



2018年度版

# 商圏レポート

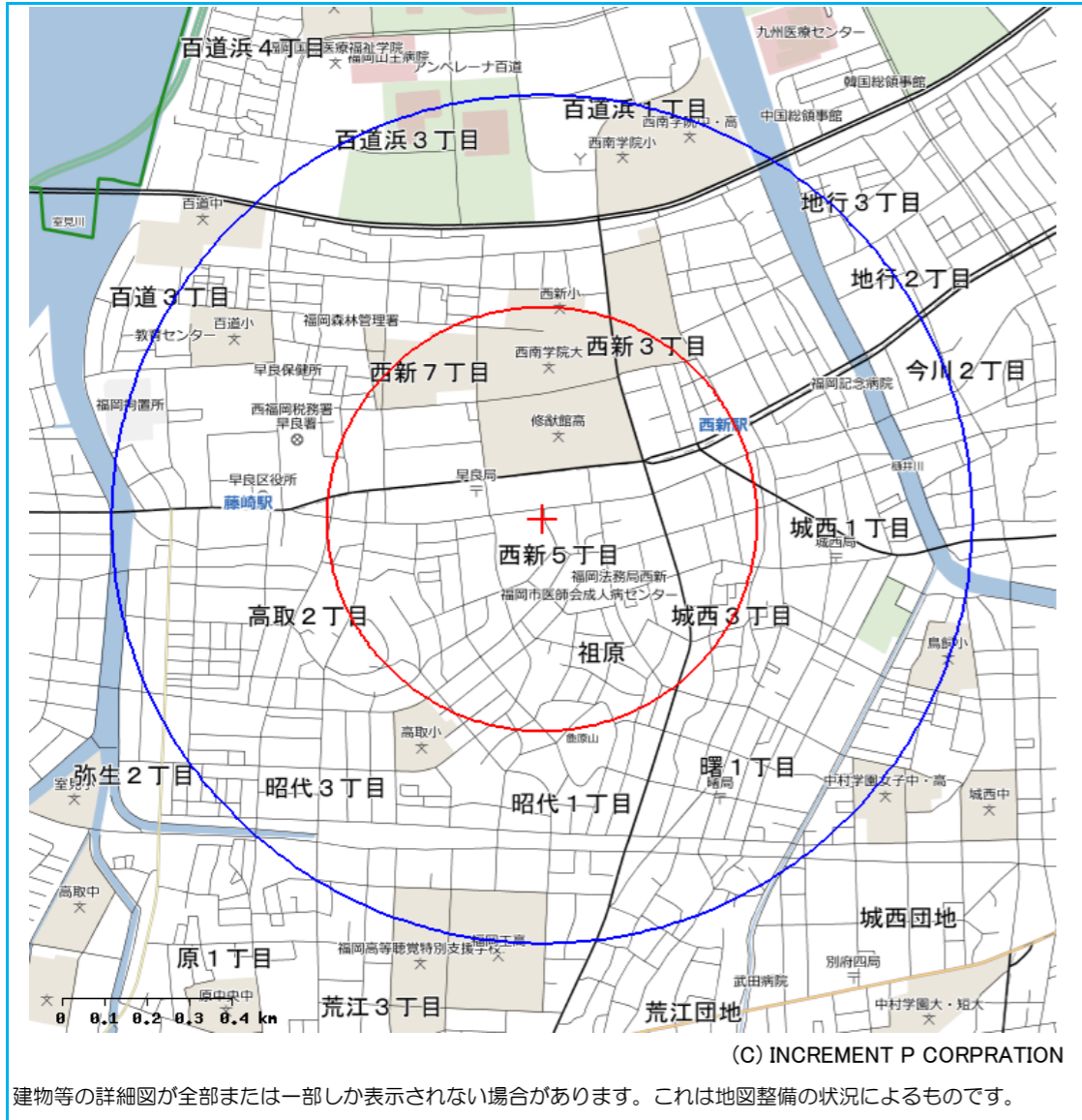
マーケット分析編

周囲1km圏

福岡県 福岡市早良区 西新5丁目

# 福岡市早良区西新5丁目の周囲1km圏マーケットプロフィール

外円：半径1km 内円：半径500m



建物等の詳細図が全部または一部しか表示されない場合があります。これは地図整備の状況によるものです。

- 居住者マーケットで高水準（A、B）と判定できる分野は「規模」「富裕」「流入」「密集」「成長」。総合ランクはB。
- 法人マーケットで高水準（A、B）と判定できる分野は「規模」「安定」「富裕」「密集」。総合ランクはA。
- 居住者と法人を総合した当該町丁周囲1km圏の水準はAと判定されます。
- 居住者の年代構成をみると、60歳以上の熟年・高年齢層が20%、これに対して19歳以下の若・幼年層は21%と同程度です。
- 民営事業所の従業者規模構成をみると、最も多いのが 1～4人規模の事業所で、61%を占めます。

当該市区町村の町丁数 (170)

