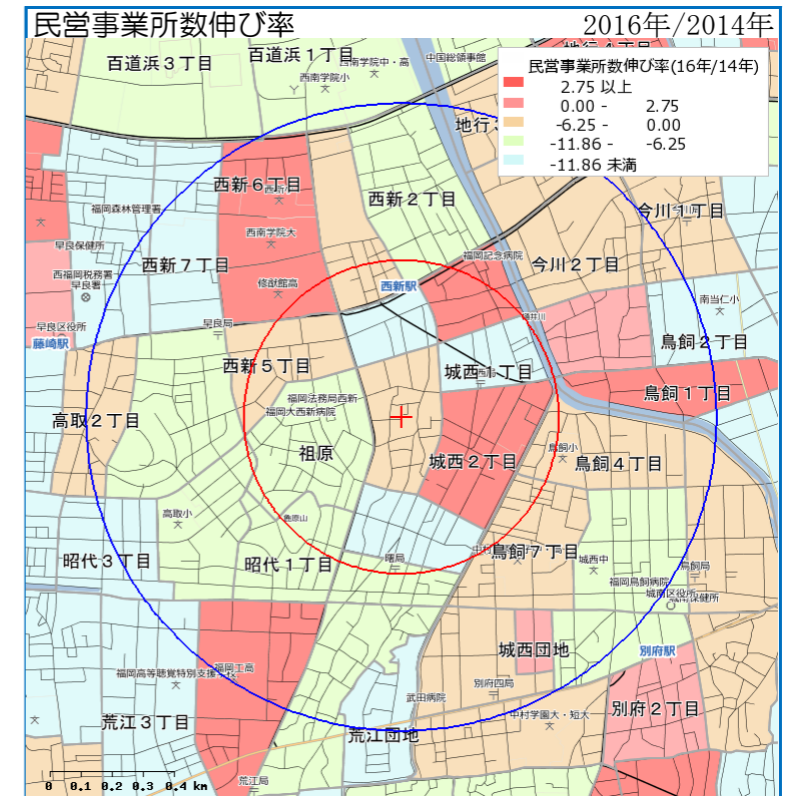
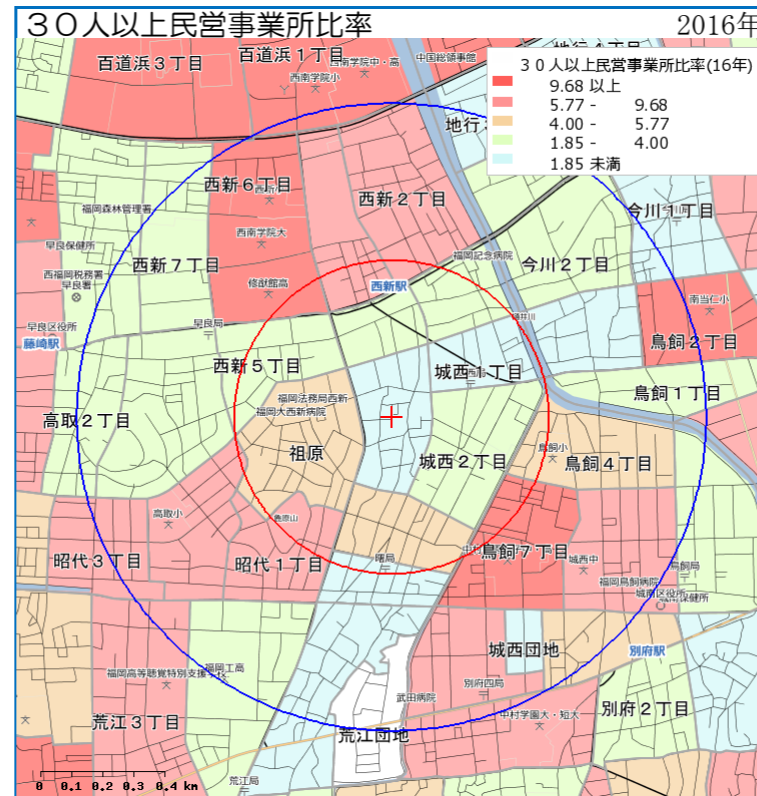
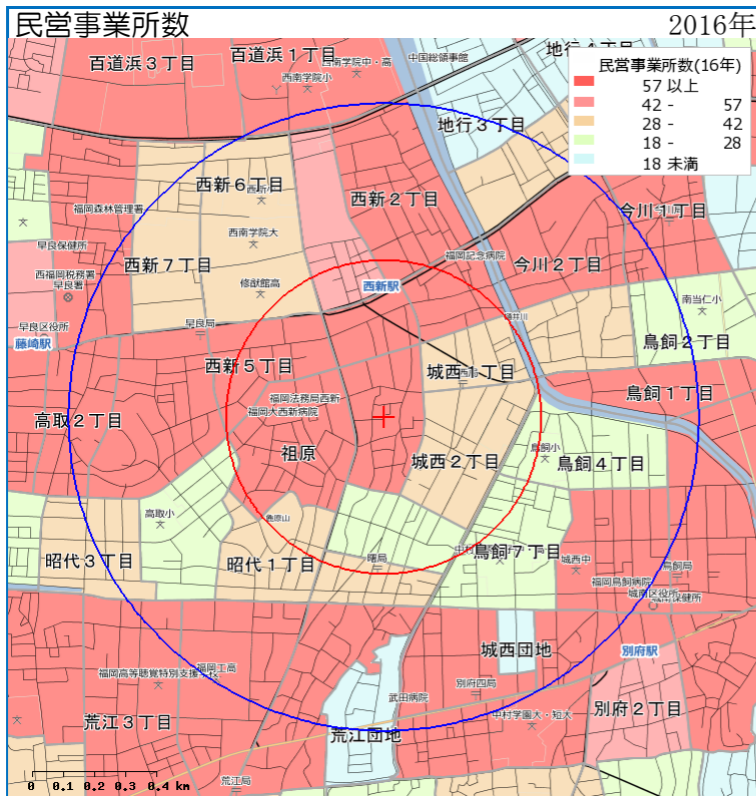
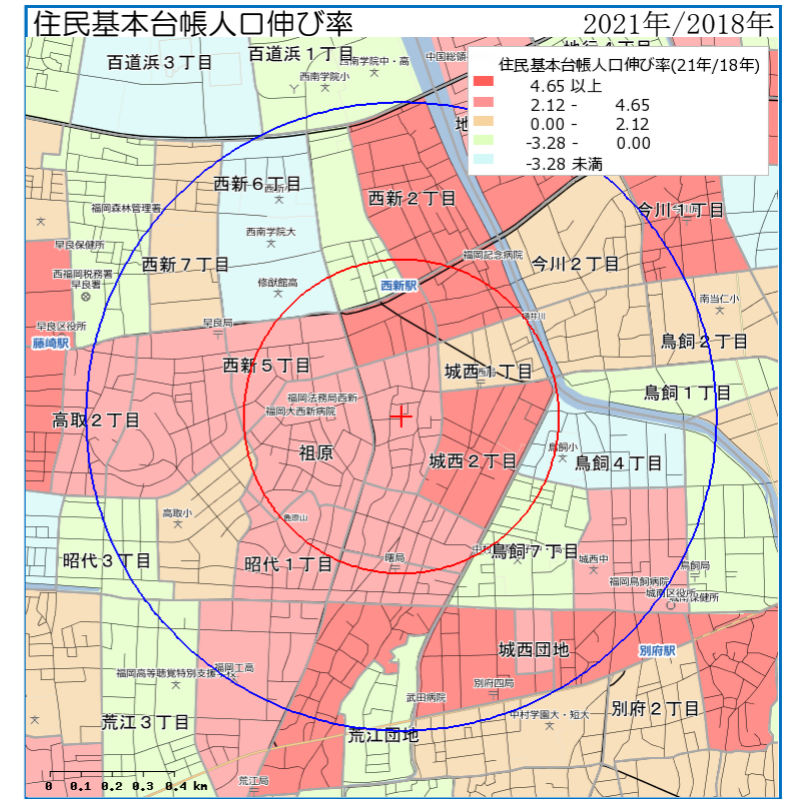
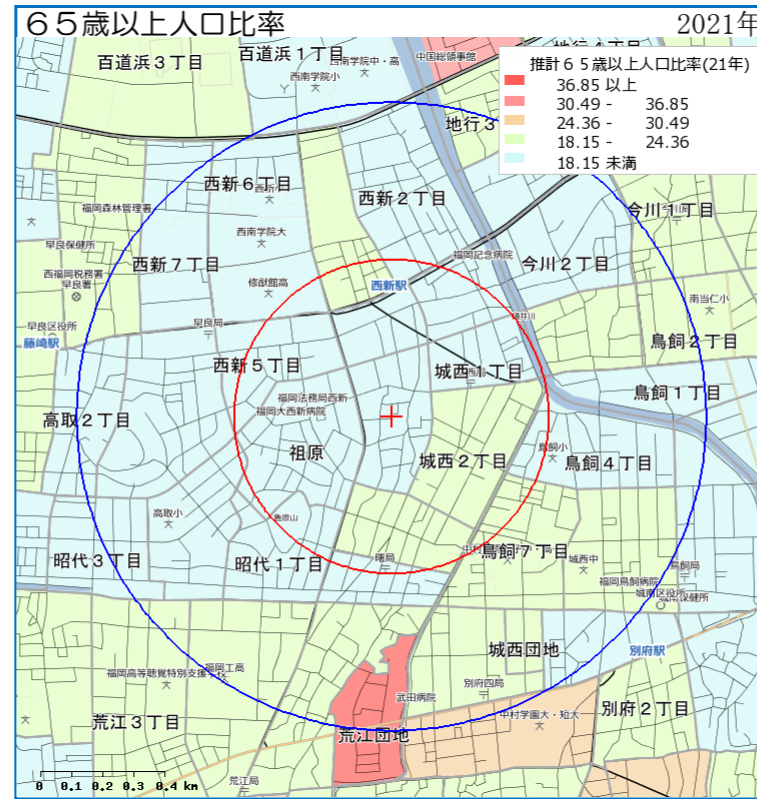
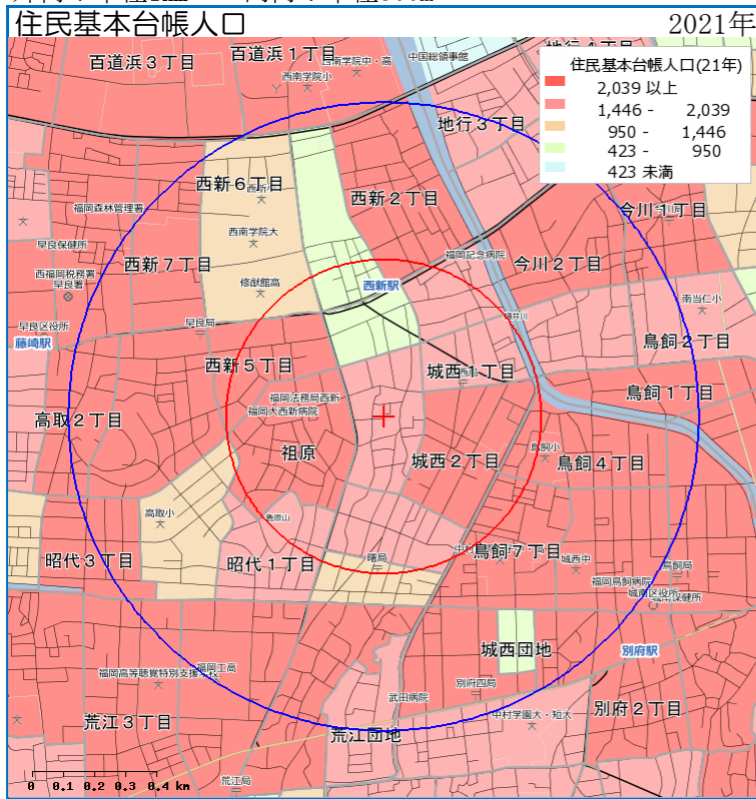
分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の平均値
				指標の値	偏差値	水準判定	
消費支出額・購買力	消費購買力計	千円	2020	81,820,306	69.66	++	34,425,787
	食料品購買力	千円	2020	21,688,575	69.46	++	9,244,279
	穀類購買力	千円	2020	1,589,035	68.87	++	692,776
	魚介類購買力	千円	2020	1,346,363	67.74	++	622,896
	肉類購買力	千円	2020	1,992,615	68.57	++	874,820
	乳卵類購買力	千円	2020	898,159	68.65	++	396,262
	野菜・海藻購買力	千円	2020	2,094,965	68.17	++	947,969
	果物購買力	千円	2020	721,607	67.64	++	337,286
	油脂・調味料購買力	千円	2020	912,433	68.58	++	403,258
	菓子類購買力	千円	2020	1,856,103	69.37	++	790,881
	調理食品購買力	千円	2020	3,100,783	69.84	++	1,301,910