★当該町丁は居住者・法人マーケットを総合した水準でみると **A** ランクです。

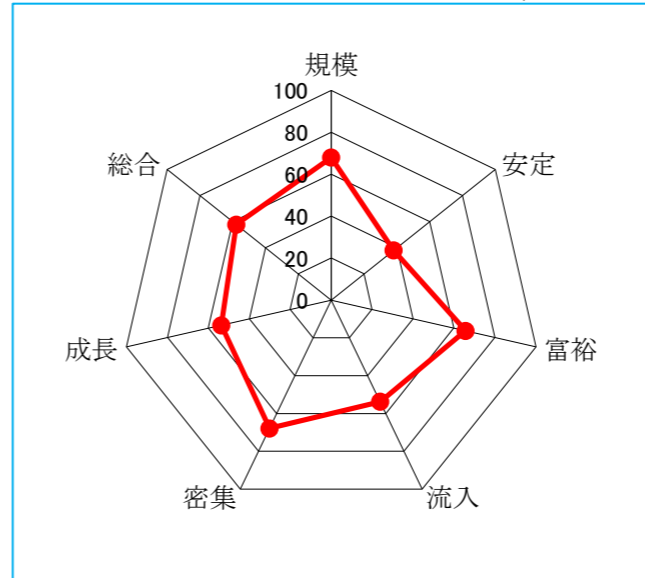
居住者マーケットとしての評価は→

規模	安定	富裕	流入	密集	成長	総合
A	E	A	B	A	B	B

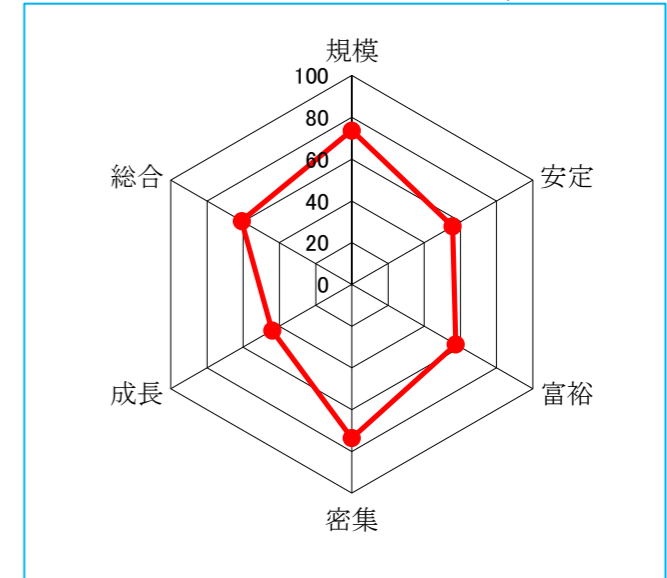
法人マーケットとしての評価は→

規模	安定	富裕	密集	成長	総合
A	B	B	A	D	A

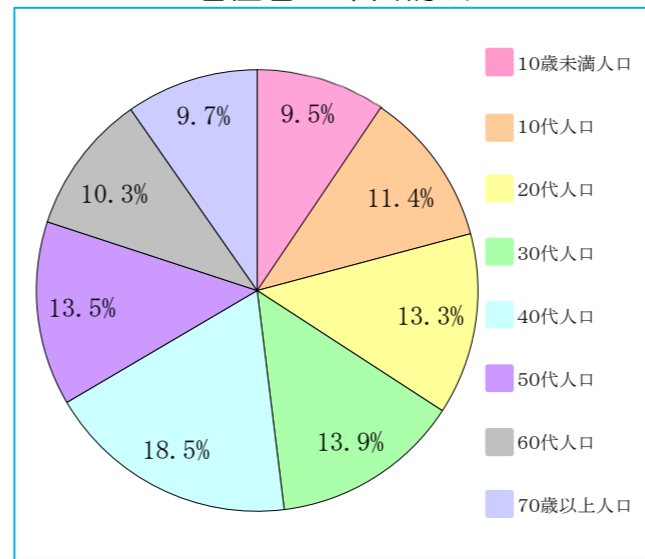
居住者マーケット水準



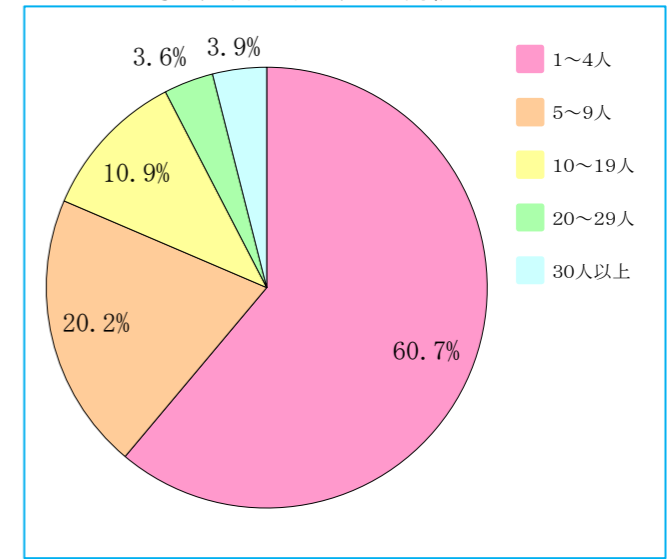
法人マーケット水準



居住者の年代構成 2017年



民営事業所の従業者規模構成 2014年



注. 圏域内データ集計時の面積配分により、表記した%値の合計が100%にならない場合があります。

福岡市早良区西新5丁目の周囲1km圏マーケット水準評価

<居住者>

分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定	
規模	住民基本台帳人口※	人	2017	51,864	65.30	++	25,635
	10歳未満人口	人	2017	4,903	63.11	++	2,622
	10代人口	人	2017	5,914	67.03	++	2,643
	20代人口	人	2017	6,902	70.38	++	2,629
	30代人口	人	2017	7,198	65.07	++	3,516
	40代人口	人	2017	9,592	66.95	++	4,208
	50代人口	人	2017	7,000	67.29	++	3,105
	60代人口	人	2017	5,325	60.67	++	3,302
	70歳以上人口	人	2017	5,029	57.15	+	3,610
	就業者数	人	2015	23,804	66.32	++	11,178
	民営従業者数	人	2014	17,729	71.36	++	6,453
	昼間人口※	人	2015	53,486	70.63	++	21,541
	住民基本台帳世帯数	世帯	2017	25,179	66.35	++	11,794
	持ち家世帯数	世帯	2015	9,774	66.21	++	4,917
	65歳以上のいる一般世帯数	世帯	2015	5,496	59.28	++	3,555
				67.96	++		
安定	65歳以上人口比率※	%	2017	14.84	35.72	--	24.34
	持ち家世帯比率※	%	2015	35.29	40.31	--	53.36
				38.01	--		
富裕	年収700万円以上就業者数※	人	2016	3,756	68.50	++	1,542
	65歳以上人口	人	2017	7,698	57.80	+	5,384
	1千万円以上貯蓄高世帯数※	世帯	2016	7,562	66.35	++	3,523
	自営業主数※	人	2015	1,513	62.03	++	913
				65.62	++		
流入	昼夜間人口比率※	指数	2015	97.99	53.64	+	86.92
	小売中心地性※	指数	2014	0.81	56.52	+	0.56
	民営事業所比率※	%	2014	7.40	51.20	=	7.07
				53.79	+		
密集	住民基本台帳世帯密度※	世帯/k㎡	2017	8,137	66.48	++	3,715
	昼間人口密度※	人/k㎡	2015	17,286	69.14	++	6,905
				67.81	++		
成長	住民基本台帳人口伸び率※	%	17/14	4.46	63.04	++	0.41
	昼間人口伸び率※	%	15/10	1.36	44.45	-	3.96
	民営従業者数伸び率	%	14/12	-5.57	37.05	--	2.41
	将来推計人口伸び率	%	22/17	1.59	60.57	++	-0.53
	住民基本台帳人口増減数	人	17/14	2,213	78.69	++	374
	昼間人口増減数	人	15/10	719	49.82	=	730
	民営従業者増減数	人	14/12	-1,045	21.17	--	92
	将来推計人口増減数	人	22/17	823	68.14	++	105
				53.75	+		
総合スコア（居住者）				57.83	+		

参考	平均年齢	歳	2015	40.25	38.50	--	44.34
----	------	---	------	-------	-------	----	-------

※印指標：各分野の評価スコアに用いた指標。  
総合スコア：各分野別スコアの平均値。

<法人>

分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定	
規模	民営事業所数※	所	2014	2,213	73.75	++	797
	1～4人	所	2014	1,343	73.39	++	488
	5～9人	所	2014	447	74.13	++	159
	10～19人	所	2014	241	73.73	++	84
	20～29人	所	2014	80	73.08	++	28
	30人以上	所	2014	87	71.34	++	34
	農林漁業	所	2014	0	42.09	-	1
	鉱業・採石業・砂利採取業	所	2014	0	47.01	-	0
	建設業	所	2014	63	47.15	-	74
	製造業	所	2014	20	51.85	=	19
	電気・ガス・熱供給・水道業	所	2014	4	75.91	++	1
	情報通信業	所	2014	25	60.50	++	9
	運輸業・郵便業	所	2014	11	51.75	=	10
	卸売・小売業	所	2014	546	72.81	++	198
	金融・保険業	所	2014	43	76.41	++	11
	不動産業・物品賃貸業	所	2014	239	72.66	++	74
	学術研究・専門・技術サービス業	所	2014	156	75.68	++	40
	宿泊業・飲食サービス業	所	2014	430	77.32	++	113
	生活関連サービス業・娯楽業	所	2014	253	73.21	++	88
	教育・学習支援業	所	2014	114	74.50	++	36
	医療・福祉	所	2014	217	71.12	++	87
	複合サービス事業	所	2014	7	67.43	++	3
	サービス業	所	2014	85	72.72	++	33
					73.75	++	
	安定	業種別民営事業所変動指数※	指数	14/12	5.09	55.66	+
					55.66	+	
富裕	30人以上民営事業所比率※	%	2014	3.93	46.90	-	4.87
	商業人口※	人	2014	40,364	67.88	++	15,809
				57.39	+		
密集	民営事業所密度※	所/k㎡	2014	715	73.54	++	252
					73.54	++	
成長	民営事業所数伸び率※	%	14/12	3.36	51.07	=	2.72
	民営従業者数伸び率※	%	14/12	-5.57	37.05	--	2.41
	民営事業所増減数	所	14/12	72	66.67	++	21
	民営従業者増減数	人	14/12	-1,045	21.17	--	92
				44.06	-		
総合スコア（法人）				60.88	++		