	飲料購買力	千円	2020	1,377,482	70.03	++	572,532
	酒類購買力	千円	2020	999,401	69.23	++	430,628
	外食費支出額	千円	2020	4,693,421	71.14	++	1,846,001
	一般外食費支出額	千円	2020	4,318,847	68.19	++	1,899,961
	住居費支出額	千円	2020	8,478,697	71.64	++	3,301,641
	家賃地代支出額	千円	2020	6,744,577	73.11	++	2,428,481
	設備修繕・維持費支出額	千円	2020	1,992,756	67.22	++	947,968
	設備材料購買力	千円	2020	569,383	67.21	++	269,934
	家具・家事用品購買力	千円	2020	2,927,518	69.06	++	1,265,364
	家庭用耐久財購買力	千円	2020	937,290	68.60	++	413,819
	家事用耐久財購買力	千円	2020	498,010	68.74	++	218,321
	冷暖房用器具購買力	千円	2020	304,043	68.16	++	137,303
	一般家具購買力	千円	2020	132,246	69.04	++	56,941
	室内装備・装飾品購買力	千円	2020	166,159	69.31	++	71,384
	寝具類購買力	千円	2020	220,956	69.82	++	92,493
	家事雑貨購買力	千円	2020	648,820	69.72	++	271,191
	家事用消耗品購買力	千円	2020	760,572	69.04	++	328,000
	家事サービス支出額	千円	2020	189,243	68.10	++	86,282