総合スコア（居住者・法人）				59.35	++	
---------------	--	--	--	-------	----	--

周囲1km圏指標の値：半径1km圏内に含まれる各町丁データを面積比で配分し集計した値。  
市区町村内全町丁の平均値：当該町丁が所属する市区町村内全町丁の半径1km圏内値の平均。  
符号の意味：++高水準、+やや高水準、=平均水準、-やや低水準、--低水準  
業種別民営事業所変動指数：民営事業所増減数（絶対値和）を前回調査時点の事業所数で除した値。

<居住者>

分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定	
年代構成	住民基本台帳人口	人	2017	51,864	65.30	++	25,635
	10歳未満人口比率	%	2017	9.45	46.78	-	10.17
	10代人口比率	%	2017	11.40	58.66	++	9.85
	20代人口比率	%	2017	13.31	68.60	++	9.21
	30代人口比率	%	2017	13.88	54.16	+	13.17
	40代人口比率	%	2017	18.49	61.33	++	15.30
	50代人口比率	%	2017	13.50	62.85	++	11.56
就業状況	60代人口比率	%	2017	10.27	36.89	--	14.24
	70歳以上人口比率	%	2017	9.70	36.08	--	16.50
	15歳以上人口	人	2015	46,090	66.44	++	21,804
	労働力人口比率	%	2015	53.82	52.12	=	53.08
	就業者比率	%	2015	51.65	53.36	+	50.51
世帯人員構成	完全失業者比率	%	2015	4.03	40.99	--	4.83
	非労働力人口比率	%	2015	32.83	42.34	-	36.38
	国勢調査世帯数	世帯	2015	27,695	68.31	++	11,678
	一般世帯人員	人	2015	53,267	65.98	++	25,451
	世帯人員1人世帯比率	%	2015	52.64	68.74	++	33.40
	世帯人員2人世帯比率	%	2015	19.61	32.10	--	27.92
	世帯人員3人世帯比率	%	2015	13.63	31.34	--	18.07
世帯員	世帯人員4人世帯比率	%	2015	11.08	41.76	-	13.96
	世帯人員5人以上世帯比率	%	2015	2.94	38.89	--	6.40
	核家族世帯比率	%	2015	44.31	31.52	--	59.85
	6歳未満のいる一般世帯比率	%	2015	7.96	42.03	-	10.58
	18歳未満のいる一般世帯比率	%	2015	21.44	45.34	-	24.52
	65歳以上のいる一般世帯比率	%	2015	19.84	34.87	--	37.07
住居状況	65歳以上単身世帯比率	%	2015	8.49	39.72	--	11.19
	持ち家世帯比率	%	2015	35.29	40.31	--	53.36
	借家世帯比率	%	2015	55.52	57.45	+	42.09
	一戸建世帯比率	%	2015	10.16	37.38	--	45.08
	長屋建・共同住宅世帯比率	%	2015	87.06	62.29	++	52.61
消費購買力構成	延べ面積100㎡以上世帯比率	%	2010	9.83	38.92	--	28.82
	消費購買力計	百万円	2016	67,298	66.50	++	31,329
	食料品購買力比率	%	2016	26.70	35.14	--	27.21
	住居費支出額比率	%	2016	9.28	63.76	++	8.80
	家具・家事用品購買力比率	%	2016	3.55	33.99	--	3.67
	被服及び履物購買力比率	%	2016	4.83	64.90	++	4.66
	保健・医療関連購買力比率	%	2016	4.12	34.69	--	4.45
	交通・通信費支出額比率	%	2016	12.89	64.60	++	12.43
	教育費支出額比率	%	2016	3.49	62.67	++	3.01
	教養娯楽支出額比率	%	2016	10.34	42.11	-	10.37
富裕	その他の消費支出額比率	%	2016	17.87	37.58	--	18.28
	年収700万円以上就業者比率	%	2016	17.94	66.89	++	14.01
	65歳以上人口比率	%	2017	14.84	35.72	--	24.34
	1千万円以上貯蓄高世帯比率	%	2016	30.19	51.73	=	29.92
自営業主比率	%	2015	6.36	39.79	--	9.89	

<法人>

分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定	
業種構成	民営事業所数	所	2014	2,213	73.75	++	797
	農林漁業民営事業所比率	%	2014	0.00	43.26	-	0.15
	鉱業・採石業等民営事業所比率	%	2014	0.00	47.21	-	0.01
	建設業民営事業所比率	%	2014	2.85	37.78	--	14.63
	製造業民営事業所比率	%	2014	0.90	42.11	-	4.05
	電気・ガス・熱供給業等民営事業所比率	%	2014	0.18	52.97	+	0.12
	情報通信業民営事業所比率	%	2014	1.13	51.69	=	0.85
	運輸業・郵便業民営事業所比率	%	2014	0.50	41.71	-	2.20
	卸売・小売業民営事業所比率	%	2014	24.67	52.42	=	23.64
	金融・保険業民営事業所比率	%	2014	1.94	64.39	++	1.11
	不動産業・物品賃貸業民営事業所比率	%	2014	10.80	60.09	++	6.98
	学術研究・専門等民営事業所比率	%	2014	7.05	64.72	++	3.83
	宿泊業・飲食サービス業民営事業所比率	%	2014	19.43	58.73	++	12.47
	生活関連サービス業等民営事業所比率	%	2014	11.43	56.14	+	9.53
	教育・学習支援業民営事業所比率	%	2014	5.15	59.58	++	3.63
規模構成	医療・福祉民営事業所比率	%	2014	9.81	46.37	-	10.66
	複合サービス事業民営事業所比率	%	2014	0.32	45.08	-	0.56
	サービス業民営事業所比率	%	2014	3.84	46.00	-	5.59
	1~4人民営事業所比率	%	2014	60.69	48.13	=	61.82
	5~9人民営事業所比率	%	2014	20.20	51.50	=	19.80
	10~19人民営事業所比率	%	2014	10.89	53.75	+	9.96
	20~29人民営事業所比率	%	2014	3.62	51.37	=	3.47
30人以上民営事業所比率	%	2014	3.93	46.90	-	4.87	

周囲1km圏指標の値：半径1km圏内に含まれる各町丁データを面積比で配分し集計した値。  
 市区町村内全町丁の平均値：当該町丁が所属する市区町村内全町丁の半径1km圏内値の平均。  
 符号の意味：++高水準、+やや高水準、=平均水準、-やや低水準、--低水準

分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定	
(補足) 世帯状況	世帯人員1人世帯数	世帯	2015	14,578	72.07	++	4,682
	世帯人員2人世帯数	世帯	2015	5,431	63.22	++	2,951
	世帯人員3人世帯数	世帯	2015	3,775	64.03	++	1,958
	世帯人員4人世帯数	世帯	2015	3,069	64.53	++	1,525
	世帯人員5人以上世帯数	世帯	2015	815	59.16	++	549
	平均世帯人員	人	2015	1.97	39.17	--	2.43
	6歳未満のいる一般世帯数	世帯	2015	2,205	63.52	++	1,155
	18歳未満のいる一般世帯数	世帯	2015	5,937	65.90	++	2,771
	65歳以上のいる一般世帯数	世帯	2015	5,496	59.28	++	3,555
	65歳以上単身世帯数	世帯	2015	2,351	62.89	++	1,245
	持ち家世帯数	世帯	2015	9,774	66.21	++	4,917
	借家世帯数	世帯	2015	15,376	68.07	++	6,093
	一戸建世帯数	世帯	2015	2,815	48.03	=	3,131
長屋建・共同住宅世帯数	世帯	2015	24,110	69.81	++	8,301	

福岡市早良区西新5丁目の周囲1km圏マーケット購買力評価

■ は偏差値の上位10位

■ は偏差値の下位10位

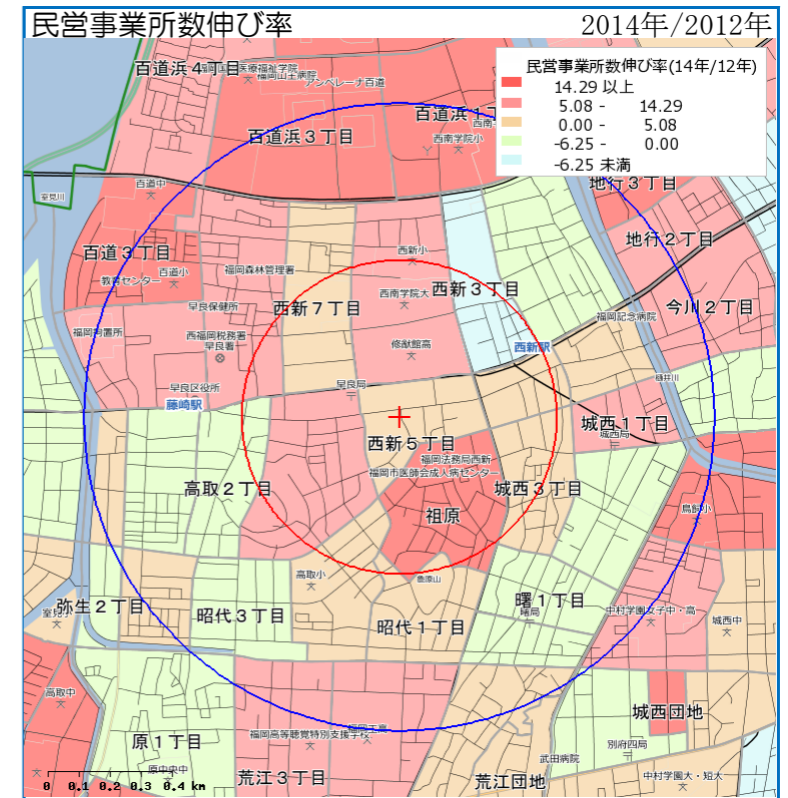
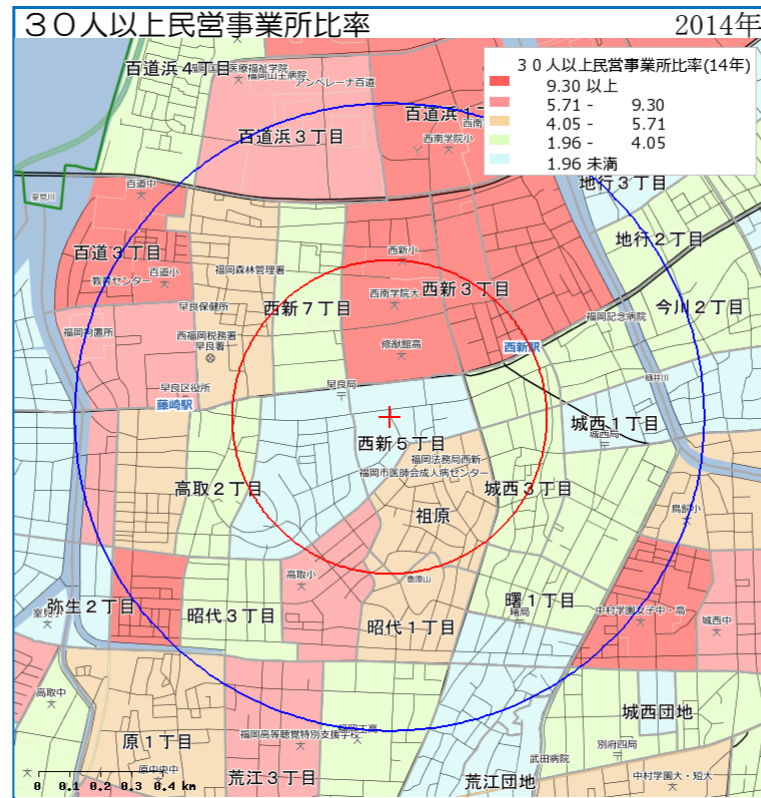
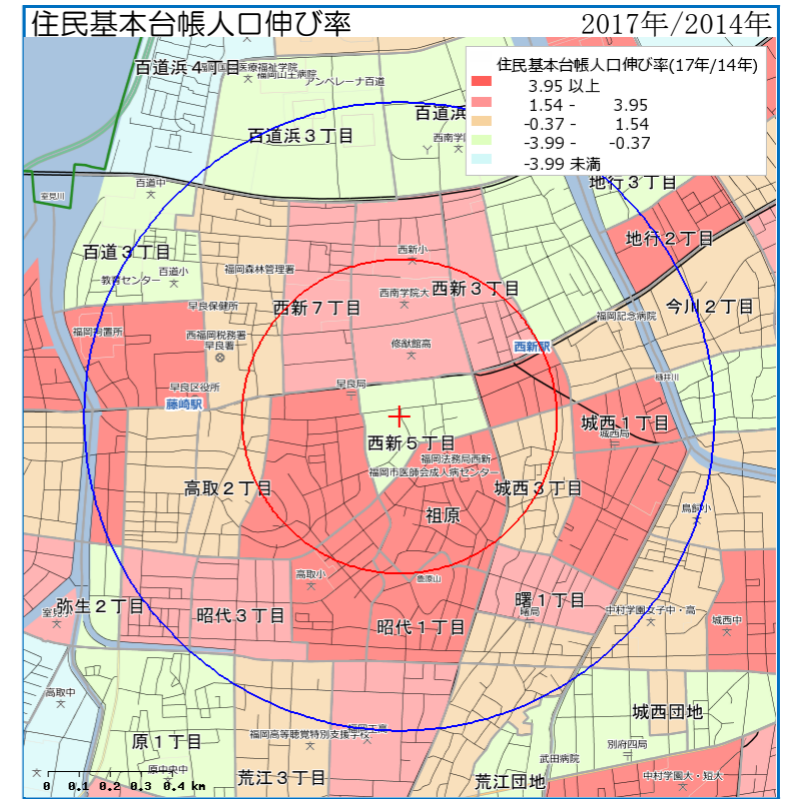
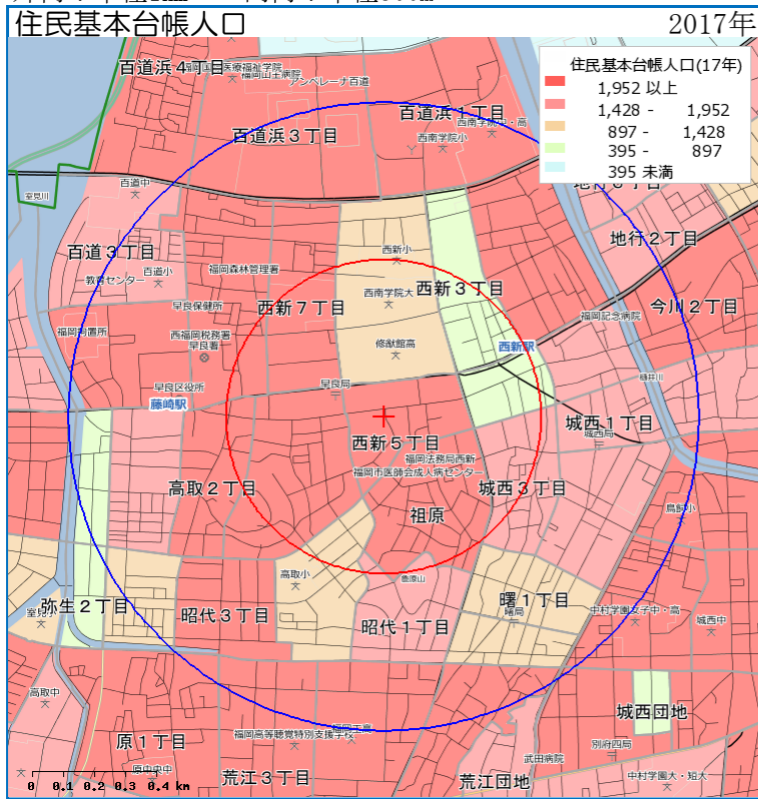
分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定	
消費支出額・購買力	消費購買力計	千円	2016	67,297,882	66.50	++	31,329,041
	食料品購買力	千円	2016	17,970,256	66.28	++	8,470,256
	穀類購買力	千円	2016	1,301,966	66.06	++	621,573
	魚介類購買力	千円	2016	1,219,676	64.96	++	617,431
	肉類購買力	千円	2016	1,634,621	66.11	++	779,043
	乳卵類購買力	千円	2016	717,673	65.86	++	346,343
	野菜・海藻購買力	千円	2016	1,749,076	65.40	++	865,497
	果物購買力	千円	2016	571,316	64.63	++	293,700
	油脂・調味料購買力	千円	2016	718,953	65.86	++	347,226
	菓子類購買力	千円	2016	1,494,401	66.31	++	703,260
	調理食品購買力	千円	2016	2,263,368	66.39	++	1,059,101
	飲料購買力	千円	2016	1,023,157	66.63	++	472,082
	酒類購買力	千円	2016	838,121	66.14	++	397,778
	外食費支出額	千円	2016	4,349,856	67.18	++	1,937,357
	一般外食費支出額	千円	2016	4,162,335	67.15	++	1,857,471
	住居費支出額	千円	2016	6,244,683	67.00	++	2,809,671
	家賃地代支出額	千円	2016	4,968,025	67.81	++	2,113,458
	設備修繕・維持費支出額	千円	2016	1,430,079	64.18	++	752,454
	設備材料購買力	千円	2016	448,482	64.37	++	233,758
	家具・家事用品購買力	千円	2016	2,387,415	66.12	++	1,136,216
	家庭用耐久財購買力	千円	2016	743,974	65.90	++	358,292
	家事用耐久財購買力	千円	2016	377,527	65.74	++	183,434
	冷暖房用器具購買力	千円	2016	230,496	65.76	++	111,766
	一般家具購買力	千円	2016	138,965	66.63	++	64,232
	室内装備・装飾品購買力	千円	2016	182,938	65.84	++	88,384
	寝具類購買力	千円	2016	169,345	66.26	++	80,075
	家事雑貨購買力	千円	2016	514,021	66.59	++	238,061
	家事用消耗品購買力	千円	2016	577,250	66.32	++	271,733
	家事サービス支出額	千円	2016	186,990	65.03	++	94,251
	被服及び履物購買力	千円	2016	3,251,255	66.89	++	1,479,593
	和服購買力	千円	2016	61,318	66.10	++	29,158
	洋服購買力	千円	2016	1,400,296	67.17	++	626,418
	男子用洋服購買力	千円	2016	426,214	67.61	++	185,360
	婦人用洋服購買力	千円	2016	813,497	66.90	++	370,039
	子供用洋服購買力	千円	2016	153,385	67.10	++	68,831
	シャツ・セーター類購買力	千円	2016	631,811	66.65	++	291,699
	男子用シャツ・セーター購買力	千円	2016	185,013	67.17	++	82,810
	婦人用シャツ・セーター購買力	千円	2016	401,745	66.27	++	189,550
	子供用シャツ・セーター購買力	千円	2016	42,177	67.19	++	18,787
	下着類購買力	千円	2016	242,207	66.29	++	114,226
	生地・糸類購買力	千円	2016	30,560	65.10	++	15,340
	他の被服購買力	千円	2016	253,929	66.81	++	116,159
	履物類購買力	千円	2016	446,512	67.10	++	200,607
	被服関連サービス支出額	千円	2016	184,399	66.55	++	85,753
	保健医療関連購買力	千円	2016	2,773,226	65.57	++	1,358,877
医薬品購買力	千円	2016	513,614	65.27	++	255,653	
健康保持用摂取品購買力	千円	2016	284,949	64.49	++	147,415	