	被服及び履物購買力	千円	2020	3,380,038	70.03	++	1,389,325
	和服購買力	千円	2020	19,719	68.82	++	8,618
	洋服購買力	千円	2020	1,600,007	70.37	++	645,497
	男子用洋服購買力	千円	2020	491,838	70.96	++	192,746
	婦人用洋服購買力	千円	2020	948,289	70.25	++	386,770
	子供用洋服購買力	千円	2020	158,806	69.23	++	66,121
	シャツ・セーター類購買力	千円	2020	614,756	69.96	++	254,439
	男子用シャツ・セーター購買力	千円	2020	178,139	70.69	++	71,186
婦人用シャツ・セーター購買力	千円	2020	391,691	69.64	++	165,275	
子供用シャツ・セーター購買力	千円	2020	43,728	69.06	++	18,239	
下着類購買力	千円	2020	261,366	69.20	++	111,889	
生地・糸類購買力	千円	2020	30,009	68.12	++	13,645	
他の被服購買力	千円	2020	249,320	69.79	++	103,621	
履物類購買力	千円	2020	442,757	70.11	++	180,789	
被服関連サービス支出額	千円	2020	182,005	69.49	++	76,755	
保健医療関連購買力	千円	2020	3,741,406	68.74	++	1,654,522	
医薬品購買力	千円	2020	671,036	68.60	++	299,915	
健康保持用摂取品購買力	千円	2020	377,516	68.56	++	170,906	