分野	指標名	単位	年次	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定	
消費支出額・購買力	保健医療用品・器具購買力	千円	2016	507,762	66.55	++	235,719
	眼鏡購買力	千円	2016	110,595	65.64	++	53,963
	コンタクトレンズ購買力	千円	2016	86,763	68.22	++	36,334
	保健医療サービス支出額	千円	2016	1,459,082	65.49	++	718,139
	交通・通信費支出額	千円	2016	8,676,972	66.92	++	3,946,086
	交通費支出額	千円	2016	1,674,192	67.22	++	744,824
	自動車等関係費購買力	千円	2016	3,789,342	66.75	++	1,742,081
	自動車等購入購買力	千円	2016	875,423	66.80	++	402,350
	自転車購入購買力	千円	2016	91,735	67.01	++	41,441
	自動車等維持支出額	千円	2016	2,824,441	66.72	++	1,299,075
	自動車等部品購買力	千円	2016	176,636	66.72	++	81,265
	自動車等関連用品購買力	千円	2016	141,957	67.12	++	63,771
	教育費支出額	千円	2016	2,350,780	68.04	++	996,338
	授業料等支出額	千円	2016	1,827,709	68.02	++	776,811
	教科書・学習参考教材購買力	千円	2016	49,072	68.08	++	20,714
	補習教育支出額	千円	2016	471,510	68.09	++	198,162
	幼児・小学校補習教育支出額	千円	2016	177,077	67.92	++	74,915
	中学校補習教育支出額	千円	2016	179,889	68.13	++	75,325
	高校補習教育・予備校支出額	千円	2016	112,816	68.25	++	47,325
	教養娯楽支出額	千円	2016	6,960,272	66.45	++	3,246,857
	教養娯楽用耐久財購買力	千円	2016	467,322	67.01	++	210,838
	パーソナルコンピュータ購買力	千円	2016	172,287	67.37	++	76,138
	教養娯楽用品購買力	千円	2016	1,490,901	66.51	++	693,150
	文房具購買力	千円	2016	149,856	66.95	++	67,858
	運動用具類購買力	千円	2016	315,922	67.49	++	138,320
	ゴルフ用具購買力	千円	2016	30,866	66.69	++	14,188
	テレビゲーム機購買力	千円	2016	12,633	67.81	++	5,406
	他のがん具購買力	千円	2016	82,820	67.37	++	36,541
	切り花購買力	千円	2016	160,966	64.16	++	84,685
	ペットフード購買力	千円	2016	114,878	65.97	++	55,182
	他の愛がん動物・同用品購買力	千円	2016	72,017	66.97	++	32,502
	園芸用品購買力	千円	2016	61,913	63.90	++	32,992
	手芸・工芸材料購買力	千円	2016	16,763	65.44	++	8,260
	書籍・他の印刷物購買力	千円	2016	833,686	65.85	++	401,984
	教養娯楽サービス支出額	千円	2016	4,163,300	66.47	++	1,938,953
	パック旅行費支出額	千円	2016	835,784	65.59	++	409,559
	月謝類支出額	千円	2016	767,890	66.98	++	346,369
	インターネット接続料支出額	千円	2016	470,285	67.04	++	212,045
	その他の消費支出額	千円	2016	12,025,929	66.27	++	5,680,084
	諸雑費支出額	千円	2016	5,577,411	66.21	++	2,639,308
	理美容サービス支出額	千円	2016	793,143	66.16	++	376,027
	理美容用品購買力	千円	2016	1,115,796	66.53	++	518,712
	理美容用電気器具購買力	千円	2016	28,672	66.90	++	13,033
	身の回り用品購買力	千円	2016	643,478	67.10	++	289,228
	たばこ購買力	千円	2016	326,911	67.04	++	146,373