分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の平均値
				指標の値	偏差値	水準判定	
消費支出額・購買力	保健医療用品・器具購買力	千円	2020	650,730	69.58	++	273,879
	眼鏡購買力	千円	2020	125,635	69.58	++	53,381
	コンタクトレンズ購買力	千円	2020	116,996	71.28	++	44,405
	保健医療サービス支出額	千円	2020	2,032,578	68.47	++	909,319
	交通・通信費支出額	千円	2020	11,338,575	69.88	++	4,691,184
	交通費支出額	千円	2020	1,720,608	71.21	++	673,989
	自動車等関係費購買力	千円	2020	5,550,359	69.51	++	2,329,348
	自動車等購入購買力	千円	2020	1,731,734	69.01	++	734,724
	自転車購入購買力	千円	2020	87,987	71.57	++	33,710
	自動車等維持支出額	千円	2020	3,723,444	69.65	++	1,559,978
	自動車等部品購買力	千円	2020	249,101	69.97	++	102,770
	自動車等関連用品購買力	千円	2020	255,942	69.62	++	106,559
	教育費支出額	千円	2020	2,630,141	68.97	++	1,075,688
	授業料等支出額	千円	2020	1,955,757	68.99	++	800,955
	教科書・学習参考教材購買力	千円	2020	55,127	68.89	++	22,566
	補習教育支出額	千円	2020	614,637	68.92	++	250,298
	幼児・小学校補習教育支出額	千円	2020	236,065	68.99	++	96,076
	中学校補習教育支出額	千円	2020	196,121	68.89	++	79,816
	高校補習教育・予備校支出額	千円	2020	194,627	68.88	++	79,381
	教養娯楽支出額	千円	2020	7,964,319	69.89	++	3,324,628
	教養娯楽用耐久財購買力	千円	2020	576,005	70.38	++	233,683
	パーソナルコンピュータ購買力	千円	2020	237,798	71.27	++	92,514
	教養娯楽用品購買力	千円	2020	1,785,562	69.79	++	745,615
	文房具購買力	千円	2020	173,320	69.93	++	71,093
	運動用具類購買力	千円	2020	371,466	70.30	++	148,698
	ゴルフ用具購買力	千円	2020	20,946	68.72	++	9,225
	テレビゲーム機購買力	千円	2020	27,565	71.41	++	10,417
	他のがん具購買力	千円	2020	109,054	71.14	++	42,422
	切り花購買力	千円	2020	162,956	67.57	++	76,919
	ペットフード購買力	千円	2020	148,329	69.18	++	63,865
	他の愛が動物・同用品購買力	千円	2020	102,048	69.77	++	42,119
	園芸用品購買力	千円	2020	51,911	67.10	++	24,918
	手芸・工芸材料購買力	千円	2020	14,375	68.73	++	6,344
	書籍・他の印刷物購買力	千円	2020	863,074	69.00	++	379,010
	教養娯楽サービス支出額	千円	2020	4,737,546	70.02	++	1,965,798
	バック旅行費支出額	千円	2020	686,579	68.62	++	306,474
	月謝類支出額	千円	2020	869,918	69.33	++	361,929
	インターネット接続料支出額	千円	2020	688,377	70.47	++	278,096
	その他の消費支出額	千円	2020	14,205,099	69.23	++	6,091,529
	諸雑費支出額	千円	2020	7,346,627	69.43	++	3,134,155
	理美容サービス支出額	千円	2020	909,711	69.85	++	382,539
理美容用品購買力	千円	2020	1,418,192	69.76	++	593,507	
理美容用電気器具購買力	千円	2020	47,236	70.29	++	19,232	
身の回り用品購買力	千円	2020	698,606	70.51	++	281,368	
たばこ購買力	千円	2020	463,006	71.42	++	180,835	

科目について：一部割愛した科目があり、表内では合計と内訳は一致しない箇所がある。  
 周囲1km圏指標の値：半径1km圏内に含まれる各町丁データを人口分布の割合で配分し集計した値。  
 市区町村内全町丁の平均値：当該町丁が所属する市区町村内全町丁の半径1km圏内値の平均。  
 符号の意味：++高水準、+やや高水準、=平均水準、-やや低水準、--低水準

# マップでみる福岡市早良区城西3丁目の周囲1km圏マーケット

外円：半径1km 内円：半径500m



※+印は人口重心の位置

※マップの色について：比率と伸び率は、計算上の母数となる指標が「0」の場合、算出できない為、当該エリアを白色で表示しています。

(C) GeoTechnologies, Inc

【参考】福岡市早良区城西3丁目の距離圏別データと福岡県内他エリアとの比較

指標名	単位	年次	当該町丁の距離圏別指標の値				福岡県内各エリアに所属する全町丁の平均値											
			500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	福岡市早良区内全域				福岡県内の都市部全域				福岡県内の郡部全域			
							500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏
住民基本台帳人口	人	2021	14,581	58,514	322,016	662,737	6,935	26,116	185,744	404,209	3,584	12,939	90,846	208,559	1,731	5,823	39,727	109,297
10歳未満人口	人	2021	1,144	5,331	28,872	56,853	672	2,549	17,463	36,768	308	1,119	7,935	18,225	166	560	3,728	9,974
10代人口	人	2021	1,336	6,149	30,990	60,077	728	2,730	18,503	39,012	328	1,186	8,342	19,123	175	590	3,923	10,304
20代人口	人	2021	2,214	7,625	36,623	81,716	698	2,642	19,249	42,905	397	1,446	10,241	23,436	161	545	3,930	11,832
30代人口	人	2021	2,037	7,682	41,246	89,677	831	3,151	22,617	49,739	435	1,585	11,233	25,775	202	684	4,711	13,458
40代人口	人	2021	2,569	10,512	54,557	108,793	1,125	4,246	29,729	64,147	531	1,924	13,553	31,090	258	869	5,851	15,944
50代人口	人	2021	2,041	8,321	45,188	88,418	910	3,422	24,416	53,390	453	1,636	11,476	26,249	197	662	4,598	12,843
60代人口	人	2021	1,370	5,536	34,561	71,218	794	2,967	21,277	46,646	427	1,531	10,663	24,519	219	728	4,906	13,236
70歳以上人口	人	2021	1,871	7,357	49,978	105,985	1,178	4,408	32,492	71,601	703	2,512	17,403	40,143	353	1,185	8,080	21,707
就業者数	人	2015	6,657	26,218	140,723	287,111	2,963	11,178	79,817	173,855	1,573	5,675	39,825	91,469	759	2,549	17,471	47,940
民営従業者数	人	2016	7,077	16,269	94,900	392,265	1,755	6,327	47,913	137,137	1,636	5,989	40,973	92,978	487	1,752	14,089	46,602
昼間人口	人	2015	13,789	54,355	274,755	743,992	5,775	21,541	160,387	374,345	3,591	13,083	90,483	206,465	1,395	4,859	35,416	104,773
住民基本台帳世帯数	世帯	2021	8,071	29,991	164,223	352,463	3,294	12,424	90,347	200,545	1,803	6,515	45,602	104,474	777	2,617	18,261	52,227
持ち家世帯数	世帯	2015	2,301	10,194	62,050	119,256	1,309	4,917	35,607	78,435	768	2,736	18,995	43,796	414	1,385	9,304	24,306
65歳以上のいる一般世帯数	世帯	2015	1,621	6,345	42,487	89,726	946	3,555	26,215	57,923	572	2,041	14,111	32,483	279	931	6,297	17,135
65歳以上人口比率	%	2021	17.28	17.12	20.87	21.46	27.06	26.26	26.09	25.29	30.69	30.34	29.72	29.43	32.67	32.12	31.55	30.79
持ち家世帯比率	%	2015	26.15	33.15	38.99	34.88	54.66	53.36	50.53	46.50	63.48	62.39	60.37	59.46	71.62	70.68	67.95	64.23
年収700万円以上就業者数	人	2020	962	4,007	20,700	38,984	425	1,596	11,123	23,930	152	556	4,007	9,171	49	167	1,180	3,625
65歳以上人口	人	2021	2,519	10,018	67,196	142,206	1,583	5,924	43,437	95,654	927	3,312	22,960	52,938	472	1,578	10,713	28,755
1千万円以上貯蓄高世帯数	世帯	2020	2,230	8,725	47,697	99,528	957	3,615	26,149	57,736	509	1,839	12,916	29,632	222	749	5,209	14,811
自営業主数	人	2015	427	1,683	10,699	23,231	244	913	6,517	14,624	127	455	3,192	7,403	61	206	1,416	3,801
昼夜間人口比	指数	2015	92.03	91.86	85.97	112.28	94.73	86.92	86.81	90.36	141.68	128.76	100.68	95.18	86.60	125.13	88.65	91.90
小売中心地性	指数	2014	1.92	0.74	0.52	1.73	0.60	0.56	0.59	0.79	1.29	1.00	0.91	0.91	0.66	0.71	0.66	0.75
民営事業所比率	%	2016	9.12	6.20	6.28	9.30	7.41	6.75	6.38	6.75	9.25	9.01	8.80	8.78	8.04	8.25	8.25	8.45
住民基本台帳世帯密度	世帯/k㎡	2021	10,275	9,545	6,680	5,965	4,209	3,992	3,460	3,026	2,314	2,114	1,715	1,466	992	841	678	710
昼間人口密度	人/k㎡	2015	17,554	17,299	11,176	12,591	7,441	7,001	6,125	5,697	4,613	4,253	3,419	2,912	1,782	1,561	1,313	1,420
住民基本台帳人口伸び率	%	21/18	4.73	3.30	1.91	2.20	0.32	0.27	0.68	1.06	-1.37	-1.34	-1.09	-0.91	-2.12	-1.92	-1.83	-1.51
昼間人口伸び率	%	15/10	2.41	3.16	-0.02	4.26	4.36	3.96	4.08	3.93	-0.15	-0.81	-0.77	-0.58	-0.51	-1.47	-1.35	-1.38
民営従業者数伸び率	%	16/14	-7.30	-4.42	-3.53	0.65	-2.01	-1.54	-2.07	-1.51	-0.35	-0.62	-0.72	-0.43	-1.73	-1.84	-1.39	-1.24
将来推計人口伸び率	%	26/21	3.22	3.35	2.58	2.72	0.33	0.69	1.01	1.38	-2.44	-2.33	-2.14	-2.00	-4.14	-4.00	-3.47	-3.00
住民基本台帳人口増減数	人	21/18	658	1,872	6,031	14,296	118	402	2,517	5,619	16	72	593	1,315	-8	-10	-69	153
昼間人口増減数	人	15/10	325	1,667	-42	30,380	180	730	5,767	13,218	20	147	1,416	3,349	8	47	357	854
民営従業者増減数	人	16/14	-557	-753	-3,471	2,542	-47	-126	-1,327	-1,773	-11	-20	-161	-409	-8	-21	-132	-463
将来推計人口増減数	人	26/21	469	1,962	8,301	18,022	115	470	3,592	7,988	-1	9	216	457	-30	-87	-380	-474
平均年齢	歳	2015	41.01	40.67	42.63	42.86	44.81	44.34	44.21	44.03	47.46	47.24	46.89	46.72	48.03	47.79	47.46	47.15