科目について：一部割愛した科目があり、表内では合計と内訳は一致しない箇所がある。  
 周囲1km圏指標の値：半径1km圏内に含まれる各町丁データを面積比で配分し集計した値。  
 市区町村内全町丁の平均値：当該町丁が所属する市区町村内全町丁の半径1km圏内値の平均。  
 符号の意味：++高水準、+やや高水準、=平均水準、-やや低水準、--低水準

# マップでみる福岡市早良区西新5丁目の周囲1km圏マーケット

外円：半径1km 内円：半径500m



※マップの色について：比率と伸び率は、計算上の母数となる指標が「0」の場合、算出できない為、当該エリアを白色で表示しています。

(C) INCREMENT P CORPORATION

【参考】福岡市早良区西新5丁目の距離圏別データと福岡県内他エリアとの比較

指標名	単位		当該町丁の距離圏別指標の値				福岡県内各エリアに所属する全町丁の平均値											
			500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	福岡市早良区内全域				福岡県内の都市部全域				福岡県内の郡部全域			
							500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏
住民基本台帳人口	人	2017	12,563	51,864	310,342	609,344	6,800	25,635	182,539	396,921	3,555	12,810	89,655	204,868	1,931	6,609	46,288	127,830
10歳未満人口	人	2017	1,149	4,903	29,733	55,913	689	2,622	18,112	38,153	318	1,152	8,165	18,703	204	701	4,703	12,476
10代人口	人	2017	1,426	5,914	30,390	55,704	704	2,643	17,974	37,993	326	1,174	8,230	18,767	194	667	4,583	12,179
20代人口	人	2017	1,926	6,902	35,390	72,960	692	2,629	19,167	42,562	395	1,436	10,136	23,045	183	631	4,569	13,677
30代人口	人	2017	1,747	7,198	44,508	90,850	926	3,516	25,183	55,103	470	1,709	12,100	27,651	254	873	6,037	17,037
40代人口	人	2017	2,331	9,592	53,506	101,089	1,114	4,208	29,571	63,817	531	1,919	13,491	30,771	287	985	6,817	18,840
50代人口	人	2017	1,640	7,000	39,573	74,099	827	3,105	21,973	47,823	420	1,510	10,527	23,944	212	725	5,181	14,508
60代人口	人	2017	1,212	5,325	37,254	75,222	883	3,302	23,798	52,269	494	1,764	12,233	28,041	280	947	6,653	18,024
70歳以上人口	人	2017	1,131	5,029	39,988	83,507	964	3,610	26,761	59,201	602	2,145	14,772	33,945	318	1,079	7,746	21,089
就業者数	人	2015	5,983	23,804	138,540	271,244	2,963	11,178	79,817	173,855	1,570	5,658	39,650	90,620	852	2,919	20,377	56,292
民営従業者数	人	2014	6,836	17,729	87,864	342,159	1,802	6,453	49,240	138,910	1,658	6,049	41,408	93,726	537	1,933	15,150	49,360
昼間人口	人	2015	13,450	53,486	262,766	686,815	5,775	21,541	160,387	374,345	3,601	13,117	90,576	205,776	1,536	5,406	39,793	117,417
住民基本台帳世帯数	世帯	2017	6,500	25,179	151,774	308,763	3,123	11,794	85,779	190,057	1,724	6,221	43,390	98,841	820	2,811	20,142	58,051
持ち家世帯数	世帯	2015	2,220	9,774	60,370	113,778	1,309	4,917	35,607	78,435	767	2,734	18,910	43,405	446	1,515	10,610	28,107
65歳以上のいる一般世帯数	世帯	2015	1,355	5,496	41,028	85,123	946	3,555	26,215	57,923	574	2,045	14,082	32,261	296	1,004	7,140	19,671
65歳以上人口比率	%	2017	13.87	14.84	19.21	20.35	25.14	24.34	24.21	23.54	28.99	28.61	28.01	27.75	29.65	29.14	28.76	28.18
持ち家世帯比率	%	2015	29.12	35.29	39.12	35.82	54.66	53.36	50.53	46.50	63.49	62.43	60.40	59.55	70.84	69.76	67.12	63.35
年収700万円以上就業者数	人	2016	882	3,756	20,180	35,965	410	1,542	10,745	23,028	146	533	3,812	8,637	56	195	1,495	4,656
65歳以上人口	人	2017	1,743	7,698	59,628	123,980	1,438	5,384	39,632	87,575	875	3,117	21,500	49,392	473	1,603	11,430	31,037
1千万円以上貯蓄高世帯数	世帯	2016	1,896	7,562	45,109	88,481	933	3,523	25,275	55,498	489	1,764	12,346	28,147	239	819	5,857	16,715
自営業主数	人	2015	397	1,513	10,184	21,963	244	913	6,517	14,624	127	452	3,166	7,322	71	243	1,707	4,546
昼夜間人口比	指数	2015	98.07	97.99	83.60	109.74	94.73	86.92	86.81	90.36	142.68	129.61	101.10	95.47	86.16	120.94	87.51	90.67
小売中心地性	指数	2014	2.01	0.81	0.49	1.67	0.60	0.56	0.59	0.79	1.31	1.01	0.92	0.92	0.64	0.69	0.65	0.73
民営事業所比率	%	2014	11.02	7.40	6.01	9.24	7.77	7.07	6.64	6.99	9.57	9.32	9.10	9.08	8.24	8.43	8.38	8.51
住民基本台帳世帯密度	世帯/k㎡	2017	8,916	8,137	6,510	5,607	3,917	3,715	3,200	2,834	2,212	2,053	1,713	1,474	983	853	746	781
昼間人口密度	人/k㎡	2015	18,450	17,286	11,270	12,472	7,332	6,905	5,960	5,641	4,593	4,336	3,599	3,088	1,828	1,636	1,476	1,585
住民基本台帳人口伸び率	%	17/14	5.91	4.46	1.80	1.85	0.32	0.41	0.56	0.81	-0.97	-0.94	-0.76	-0.65	-1.38	-1.25	-1.18	-0.79
昼間人口伸び率	%	15/10	0.52	1.36	0.86	4.05	4.36	3.96	4.08	3.93	-0.13	-0.83	-0.81	-0.64	-0.56	-1.33	-1.08	-1.00
民営従業者数伸び率	%	14/12	-3.89	-5.57	1.69	4.89	5.93	2.41	3.61	3.83	7.36	2.71	1.99	1.97	10.30	6.88	3.46	2.66
将来推計人口伸び率	%	22/17	1.79	1.59	1.41	1.38	-0.84	-0.53	-0.01	0.40	-2.44	-2.32	-2.13	-2.01	-2.55	-2.44	-2.38	-2.22
住民基本台帳人口増減数	人	17/14	701	2,213	5,484	11,097	99	374	2,205	4,708	20	92	775	1,679	8	33	118	918
昼間人口増減数	人	15/10	70	719	2,242	26,752	180	730	5,767	13,218	21	148	1,420	3,289	8	48	432	1,394
民営従業者増減数	人	14/12	-277	-1,045	1,463	15,946	17	92	1,721	5,379	40	170	1,184	2,631	24	94	723	1,773
将来推計人口増減数	人	22/17	225	823	4,389	8,408	14	105	1,501	3,634	-25	-80	-421	-909	-1	2	-210	-601
平均年齢	歳	2015	39.53	40.25	42.39	42.90	44.81	44.34	44.21	44.03	47.54	47.32	46.95	46.77	47.57	47.32	47.10	46.85