【参考】福岡市早良区城西3丁目の距離圏別データと福岡県内他エリアとの比較

指標名	単位 年次		当該町丁の距離圏別指標の値				福岡県内各エリアに所属する全町丁の平均値											
			500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	福岡市早良区内全域				福岡県内の都市部全域				福岡県内の郡部全域			
							500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏
民営事業所数	所	2016	883	2,032	10,655	35,076	211	758	5,382	14,061	169	599	3,977	8,969	54	186	1,389	4,322
1～4人	所	2016	512	1,215	6,404	18,719	126	452	3,164	7,979	95	333	2,172	4,881	31	103	740	2,243
5～9人	所	2016	193	424	2,168	7,905	43	154	1,110	3,011	36	129	860	1,941	11	40	298	948
10～19人	所	2016	107	219	1,111	4,376	23	83	590	1,614	20	73	501	1,136	6	23	186	592
20～29人	所	2016	34	78	390	1,561	8	30	221	595	7	26	178	406	2	9	69	222
30人以上	所	2016	30	78	501	2,192	9	33	255	748	9	34	237	541	3	11	87	289
農林漁業	所	2016	1	1	3	14	0	1	3	7	0	1	5	13	0	1	5	12
鉱業・採石業・砂利採取業	所	2016	0	0	1	3	0	0	1	1	0	0	0	1	0	0	1	1
建設業	所	2016	24	60	527	1,714	19	72	506	1,168	12	43	312	731	6	22	160	451
製造業	所	2016	7	26	218	575	5	17	125	304	6	21	159	384	4	15	115	315
電気・ガス・熱供給・水道業	所	2016	1	2	11	49	0	1	5	15	0	1	5	10	0	0	1	5
情報通信業	所	2016	8	16	233	996	2	8	66	255	3	10	68	149	0	1	7	51
運輸業・郵便業	所	2016	1	6	67	341	3	9	61	160	3	9	69	169	2	8	61	154
卸売・小売業	所	2016	187	470	2,498	9,243	50	185	1,333	3,562	48	170	1,132	2,553	15	50	389	1,282
金融・保険業	所	2016	20	38	176	833	3	11	77	239	3	12	75	164	1	2	16	59
不動産業・物品賃貸業	所	2016	81	211	1,032	2,731	17	64	467	1,133	12	42	284	639	3	10	73	238
学術研究・専門・技術サービス業	所	2016	68	131	1,047	2,804	11	37	272	902	8	31	209	463	1	4	35	145
宿泊業・飲食サービス業	所	2016	229	411	1,646	6,464	32	107	739	2,108	28	94	568	1,242	6	19	140	465
生活関連サービス業・娯楽業	所	2016	105	247	1,081	3,317	24	86	599	1,466	16	56	362	806	5	18	119	348
教育・学習支援業	所	2016	41	118	513	1,196	10	36	247	561	5	19	126	280	2	5	37	108
医療・福祉	所	2016	82	212	1,058	2,705	25	90	629	1,444	15	52	344	775	5	18	126	361
複合サービス事業	所	2016	1	5	43	101	1	3	25	55	1	2	15	35	0	1	7	20
サービス業	所	2016	28	76	501	1,989	8	31	228	681	10	36	244	555	4	13	97	310
業種別民営事業所変動指数	指数	16/14	13.38	9.82	6.03	3.87	11.64	7.83	5.32	4.75	13.25	10.06	5.82	4.73	16.80	11.60	6.04	4.56
30人以上民営事業所比率	%	2016	3.40	3.84	4.70	6.25	5.30	5.22	5.03	5.17	4.94	5.07	5.24	5.38	5.17	5.23	5.61	5.59
商業人口	人	2014	25,327	40,220	160,919	1,090,614	4,392	15,809	118,005	358,437	4,070	15,302	101,190	224,894	1,244	4,317	32,453	100,482
民営事業所密度	所/k㎡	2016	1,124	647	433	594	270	244	206	218	217	195	151	127	69	60	51	58
民営事業所数伸び率	%	16/14	-12.49	-8.51	-4.76	-3.10	-4.64	-4.24	-3.94	-3.76	-3.45	-3.54	-3.50	-3.28	-2.27	-2.57	-2.72	-2.59
民営従業者数伸び率	%	16/14	-7.30	-4.42	-3.53	0.65	-2.01	-1.54	-2.07	-1.51	-0.35	-0.62	-0.72	-0.43	-1.73	-1.84	-1.39	-1.24
民営事業所増減数	所	16/14	-126	-189	-532	-1,123	-13	-39	-234	-544	-6	-21	-130	-284	-1	-4	-31	-100
民営従業者増減数	人	16/14	-557	-753	-3,471	2,542	-47	-126	-1,327	-1,773	-11	-20	-161	-409	-8	-21	-132	-463





【参考】福岡市早良区城西3丁目の距離圏別データと福岡県内他エリアとの比較

指標名	単位 年次		当該町丁の距離圏別指標の値				福岡県内各エリアに所属する全町丁の平均値											
							福岡市早良区内全域				福岡県内の都市部全域				福岡県内の郡部全域			
			500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏
民営事業所数	所	2016	883	2,032	10,655	35,076	211	758	5,382	14,061	169	599	3,977	8,969	54	186	1,389	4,322
農林漁業民営事業所比率	%	2016	0.11	0.05	0.03	0.04	0.06	0.08	0.06	0.08	0.55	0.58	0.54	0.49	0.91	1.18	1.04	0.79
鉱業・採石業等民営事業所比率	%	2016	0.00	0.00	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.02	0.02	0.02	0.02	0.12	0.10	0.07	0.06	0.06
建設業民営事業所比率	%	2016	2.72	2.95	4.95	4.89	14.36	14.59	14.27	12.13	11.88	11.31	10.44	10.04	14.97	14.45	13.26	12.13
製造業民営事業所比率	%	2016	0.79	1.28	2.05	1.64	3.91	3.88	3.67	3.07	6.51	6.55	6.51	6.51	8.55	8.90	8.77	8.02
電気・ガス・熱供給業等民営事業所比率	%	2016	0.11	0.10	0.10	0.14	0.11	0.11	0.13	0.10	0.12	0.12	0.11	0.11	0.05	0.08	0.10	0.10
情報通信業民営事業所比率	%	2016	0.91	0.79	2.19	2.84	0.90	0.86	0.88	1.24	0.58	0.57	0.65	0.73	0.21	0.24	0.30	0.46
運輸業・郵便業民営事業所比率	%	2016	0.11	0.30	0.63	0.97	2.04	2.12	1.96	1.65	2.20	2.24	2.22	2.24	3.23	3.42	3.44	2.99
卸売・小売業民営事業所比率	%	2016	21.18	23.13	23.44	26.35	23.13	23.40	24.09	24.61	25.97	26.56	27.31	27.53	23.78	24.54	25.45	26.62
金融・保険業民営事業所比率	%	2016	2.27	1.87	1.65	2.37	0.99	1.04	1.11	1.33	1.18	1.28	1.44	1.49	0.92	0.97	1.05	1.14
不動産業・物品賃貸業民営事業所比率	%	2016	9.17	10.38	9.69	7.79	6.24	6.51	7.08	7.28	5.48	5.50	5.64	5.70	3.52	3.58	3.84	4.23
学術研究・専門等民営事業所比率	%	2016	7.70	6.45	9.83	7.99	3.86	3.87	4.06	5.03	3.34	3.34	3.46	3.61	2.29	2.22	2.37	2.74
宿泊業・飲食サービス業民営事業所比率	%	2016	25.93	20.23	15.45	18.43	12.90	12.85	12.28	13.32	10.33	11.10	12.03	12.22	7.75	8.25	9.56	10.44
生活関連サービス業等民営事業所比率	%	2016	11.89	12.16	10.15	9.46	10.13	9.76	10.08	10.20	9.10	9.35	9.43	9.35	8.69	8.76	8.87	8.97
教育・学習支援業民営事業所比率	%	2016	4.64	5.81	4.81	3.41	3.63	3.69	3.76	3.69	3.12	3.11	3.05	3.03	2.55	2.43	2.52	2.59
医療・福祉民営事業所比率	%	2016	9.29	10.43	9.93	7.71	11.70	11.56	11.47	10.93	10.20	10.18	9.89	9.68	10.25	10.50	10.37	9.98
複合サービス事業民営事業所比率	%	2016	0.11	0.25	0.40	0.29	0.52	0.53	0.56	0.47	0.63	0.71	0.67	0.62	0.77	0.91	0.96	0.88
サービス業民営事業所比率	%	2016	3.17	3.74	4.70	5.67	4.91	5.00	4.70	4.87	6.89	6.79	6.60	6.63	8.03	8.25	8.06	7.83
1～4人民営事業所比率	%	2016	57.98	59.79	60.10	53.37	59.27	59.83	59.34	58.09	58.55	58.36	57.47	56.98	58.49	57.29	56.89	56.72
5～9人民営事業所比率	%	2016	21.86	20.87	20.35	22.54	20.47	20.27	20.57	20.91	19.75	20.10	20.50	20.61	19.43	20.45	20.34	20.47
10～19人民営事業所比率	%	2016	12.12	10.78	10.43	12.48	10.37	10.39	10.62	11.06	11.51	11.67	12.03	12.17	11.32	11.63	12.18	12.19
20～29人民営事業所比率	%	2016	3.85	3.84	3.66	4.45	3.56	3.58	3.82	4.07	3.93	4.01	4.20	4.27	4.25	4.29	4.51	4.54
30人以上民営事業所比率	%	2016	3.40	3.84	4.70	6.25	5.30	5.22	5.03	5.17	4.94	5.07	5.24	5.38	5.17	5.23	5.61	5.59
世帯人員1人世帯数	世帯	2015	5,556	16,493	76,933	177,465	1,240	4,682	35,891	83,227	683	2,483	17,336	39,402	184	625	4,849	16,482
世帯人員2人世帯数	世帯	2015	1,500	6,092	36,459	74,588	783	2,951	21,327	46,717	426	1,530	10,643	24,398	199	666	4,542	12,462
世帯人員3人世帯数	世帯	2015	919	4,114	23,037	45,340	520	1,958	13,723	29,375	256	924	6,493	14,903	129	433	2,917	7,831
世帯人員4人世帯数	世帯	2015	646	3,157	17,181	33,077	404	1,525	10,506	22,123	188	678	4,785	10,980	102	342	2,264	5,932
世帯人員5人以上世帯数	世帯	2015	173	876	5,406	11,052	145	549	3,851	8,216	81	291	2,060	4,799	52	176	1,182	3,008
平均世帯人員	人	2015	1.70	1.92	2.01	1.94	2.44	2.43	2.33	2.24	2.52	2.49	2.45	2.44	2.76	2.66	2.59	2.51
6歳未満のいる一般世帯数	世帯	2015	560	2,464	13,095	26,169	303	1,155	8,013	16,847	139	505	3,591	8,261	77	261	1,714	4,529
18歳未満のいる一般世帯数	世帯	2015	1,354	6,193	32,061	62,169	733	2,771	18,960	39,960	330	1,196	8,440	19,358	173	581	3,865	10,253
65歳以上のいる一般世帯数	世帯	2015	1,621	6,345	42,487	89,726	946	3,555	26,215	57,923	572	2,041	14,111	32,483	279	931	6,297	17,135
65歳以上単身世帯数	世帯	2015	759	2,771	16,673	36,210	330	1,245	9,223	20,629	194	696	4,772	10,893	76	253	1,726	5,058
持ち家世帯数	世帯	2015	2,301	10,194	62,050	119,256	1,309	4,917	35,607	78,435	768	2,736	18,995	43,796	414	1,385	9,304	24,306
借家世帯数	世帯	2015	5,813	17,948	86,871	203,194	1,608	6,093	45,360	101,801	782	2,863	20,172	45,847	228	770	5,786	19,286
一戸建世帯数	世帯	2015	782	2,833	26,018	57,086	838	3,131	22,381	48,317	570	2,015	13,990	32,642	398	1,324	8,672	21,728
長屋建・共同住宅世帯数	世帯	2015	7,802	27,108	129,512	277,592	2,191	8,301	61,298	137,677	1,025	3,751	26,348	59,604	254	866	6,684	22,849