【参考】福岡市早良区西新5丁目の距離圏別データと福岡県内他エリアとの比較

指標名	単位		当該町丁の距離圏別指標の値				福岡県内各エリアに所属する全町丁の平均値											
			500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	福岡市早良区内全域				福岡県内の都市部全域				福岡県内の郡部全域			
							500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏
民営事業所数	所	2014	944	2,213	9,866	32,358	223	797	5,616	14,605	176	623	4,119	9,249	62	215	1,588	4,865
1～4人	所	2014	564	1,343	5,995	17,970	137	488	3,384	8,501	101	353	2,297	5,137	36	122	883	2,639
5～9人	所	2014	200	447	1,994	7,182	45	159	1,143	3,094	37	134	892	2,003	13	45	337	1,056
10～19人	所	2014	110	241	1,031	3,784	24	84	595	1,610	20	73	500	1,130	7	26	202	631
20～29人	所	2014	37	80	352	1,368	8	28	212	586	7	26	177	403	3	9	71	226
30人以上	所	2014	28	87	441	1,854	10	34	258	743	9	34	235	535	3	11	90	295
農林漁業	所	2014	0	0	1	12	0	1	4	10	0	1	5	13	0	1	4	12
鉱業・採石業・砂利採取業	所	2014	0	0	1	2	0	0	1	1	0	0	0	1	0	0	1	1
建設業	所	2014	14	63	503	1,651	20	74	519	1,206	12	44	319	747	8	28	200	531
製造業	所	2014	8	20	213	600	5	19	139	341	6	23	169	409	4	16	125	334
電気・ガス・熱供給・水道業	所	2014	0	4	13	36	0	1	6	14	0	1	4	9	0	0	1	4
情報通信業	所	2014	9	25	177	856	2	9	67	253	3	10	69	151	0	1	8	53
運輸業・郵便業	所	2014	1	11	63	277	3	10	67	171	3	10	73	178	2	8	62	156
卸売・小売業	所	2014	269	546	2,419	8,477	56	198	1,407	3,726	50	177	1,178	2,646	17	59	441	1,416
金融・保険業	所	2014	21	43	170	705	3	11	82	248	4	13	79	171	1	3	19	68
不動産業・物品賃貸業	所	2014	91	239	1,148	2,867	20	74	541	1,306	13	47	317	708	3	11	90	301
学術研究・専門・技術サービス業	所	2014	71	156	630	2,618	11	40	284	920	9	31	213	470	2	6	43	167
宿泊業・飲食サービス業	所	2014	209	430	1,483	5,738	33	113	775	2,202	30	99	599	1,301	7	23	165	539
生活関連サービス業・娯楽業	所	2014	109	253	1,053	3,049	25	88	608	1,494	16	58	373	825	6	20	140	410
教育・学習支援業	所	2014	44	114	488	1,132	10	36	245	563	5	19	126	279	2	6	43	131
医療・福祉	所	2014	75	217	999	2,471	24	87	604	1,391	14	50	332	742	5	18	134	396
複合サービス事業	所	2014	2	7	40	92	1	3	25	56	1	2	15	35	0	1	8	22
サービス業	所	2014	22	85	465	1,775	9	33	240	703	10	37	249	563	4	14	104	325
業種別民営事業所変動指数	指数	14/12	5.49	5.09	4.70	8.65	13.35	9.26	5.21	5.29	17.50	12.21	6.94	5.73	19.00	14.59	7.67	6.11
30人以上民営事業所比率	%	2014	2.97	3.93	4.47	5.73	4.92	4.87	4.73	4.90	4.77	4.89	5.02	5.16	4.66	4.94	5.23	5.26
商業人口	人	2014	23,877	40,364	150,195	999,492	4,392	15,809	118,005	358,437	4,098	15,411	101,830	225,497	1,346	4,713	35,132	108,286
民営事業所密度	所/k㎡	2014	1,295	715	423	588	282	252	210	225	226	207	165	140	73	66	59	65
民営事業所数伸び率	%	14/12	3.74	3.36	4.29	8.60	3.61	2.72	2.97	4.25	3.89	2.27	2.15	2.30	3.29	2.55	1.75	1.85
民営従業者数伸び率	%	14/12	-3.89	-5.57	1.69	4.89	5.93	2.41	3.61	3.83	7.36	2.71	1.99	1.97	10.30	6.88	3.46	2.66
民営事業所増減数	所	14/12	34	72	406	2,562	5	21	197	790	6	23	174	390	2	8	51	186
民営従業者増減数	人	14/12	-277	-1,045	1,463	15,946	17	92	1,721	5,379	40	170	1,184	2,631	24	94	723	1,773





【参考】福岡市早良区西新5丁目の距離圏別データと福岡県内他エリアとの比較

指標名	単位 年次		当該町丁の距離圏別指標の値				福岡県内各エリアに所属する全町丁の平均値											
			500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	福岡市早良区内全域				福岡県内の都市部全域				福岡県内の郡部全域			
							500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏	500m圏	1km圏	3km圏	5km圏
民営事業所数	所	2014	944	2,213	9,866	32,358	223	797	5,616	14,605	176	623	4,119	9,249	62	215	1,588	4,865
農林漁業民営事業所比率	%	2014	0.00	0.00	0.01	0.04	0.13	0.15	0.12	0.13	0.58	0.59	0.53	0.48	0.75	1.04	0.89	0.69
鉱業・採石業等民営事業所比率	%	2014	0.00	0.00	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.02	0.03	0.03	0.03	0.10	0.09	0.07	0.06	
建設業民営事業所比率	%	2014	1.48	2.85	5.10	5.10	14.30	14.63	14.16	12.09	11.89	11.37	10.38	10.03	15.97	15.38	13.84	12.47
製造業民営事業所比率	%	2014	0.85	0.90	2.16	1.85	4.04	4.05	3.84	3.27	6.63	6.73	6.61	6.64	8.85	8.96	8.69	7.84
電気・ガス・熱供給業等民営事業所比率	%	2014	0.00	0.18	0.13	0.11	0.11	0.12	0.13	0.10	0.10	0.10	0.09	0.09	0.05	0.07	0.07	0.07
情報通信業民営事業所比率	%	2014	0.95	1.13	1.79	2.65	0.91	0.85	0.86	1.21	0.58	0.59	0.66	0.74	0.22	0.24	0.30	0.49
運輸業・郵便業民営事業所比率	%	2014	0.11	0.50	0.64	0.86	2.13	2.20	2.01	1.69	2.34	2.31	2.27	2.29	3.17	3.32	3.34	2.91
卸売・小売業民営事業所比率	%	2014	28.50	24.67	24.52	26.20	23.51	23.64	24.09	24.69	26.27	26.81	27.56	27.74	24.32	25.03	25.81	26.73
金融・保険業民営事業所比率	%	2014	2.22	1.94	1.72	2.18	1.06	1.11	1.18	1.38	1.22	1.32	1.47	1.52	0.99	1.03	1.10	1.19
不動産業・物品賃貸業民営事業所比率	%	2014	9.64	10.80	11.64	8.86	6.74	6.98	7.65	7.94	5.84	5.85	5.98	6.03	3.55	3.66	4.11	4.65
学術研究・専門等民営事業所比率	%	2014	7.52	7.05	6.39	8.09	4.44	3.83	4.07	4.97	3.38	3.35	3.46	3.60	2.18	2.25	2.41	2.79
宿泊業・飲食サービス業民営事業所比率	%	2014	22.14	19.43	15.03	17.73	12.45	12.47	12.25	13.33	10.33	11.16	12.13	12.34	8.08	8.68	9.77	10.66
生活関連サービス業等民営事業所比率	%	2014	11.55	11.43	10.67	9.42	9.41	9.53	9.80	10.00	9.19	9.37	9.43	9.35	8.54	8.74	8.96	9.13
教育・学習支援業民営事業所比率	%	2014	4.66	5.15	4.95	3.50	3.58	3.63	3.72	3.65	3.08	3.03	2.97	2.93	2.45	2.35	2.50	2.64
医療・福祉民営事業所比率	%	2014	7.94	9.81	10.13	7.64	10.73	10.66	10.59	10.10	9.58	9.58	9.24	9.03	9.23	9.39	9.53	9.35
複合サービス事業民営事業所比率	%	2014	0.21	0.32	0.41	0.28	0.55	0.56	0.57	0.47	0.60	0.66	0.63	0.59	0.59	0.81	0.89	0.82
サービス業民営事業所比率	%	2014	2.33	3.84	4.71	5.49	5.32	5.59	5.00	4.99	6.69	6.67	6.51	6.56	7.83	7.99	7.66	7.50
1～4人民営事業所比率	%	2014	59.75	60.69	60.76	55.53	62.01	61.82	60.88	59.56	59.63	59.47	58.69	58.18	59.44	58.34	57.91	57.78
5～9人民営事業所比率	%	2014	21.19	20.20	20.21	22.20	19.16	19.80	20.13	20.64	19.63	19.92	20.38	20.50	19.25	19.99	20.25	20.40
10～19人民営事業所比率	%	2014	11.65	10.89	10.45	11.69	9.75	9.96	10.16	10.60	11.21	11.30	11.60	11.75	11.37	11.66	12.13	12.08
20～29人民営事業所比率	%	2014	3.92	3.62	3.57	4.23	3.54	3.47	3.76	3.90	3.76	3.86	4.01	4.09	3.82	4.13	4.25	4.24
30人以上民営事業所比率	%	2014	2.97	3.93	4.47	5.73	4.92	4.87	4.73	4.90	4.77	4.89	5.02	5.16	4.66	4.94	5.23	5.26
世帯人員1人世帯数	世帯	2015	4,611	14,578	72,976	160,191	1,240	4,682	35,891	83,227	689	2,504	17,454	39,373	195	675	5,325	18,663
世帯人員2人世帯数	世帯	2015	1,259	5,431	35,500	71,023	783	2,951	21,327	46,717	426	1,529	10,609	24,195	217	743	5,261	14,596
世帯人員3人世帯数	世帯	2015	850	3,775	22,865	43,544	520	1,958	13,723	29,375	255	920	6,451	14,737	145	499	3,453	9,334
世帯人員4人世帯数	世帯	2015	713	3,069	17,394	31,890	404	1,525	10,506	22,123	186	673	4,742	10,834	117	402	2,714	7,153
世帯人員5人以上世帯数	世帯	2015	187	815	5,469	10,674	145	549	3,851	8,216	80	288	2,037	4,740	59	203	1,379	3,479
平均世帯人員	人	2015	1.80	1.97	2.04	1.97	2.44	2.43	2.33	2.24	2.51	2.48	2.45	2.44	2.76	2.66	2.59	2.51
6歳未満のいる一般世帯数	世帯	2015	524	2,205	13,161	25,156	303	1,155	8,013	16,847	138	501	3,564	8,166	89	305	2,025	5,365
18歳未満のいる一般世帯数	世帯	2015	1,422	5,937	32,305	59,683	733	2,771	18,960	39,960	328	1,186	8,373	19,122	199	687	4,624	12,309
65歳以上のいる一般世帯数	世帯	2015	1,355	5,496	41,028	85,123	946	3,555	26,215	57,923	574	2,045	14,082	32,261	296	1,004	7,140	19,671
65歳以上単独世帯数	世帯	2015	643	2,351	15,901	33,721	330	1,245	9,223	20,629	196	701	4,784	10,850	79	266	1,929	5,801
持ち家世帯数	世帯	2015	2,220	9,774	60,370	113,778	1,309	4,917	35,607	78,435	767	2,734	18,910	43,405	446	1,515	10,610	28,107
借家世帯数	世帯	2015	4,722	15,376	83,857	185,776	1,608	6,093	45,360	101,801	786	2,873	20,228	45,654	258	902	6,760	22,653
一戸建世帯数	世帯	2015	694	2,815	25,497	54,691	838	3,131	22,381	48,317	568	2,007	13,880	32,326	422	1,423	9,723	24,370
長屋建・共同住宅世帯数	世帯	2015	6,747	24,110	125,393	256,265	2,191	8,301	61,298	137,677	1,030	3,768	26,438	59,329	294	1,033	7,947	27,557





## 「商圏レポート」＜愛称：M i e N a（ミーナ）レポート＞利用規定

本「商圏レポート／愛称：M i e N a（ミーナ）レポート」（以下「本レポート」という）をご利用いただくにあたっては、以下に掲げるすべての条項に同意していただく必要があります。同意いただけない場合はご利用いただけません。

本レポートをダウンロードされた時点で、本利用規定に同意いただいたものとします。

### 1. 著作権

本レポートの著作権等の知的財産権は、株式会社日本統計センター（以下「当社」という）または原資料提供者に帰属し、利用者がこれらの権利を阻害する一切の行為を行うことを禁止します。

### 2. 利用者の範囲

- (1) 本レポートは、本利用規定に同意いただきダウンロードされた利用者のみがご利用いただけます。
- (2) 利用者または利用者が所属する企業および団体は、本レポートおよび本レポートから派生して作成した製品および成果物等を第三者に対して、再使用許諾、販売、レンタル、リース、譲渡、貸与することはできません。

### 3. 保証範囲

いかなる場合にも、当社は本レポートの使用もしくは精度に関して発生する、直接的、間接的、もしくは波及効果による損害、使用利益の損失、その他の業務上の損害に対して、一切の責任を負わないものとします。

### 4. 期間

本利用規定は、利用者が本レポートをダウンロードした時点から使用を終了するまで有効に継続します。

上記内容に同意いただいた場合のみ、ダウンロードにお進みください。