## 「商圏レポート」＜愛称：M i e N a（ミーナ）レポート＞利用規定

本「商圏レポート／愛称：M i e N a（ミーナ）レポート」（以下「本レポート」という）をご利用いただくにあたっては、以下に掲げるすべての条項に同意していただく必要があります。同意いただけない場合はご利用いただけません。

本レポートをダウンロードされた時点で、本利用規定に同意いただいたものとします。

### 1. 著作権

本レポートの著作権等の知的財産権は、株式会社日本統計センター（以下「当社」という）または原資料提供者に帰属し、利用者がこれらの権利を阻害する一切の行為を行うことを禁止します。

### 2. 利用者の範囲

- (1) 本レポートは、本利用規定に同意いただきダウンロードされた利用者のみがご利用いただけます。
- (2) 利用者または利用者が所属する企業および団体は、本レポートおよび本レポートから派生して作成した製品および成果物等を第三者に対して、再使用許諾、販売、レンタル、リース、譲渡、貸与することはできません。

### 3. 保証範囲

いかなる場合にも、当社は本レポートの使用もしくは精度に関して発生する、直接的、間接的、もしくは波及効果による損害、使用利益の損失、その他の業務上の損害に対して、一切の責任を負わないものとします。

### 4. 期間

本利用規定は、利用者が本レポートをダウンロードした時点から使用を終了するまで有効に継続します。

上記内容に同意いただいた場合のみ、ダウンロードにお進みください。